

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РЕЗОЛЮЦИЯ

по итогам Круглого стола на тему:

«Развитие и защита рынка проектных и изыскательских работ».

г. Екатеринбург

22.12.2016г.

В работе Круглого стола приняли участие Координатор НОПРИЗ по УФО А.Б. Назимов, Заместитель Координатора НОПРИЗ по УФО, Генеральный директор СРО Союз «Организация изыскателей Западносибирского региона» Дьяков Г.И., Президент Союза проектных, научных и изыскательских организаций А.А. Караев, представители проектных и изыскательских Саморегулируемых организаций Уральского федерального округа, директор НП «СРО «МежрегионПроектГрупп» Наумов С.А., Главный специалист по договорной работе ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» Матвеева О.Г., Председатель Коллегии СРО АП «УралАСП», почетный архитектор России Проскурнин М.А., Президент СРОА «Уральское общество изыскателей» Пшеничников К.Г., Главный геолог ОАО «ТДСК» г. Тюмени Михайлюк С.А.,

На Круглом столе обсуждали вопросы развития и защиты рынка проектных и изыскательских работ, о механизмах реализации Федерального закона от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель Коллегии СРО АП «УралАСП», почетный архитектор России Михаил Проскурнин подробно рассмотрел тему защиты авторских прав при выполнении проектных работ. В своем докладе он акцентировал внимание на том, что в управлении жизненным циклом проекта значительно возросла роль проектных и изыскательских организаций, которые в первую очередь несут ответственность за качество проектных решений. В своем докладе он рассмотрел вопросы реализации положений Гражданского кодекса РФ (часть 4) от 18 декабря 2006 года № 230-03 (редакция 3 июля 2016 года) «Права автора произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства» и доложил о проблемах использования архитектурного проекта объекта капитального строительства в части исключительных прав архитектора на проект.

Главный специалист по договорной работе ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» Оксана Матвеева подробно ознакомила присутствующих о вопросах совершенствования системы ценообразования в проектно-изыскательских работах, о ценообразовании проектных работ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145. Озвучила позицию Министерства строительства и ЖКХ РФ по вопросам применения сметной документации, разрабатываемой с использованием сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов для расчетов за выполненные работы при реализации государственных контрактов на строительство объектов капитального строительства.

С подробным докладом об особенностях проектных и изыскательских работ выступил президент СРОА «Уральское общество изыскателей» Константин Пшеничников. Сказал, что необходимо разработать законодательные меры, направленные на разделение закупок на изыскания, проектирование и строительство, особенно при строительстве крупных инфраструктурных, а также особо опасных и технически сложных объектов.

Он подчеркнул, что инженерные изыскания должны выполняться с учетом требований технических регламентов, т.е. технического задания заказчика, в котором должны быть проект (программа) инженерных изысканий, выполнение полевых работ, выполнение камеральных и лабораторных работ, и, выдача заказчику технической документации (отчетов, заключений), в

том числе в электронном виде.

Доклад главного геолога ОАО «ТДСК» г. Тюмени Светланы Михайлюк был посвящен вопросам взаимоотношений изыскательских организаций с государственной экспертизой. В своем докладе она подробно остановилась об аспектах работы с негосударственной экспертизой в г. Тюмени. Также Светлана Михайлюк выразила уверенность в том, что необходимо так организовать процесс изысканий, чтобы ввести в изысканиях искусственную этапность работ (которая, по СП 47.13330.2012, отсутствует) внутри одной стадии и передавать информацию, постепенно наращивая её объём, от предварительных материалов, постепенно насыщая их новыми данными, до окончательного отчёта. При этом необходимо реагировать на постоянно вносимые Заказчиком коррективы. Светлана Михайлюк обратилась к участникам Круглого стола со следующими предложениями:

1. Повысить ответственность экспертов за выдаваемые замечания, в случае выдачи непрофессиональных замечаний (по аналогии с кадастровыми инженерами), лишать квалификационных аттестатов.

2. Экспертные заключения должны содержать замечания, касающиеся только обеспечения безопасности объектов капитального строительства – дополнить пункт 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «обеспечивающих безопасность объектов капитального строительства».

3. Государственную экспертизу инженерных изысканий проводить в отношении объектов, указанных в пункте 5 статьи 6 главы 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении иных объектов, полнота, качество и возможность использования результатов инженерных изысканий для принятия проектных решений – устанавливается проектными организациями (за время существования экспертиз, львиная доля замечаний не повлияла на проектные решения).

4. Для реализации Федерального закона № 372-ФЗ по обеспечению договорных обязательств членов саморегулируемой организации, необходимо наладить взаимоотношения между органами государственной экспертизы и СРО, направленные на повышение качества работ и соблюдение сроков договорных обязательств.

5. Создание комиссии либо третейского суда для досудебного регулирования разногласий между экспертами и исполнителями работ.

С докладом выступил директор НП «СРО «МежрегионПроектГрупп» Сергей Наумов. Он рассказал об особенностях проведения государственных торгов на проектные и изыскательские работы, о критериях отбора организаций при участии в конкурсах на выполнение проектных работ в рамках 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Он подчеркнул, что для повышения прозрачности закупок на рынке проектно-изыскательских работ и для облегчения доступа к государственному заказу для профессиональных изыскательских и проектных организаций, относящихся к малому и среднему бизнесу, необходимо разработать комплекс системных мер. Для этого необходимо введение отдельного регулирования закупок в строительной сфере через принятие закона о строительном подряде, или как минимум, гармонизация Градостроительного кодекса с 44-ФЗ, 223-ФЗ и 135-ФЗ «О защите конкуренции». Сергей Наумов обратился к участникам с предложением рассмотреть вопрос о формировании Экспертного совета при поддержке и финансировании саморегулируемыми организациями Свердловской области, который будет заниматься проверкой технических заданий при проведении государственных и муниципальных закупок, предметом которых является выполнение проектных и (или) изыскательских работ, а также консультирование заказчика на безвозмездной основе в особо сложных технических вопросах.

Также с докладами Президент Союза проектных, научных, изыскательских предприятий и организаций Свердловской области Александр Караев. Александр Караев также затронул тему государственных и муниципальных закупок, предметом которых является выполнение проектных и (или) изыскательских работ, поддержал предложения докладчиков.

Деловая часть работы круглого стола была посвящена обсуждению вопросов развития и защиты рынка проектных и изыскательских работ, совершенствования системы ценообразования и сметного нормирования в современных условиях с учетом изменений в законодательстве.

Участники Круглого стола принимали активное участие при обсуждении вопросов повестки дня.

В завершение участники круглого стола провели открытую дискуссию, обменялись накопленным опытом, приняли решение об укреплении и расширении партнерских связей представителей СРО и профессионального сообщества.

Начальник бюро ГИПов ОАО «УРАЛМЕХАНОБР» Николай Ивлев выступил с предложениями по вопросам ценообразования. Сказал, что необходимо отразить в СБЦ или в «Методических указаниях по применению СБЦ», что заказчик должен дополнительно оплачивать проектной организации затраты на проведение конкурсов по выбору субподрядных организаций (например, изыскательских, по обследованию, исполнителей НИР т.д.) в размере 3 – 5 % от стоимости работ, определенной на конкурсе. Также на разработку технических спецификаций на оборудование для проведения конкурсных процедур по выбору поставщика оборудования.

Игорь Никитин, заместитель главного инженера ОАО «УРАЛМЕХАНОБР» дополнил выступление коллеги, и сказал, что считает необходимым восстановить трехстадийное проектирование, где на предпроектной стадии должны разрабатываться основные технические решения с определением: состава объектов строительства на площадке и их предварительное размещение; предварительных потребных энергетических параметров. Необходимо рассмотреть и выбрать один из вариантов – реализации технологии производства или компоновки технологического оборудования. Подчеркнул, что на сегодняшний день основные технические решения все равно выполняются проектными организациями уже на стадии ПД, и эти трудозатраты не учтены в справочниках базовых цен (скрытые трудозатраты).

Участники Круглого стола сошлись во мнении, что затронутые темы на Круглом столе, постановка правильных целевых ориентиров, сформулированных с привлечением профессионального сообщества, помогут решить стоящие перед проектными и изыскательскими организациями задачи по развитию и защите проектных и изыскательских работ.

Заслушав и обсудив доклады и выступления, участники круглого стола отмечают, что:

а) тема Круглого стола и рассмотренные вопросы являются актуальными и своевременными;

б) главной целью деятельности строительной отрасли должно быть обеспечение надёжности и безопасности объектов капитального строительства;

в) снижение цены проектных работ (при торгах, аукционах, конкурсах), которое приобрело массовый характер, возможно только за счёт снижения качества работ, что в свою очередь приводит к снижению уровня безопасности.

По результатам обсуждения участники Круглого стола отмечают необходимость просить Национальное объединение изыскателей и проектировщиков рассмотреть вышеуказанные предложения по развитию и защите рынка проектных и изыскательских работ в комитетах по инженерным изысканиям и инженерно-техническому проектированию.

**Координатор
Уральского федерального округа**

А.Б. Назимов