



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 411-60-45, Факс: (495) 411-60-52
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КНП 7709561778/770901001

Национальное объединение
изыскателей и проектировщиков
(НОПРИЗ)

Новый Арбат ул., д. 21
Москва, 119019

info@nopriz.ru

23.03.2020 № 09.01-04/2078

На № 1-ОГВ/02-89/20-0-0 от 06.03.2020

О разъяснении требований
законодательства

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше обращение и в рамках своей компетенции сообщает.

Согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, соответствующая требованиям, установленным частями 1 - 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 10 статьи 55.16 Кодекса и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Кодекса.

Если саморегулируемой организацией в срок до 01.07.2017 было принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется в порядке, установленном частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, согласно которому средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного

НОПРИЗ
№ 1-ОГВ/01-248/20-0-0
от 24.03.2020



фонда, зачисляются в компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Таким образом, законодательством о градостроительной деятельности и саморегулируемых организациях предусмотрено до 01.07.2017 распределение между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (при его наличии) ранее внесенного взноса в компенсационный фонд на основании заявления (волеизъявления) члена саморегулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в зависимости от даты принятия саморегулируемой организацией решения о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч. 9 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, распределяется остаток существовавшего ранее единого компенсационного фонда.

Возможность использования членами своих ранее внесенных взносов, определяется в зависимости от того, когда саморегулируемой организацией принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В случае своевременного направления членом саморегулируемой организации уведомления (заявления) о распределении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд указанный взнос должен быть распределен в размерах согласно волеизъявлению между компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств и компенсационным фондом возмещения вреда, сведения о распределении взноса отражаются в реестре членов саморегулируемой организации.

Таким образом, при соблюдении указанных условий член саморегулируемой организации вправе воспользоваться остатком от ранее внесенного распределенного взноса, в том числе для повышения уровня ответственности.

Начальник Управления
государственного строительного надзора



А.Н. Горлов