



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

Приложение № 2

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Совета  
Национального объединения  
изыскателей и проектировщиков

Протокол № 35 от 21 ноября 2019 года

**Заключение  
о возможности исключения сведений  
о саморегулируемой организации  
из государственного реестра саморегулируемых организаций**

В Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии с частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) поступило обращение (№ 09-01-04/7957 от 10.10.2019) Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее- Ростехнадзор) о рассмотрении и подготовки НОПРИЗ заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Саморегулируемая организация компаний, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ» (СРО-П-151-17032010, ИНН 7703393453) далее – Ассоциация) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В соответствии с графиком проверок саморегулируемых организаций на I квартал 2019 года, во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 13.09.2017 № ДК-П9-6031

Ростехнадзором проведены внеплановые проверки деятельности Ассоциации, в ходе которых установлено, что Ассоциацией допущены нарушения, которые в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ и пунктом 3 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 191-ФЗ) являются основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Так, Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2016. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций НОПРИЗ, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 03.10.2019 должен составлять не менее 49 538 904,35 рублей (46 200 000,00 рублей (взносы действующих и исключенных членов) + 237 815,40 рублей (проценты от размещения средств) + 61 396,89 рублей (доходы от размещения средств за период с 01.05.2019 по 01.10.2019) + 3 047 505,00 рублей (размер дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 04.07.2016) - 7 812,94 рублей (уплата налога на прибыль организации)).

В соответствии с представленной Ассоциацией выпиской из АО «АЛЬФА-БАНК» о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов Ассоциации), а также об остатках средств на

специальном банковском счете (специальных банковских счетах) за период с 01.05.2019 по 01.10.2019 остаток по специальному банковскому счету № 40703810132000000103, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, на конец периода составлял 32 767 213,78 рублей.

Таким образом, с учетом представленных документов, размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальных счетах Ассоциацией не подтверждено. Иных документов, подтверждающих наличие средств компенсационного фонда Ассоциации, размещенного в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям постановления Правительства № 970, не представлено.

НОПРИЗ, в соответствии со статьей 55.20 ГрК РФ , а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, осуществило мониторинг деятельности Ассоциации на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций (далее – Единый реестр) по состоянию на 21.11.2019 общее количество членов Ассоциации составляет 503 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, из которых:

- 336 действующих членов;
- 167 членов, исключенных из состава членов Ассоциации.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных членами Ассоциации, в том числе членами, исключенными из состава членов Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет 76 400 000,00 рублей, в том числе:

- компенсационный фонд возмещения вреда в размере 46 450 000,00 рублей;

- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 29 950 000,00 рублей;

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации по состоянию на 01.10.2019 размер средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных на специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК» составляет 32 767 213,78 рублей, размер средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенных на специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК», составляет 29 265 605, 45 рублей.

В адрес Ассоциации направлялись обращения и уведомление о выявленных нарушениях (исх. № 1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, 1-СРО/04-1986/17-0-0 от 13.10.2017, 1-СРО/04-608/19-0-0 от 02.07.2019, 1-СРО/04-1026/19-0-0 от 22.10.2019) о предоставлении в НОПРИЗ сведений и документов, подтверждающих размещение сформированных в полном объеме средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах Ассоциации.

Ассоциацией, в качестве документов, подтверждающих наличие и размещение на специальных банковских счетах сформированных компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, предоставлены:

- выписка со специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выданная банком АО «АЛЬФА-БАНК» за период с 08.08.2017 по 31.10.2019, в соответствии с которой размер средств компенсационного фонда возмещения вреда на конец периода составляет 32 960 158,33 рублей;

- выписка со специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, выданная банком АО «АЛЬФА-БАНК» за период с 08.08.2017 по 31.10.2019, в

соответствии с которой размер средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на конец периода составляет 30 059 400,67 рублей;

- выписка из реестра требований кредиторов ООО КБ «Адмиралтейский» по состоянию на 24.10.2019, в соответствии с которой размер требований Ассоциации на сумму 23 247 505,15 рублей включены в реестр требований кредиторов.

Учитывая вышеизложенное, Ассоциацией средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях в соответствии с требованиями статьи 55.16-1 ГрК РФ, а именно недостаток средств компенсационного фонда составляет 23 247 505,15 рублей.

Таким образом, допущенное Ассоциацией нарушение, а именно неисполнение пункта 1 части 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является основанием для исключения сведений об Ассоциации «Саморегулируемая организация компаний осуществляющих архитектурно-строительное проектирование «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ» (СРО-П-151-17032010) из государственного реестра саморегулируемых организаций.