



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РЕЗОЛЮЦИЯ

VII Всероссийской научно-практической конференции

«Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство»

г. Санкт-Петербург

«7» сентября 2016 г.

В Санкт-Петербурге в седьмой раз подряд прошла Всероссийская конференция «Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство».

Конференция собрала более 500 представителей строительного, проектного, изыскательского сообщества, а также профессионалов сферы энергоаудита и кадастровой деятельности из разных регионов страны – Москвы и Санкт-Петербурга, Алтая и Северного Кавказа, Урала и Северо-Запада России.

Основными спикерами пленарного заседания стали первый заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Леонид Ставицкий**, председатель Комитета Госдумы РФ по конституционному законодательству и государственному строительству **Владимир Плигин**, первый заместитель председателя комитета Госдумы РФ по жилищной политике и ЖКХ, президент НАМИКС **Елена Николаева**, начальник отдела правового обеспечения Северо-Западного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору **Марина Москвина**.

Участие в конференции также приняли представители региональных органов государственной власти – министр строительства и территориального развития Мурманской области **Леонид Кан**, министр строительства Республики Карелия **Дмитрий Матвиец**, заместитель начальника Управления Департамента градостроительной политики города Москвы **Татьяна Трапезникова**, координатор НОПРИЗ по СЗФО **Александр Гримитлин**, представители общественных объединений, крупнейших застройщиков, банковских структур, учебных заведений, профсоюзов, экспертных организаций, саморегулируемых организаций.

Ключевыми темами дискуссии стали выход строительной отрасли из кризиса, решение жилищного вопроса и проблемы обманутых дольщиков, комплексное развитие территорий, новые правила работы на строительном рынке и дальнейшее регулирование отрасли в свете последних изменений в законодательстве.

В ходе пленарного заседания первый заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Леонид Ставицкий** отметил, что наиболее важные законодательные акты, которые приняты в текущем году, касаются типового проектирования, ценообразования, оценки инвестиций. Также он акцентировал внимание на «дорожной карте» по энергоэффективности и на плане поэтапного внедрения BIM-технологий в сфере промышленного и гражданского строительства.

Ключевые задачи строительной отрасли обозначил в своем выступлении председатель Комитета Госдумы РФ по конституционному законодательству и государственному строительству **Владимир Плигин**: это наращивание темпов строительства в отдаленных регионах, решение проблемных вопросов выделения земель под застройку, развитие арендного жилья и поддержка индивидуального строительства.

Одной из существенных проблем участники конференции назвали ограниченный доступ строителей к кредитным ресурсам, что негативно сказывается на объемах строительства и приводит к банкротству компаний. В ходе конференции представители профессионального сообщества могли задавать вопросы спикерам и высказывать свое мнение.

Также в рамках конференции состоялось семь тематических секций, на которых специалисты рассмотрели профильные вопросы: «Кадастровая деятельность в России. Работа по-новому», «Обсуждение проектов сводов правил, профессиональных стандартов в области инженерных систем», «Выработка единой позиции профессионального сообщества по вопросу страхования членов СРО», «Изменения контрольных функций СРО за деятельностью своих членов», «Реализация Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Компенсационные фонды саморегулируемых организаций», «Обсуждение проектов профессиональных стандартов в области энергосбережения и повышения энергоэффективности», «Развитие строительного комплекса России в условиях политических и экономических вызовов».

Участники конференции оценили высокий уровень проведения мероприятия и продуктивные результаты дискуссий. В частности, председатель Комитета Госдумы РФ по конституционному законодательству и государственному строительству **Владимир Плигин** отметил, что организаторам удалось провести важное мероприятие в рамках рассмотрения вопросов влияния строительных организаций, саморегулирования на развитие профильного законодательства. По его словам, как в рамках подготовки к конференции, так и в рамках обсуждения удалось подчеркнуть значение сохранения и развития малого и среднего бизнеса в строительстве, который только и может реально восполнить недостаток строительных организаций в небольших городах и наших деревнях.

Координатор НОПРИЗ по СЗФО



А.М. Гримитлин