



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

**Протокол № 37**  
**заседания Комитета по саморегулированию**  
**Национального объединения изыскателей и проектировщиков**

г. Москва

13 октября 2022 г.

**Заседание проводится по адресу:** г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21, эт. 11, зал Совета НОПРИЗ в режиме видеоконференцсвязи.

**Время начала заседания:** 10.00 (время Московское).

Председательствующий на заседании Комитета по саморегулированию (далее - Комитет) - Председатель Комитета Капинус Николай Иванович.

На заседании присутствовали (в том числе в режиме видеоконференции):  
23 члена Комитета по саморегулированию НОПРИЗ.

**Приглашенные:** заместитель руководителя аппарата – Владимиров Игорь Евгеньевич.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОМИТЕТА**

Открыл заседание Комитета Председатель Комитета Капинус Николай Иванович. Обратился с приветственным словом к присутствующим.

**СЛУШАЛИ:** Капинуса Н.И., который сообщил, что из 42 членов Комитета для участия в заседании зарегистрировались 23 члена Комитета. Заседание Комитета считается правомочным, т.к. на нем присутствуют более половины членов Комитета.

Председательствующий предложил начать заседание Комитета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 23 голоса, «ПРОТИВ» - нет.  
Решение принято единогласно.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИТЕТА.**

**СЛУШАЛИ:** Капинуса Н.И., который предложил утвердить повестку дня заседания Комитета, а также избрать ответственным секретарем заседания Кислицыну М.С.

**ПОВЕСТКА ДНЯ КОМИТЕТА:**

1. О рассмотрении анализа арбитражных дел с участием фондов капитального ремонта субъектов Российской Федерации, стороной по которым выступают саморегулируемые организации проектировщиков и изыскателей и их члены.
2. О Типовых условиях контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательных работ.
3. О рассмотрении обращения Ассоциации саморегулируемой организации «Лига проектировщиков Калужской области».

**НОПРИЗ**  
№ 2-ПКМТ/05-16/22-0-0  
от 14.10.2022



**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить повестку дня заседания Комитета.
2. Избрать ответственным секретарем заседания Кислицыну М.С.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 23 голоса, «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 1 повестки дня:** О рассмотрении анализа арбитражных дел с участием фондов капитального ремонта субъектов Российской Федерации, стороной по которым выступают саморегулируемые организации проектировщиков и изыскателей и их члены.

**СЛУШАЛИ:** Владимирова И.Е., который представил анализ арбитражных дел с участием фондов капитального ремонта субъектов Российской Федерации, стороной по которым выступают саморегулируемые организации и их члены.

**ВЫСТУПИЛИ:** Реброва И.Ф.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проведенную работу по анализу арбитражных дел с участием фондов капитального ремонта субъектов Российской Федерации, стороной по которым выступают саморегулируемые организации проектировщиков и изыскателей и их члены.

2. Членам Комитета доводить до сведения аппарата НОПРИЗ о случаях возникновения судебных споров, стороной по которым выступают саморегулируемые организации проектировщиков и изыскателей и их члены.

3. В продолжение выполненной работы просить аппарат НОПРИЗ запросить у членов СРО договоры (контракты) на выполнение работ, заключенные с фондами капитального ремонта субъектов Российской Федерации, и провести их анализ на предмет содержащихся положений об ответственности и гарантийных обязательствах.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 23 голоса, «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 2 повестки дня:** О Типовых условиях контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ.

**СЛУШАЛИ:** Капинуса Н.И., который представил обращение Координатора НОПРИЗ по Северо-Кавказскому и Южному федеральному округу Доценко Н.И. по вопросу внесения изменений (дополнений) в приказ Минстроя России от 14 января 2020 г. № 10/пр «Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ и информационной карты типовых условий контракта».

В обращении указано, что после введения типовых условий практически из всех заключаемых договоров подряда на подготовку проектной документации или выполнение изыскательских работ, заключенных с использованием конкурентных способов, было исключено авансирование данных работ.

Отмечено, что данные типовые условия не соответствуют реально сложившейся ситуации, так как не учитывают фактический объем оборотных средств, имеющийся у большинства проектных организаций.

Указано, что внесение предлагаемых изменений позволит исключить негативные факторы, которые зачастую возникают между заказчиком и исполнителем, позволит закрепить обязательства заказчика перед исполнителем:

- в части своевременного предоставления полного и достоверного комплекта исходных данных и разрешительных документов;
- обязательного финансирования (авансирования) начала работ;
- поэтапной приёмки и поэтапного финансирования выполненных исполнителем работ.

**ВЫСТУПИЛИ:** Реброва И.Ф.

**РЕШИЛИ:**

1. Членам Комитета до 21.10.2022 представить в аппарат НОПРИЗ предложения по внесению изменений в приказ Минстроя России от 14 января 2020 г. № 10/пр «Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ и информационной карты типовых условий контракта», а также иные предложения по вопросу выплаты аванса по государственным (муниципальным) контрактам.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 23 голоса, «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято единогласно.

**По вопросу № 3 повестки дня:** О рассмотрении обращения Ассоциации саморегулируемой организации «Лига проектировщиков Калужской области».

**СЛУШАЛИ:** Владимирова И.Е., который сообщил о письме Ассоциации саморегулируемой организации «Лига проектировщиков Калужской области». Заявитель полагает, что неоднозначно урегулирован вопрос о том, кем утверждается задание на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации: заказчиком, застройщиком или специалистом, включенным в НРС.

Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации определяет, что к должностным обязанностям специалиста относится утверждение заданий на выполнение работ по инженерным изысканиям и на проектирование. В соответствии с СП 47.1333.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий...», приказом Минстроя России от 1 марта 2018 года №125/пр «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объекта капитального строительства и требований к его подготовке»:

- задание составляется и утверждается заказчиком;
- подготовка задания на проектирование осуществляется застройщиком.

Кроме того, с учетом требований пункта 22 статьи 1 Кодекса и письма Минстроя России от 17 декабря 2018 года № 50234-ТБ/02 заявитель просит разъяснить обязан ли технический заказчик при исполнении комплексного контракта или контракта «под ключ» являться одновременно членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, либо достаточно состоять членом саморегулируемой организации в области строительства.

**РЕШИЛИ:**

1. Руководителям рабочих групп Комитета в ближайшее время организовать рассмотрение обращения Ассоциации саморегулируемой организации «Лига проектировщиков Калужской области» на заседании рабочих групп.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 23 голоса, «ПРОТИВ» - 0.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий**



**Н.И. Капинус**

**Секретарь заседания**



**М.С. Кислицына**