



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

20.11.2020 № 47038-ТБ/02

На № _____ от _____

Национальное объединение
изыскателей и проектировщиков

no priz@no priz.ru

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение Национального объединения изыскателей и проектировщиков, поступившее посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 10 ноября 2020 г. за № 158567 (зарегистрировано в Минстрое России 10 ноября 2020 г. за № 108354/МС), и сообщает следующее.

В соответствии с частью 3 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) не допускается освобождение члена саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда. При этом взносы в такой компенсационный фонд должны быть оплачены в полном объеме, определенном исходя из заявленного членом соответствующей саморегулируемой организации уровня ответственности (пункт 1 части 11 статьи 55.6 Кодекса).

Согласно частям 1 и 6 статьи 55.5 Кодекса внутренними документами саморегулируемой организации соответствующего вида устанавливаются в том числе минимальные требования к ее членам, которые не могут быть ниже, определенных Кодексом.

В соответствии с частью 7 статьи 55.5 Кодекса требование к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы могут быть увеличены саморегулируемой организацией соответствующего вида в зависимости от технической сложности и потенциальной опасности объекта капитального строительства, а также от стоимости одного договора подряда на подготовку проектной документации.

Кроме того, в разделе IV Минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку

НОПРИЗ

№ 1-ОГВ/01-785/20-0-0
от 23.11.2020



проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 мая 2017 № 559, в зависимости от стоимости одного договора установлены дифференцированные требования по кадровому составу членов саморегулируемой организации, выполняющих подготовку проектной документации применительно к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

На основании части 6 статьи 55.4, а также пунктов 3, 4 и 5 части 2 статьи 55.6 Кодекса индивидуальный предприниматель, юридическое лицо должны соответствовать квалификационным требованиям саморегулируемой организации соответствующего вида на протяжении всего периода своего членства.

При этом возможность подтверждения соответствия члена саморегулируемой организации требованиям саморегулируемой организации по численности специалистов в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства исходя из более низкого уровня ответственности по сравнению с уровнем ответственности члена саморегулируемой организации, согласно которому им внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, Кодексом не установлена.

Необходимо обратить внимание на то, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 года № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Таким образом, следует учитывать, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора
Правового департамента

Т.Н. Бармина

