

## **РЕЗОЛЮЦИЯ**

### **Российского форума изыскателей**

**г. Москва, 16 октября 2020г.**

Мероприятие было организовано Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) и проходило 16 октября на площадке Московского государственного строительного университета (НИУ МГСУ).

В работе форума приняли участие Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации В.В. Якушев, президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков М.М. Посохин, вице-президент НОПРИЗ А.А. Лapidус, вице-президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) А.В. Ишин, почетный президент МГСУ В.И. Теличенко, временно исполняющий обязанности ректора МГСУ П.А. Акимов, председатель Совета Торгово-промышленной палаты РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности К.Н. Апрельев, генеральный директор НИЦ «Строительство» Виталий Крючков, директор ФАУ «РосКапСтрой» Ю.Г. Максимова, генеральный директор ООО «Геопроектизыскания» Н.Н. Алексеенко, директор Ассоциации СРО «Инженер-Изыскатель» А.П. Петров, директор Ассоциации СРО «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада» Е.П. Тарелкин, президент Казахстанской геотехнической ассоциации А.Ж. Жусупбеков (Республика Казахстан), учёные из США, Японии, Индии, Республики Корея, Тайваня и Колумбии, видные специалисты отечественных

изыскательских компаний. Пленарное заседание форума — «Инженерные изыскания — основа безопасности и экономики строительного комплекса» вёл член Совета, председатель Комитета по инженерным изысканиям НОПРИЗ, президент Ассоциации СРО «Центризыскания» В.И. Пасканый.

По итогам Пленарного заседания и 8-ми тематических секций участниками отмечена необходимость принятия следующих решений в сфере инженерных изысканий для успешной реализации национальных проектов.

### **Техническое перевооружение**

Рынок инженерных изысканий традиционно отличается низкой рентабельностью, которая в среднем по отрасли составляет 4 – 6%. Низкая прибыльность не позволяет изыскательским организациям аккумулировать финансовые средства, необходимые для обновления основных средств и поддержания собственного капитала на приемлемом уровне. Одним из ключевых следствий низкого уровня рентабельности является отсутствие интереса банковского сектора в предоставлении доступного кредитования отрасли.

По экспертной оценке, реализация национальных проектов приведет к увеличению объемов работ ориентировочно на 20-25%. В целях обеспечения качественного и своевременного выполнения дополнительного объема инженерных изысканий участникам рынка необходимо быстро обновить и увеличить свои основные фонды, а также сформировать достаточный уровень оборотных средств. По предварительным оценкам, необходимый для перевооружения объем финансирования составляет около 39 миллиардов рублей.

В связи с этим, предлагается запустить комплекс мер, направленный на обеспечение технического перевооружения отрасли и повышения доступности заемного финансирования для изыскательских организаций:

Разработать программу выдачи государственных гарантий (поручительств) под кредитование по всей цепочке исполнителей, для обеспечения возможности получения кредитов изыскательскими организациями.

Включить спецтехнику, применяемую для проведения инженерных изысканий в перечень, на который распространяется отраслевая программа Минпромторга России по льготному лизингу автотранспорта.

Рассмотреть возможность запуска программы льготного кредитования в целях технического перевооружения по ставке на уровне ключевой с увеличением максимального срока кредитования до 5 лет.

Предварительный расчет показывает, что запуск такой программы потребует госфинансирования суммарно в размере 6,7 миллиардов рублей в целях компенсации банкам разницы между средней рыночной (10,5%) и ключевой (4,25%) процентными ставками.

За счет существенных прямых и косвенных эффектов, программа будет успешной в любом аспекте. Реализация данного предложения позволит не только обновить оборудование, основные фонды изыскательских компаний, но и значительно повысить производительность и в конечном счете качественно выполнить задачи, поставленные государством. Кроме того, программа простимулирует отечественных производителей оборудования, программного обеспечения, приведет к увеличению вложений в НИОКР и внедрению новых методов и технологий проведения инженерных изысканий.

### **Контрактная система**

Отсутствие средств на расширенное воспроизводство у изыскательских компаний обусловлено и тем, что на данном этапе госзаказчик склоняется к объединению всех видов работ в один лот, однако

по мере того как будет развиваться институт технического заказчика, у изыскателей должна появиться возможность быть полноценным и полноправным участником процесса, а не находиться в конце экономической цепочки.

Решением этого вопроса должно быть выделение инженерных изысканий в самостоятельный контракт.

### **Цифровизация и нормативно-техническое регулирование**

В целях формирования системной политики создания правовой среды регулирования и развития инновационного предпринимательства, на постоянной основе, внести предложение по пересмотру федерального закона «О науке и государственной научно-технической политике» (ФЗ №127 от 23.08.1996г.) в части регулирования архитектурной и проектно-изыскательской деятельности.

Учитывая решения Правительства Российской Федерации (ПП № 1431 от 15.09.2020 г. по формированию и внедрению информационной модели ОКС), в рамках национального проекта «Цифровизация», предусмотреть работы по радикальному пересмотру системы технического регулирования в строительстве, на основании базовых принципов общественного регулирования.

В целях обеспечения реализации концепции комплексной стандартизации, в отношении информационной модели объекта капитального строительства, рассмотреть предложенную номенклатуру национальных стандартов, согласно Приложению № 1 с учетом мнений экспертных сообществ в развитии информационного моделирования в строительстве по созданию комплекса стандартов «Единая система информационного моделирования».

В целях разработки классификаторов и справочников, обеспечивающих информационную модель ОКС, предусмотреть выпуск

Минстроем России нормативного документа устанавливающего номенклатуру и содержание стадий жизненного цикла ОКС, включая их детализацию по видам выполняемых работ, и номенклатуры состава, и содержания формируемых документов.

Подготовить предложения по стадиям жизненного цикла ОКС в отношении обработки содержащихся в них сведений, их верификации, оценки, достоверности и метрологическом контроле включенных в паспорта данных.

Адаптировать дистанционные геофизические методы и 3-D инженерно-геологическое моделирование под действующее постановление Правительства Российской Федерации № 1431 от 15.09.2020 г.

Внести изменения в действующий СП 47.13330.2016 в рамках изменений этапности инженерных изысканий и возможности применения дистанционных методов в инженерно-геологических и топо-геодезических изысканий.

Сформировать целевую рабочую группу под руководством Министерства строительства и ЖКХ, по разработке цифрового стандарта и внедрению в отрасли новых технологий, обеспечению нормативно-технического регулирования.

Предусмотреть разработку и реализацию работ в рамках целевой «Программа НИОКР по строительной отрасли» с учетом развития перспективных направлений и создания перспективных технологий, проведения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ гражданского назначения, выполняемых за счет средств федерального бюджета и проектов внедрения новых информационных и интеллектуальных технологий в строительстве.

Определить перечень наилучших доступных технологий для обеспечения нормативно-правового регулирования и государственной поддержки при проектировании и строительстве с целью создания

инструментального и программного базиса на основе отечественных разработок.

Обеспечить разработку и своевременное обновление перечня современных технологий в интересах отрасли, выполняемых с использованием средств государственной поддержки.

Предусмотреть разработку базовых стандартов в ведущих предприятиях строительной отрасли по созданию положений нормативно-технической базы документов, способствующей обеспечению возможности перехода и применения наилучших доступных практик в отрасли, включая нефтегазодобычу и отрасли ТЭК.

### **Развитие квалификаций**

Предусмотреть под контролем Министерства строительства и ЖКХ РФ создание и функционирование научно-образовательных центров по подготовке кадров в области современных технологий на основе интеграции университетов и научных организаций, обеспечения кооперации с организациями, действующими в реальном секторе экономики для формирования целостной системы подготовки и профессионального роста научных и научно-педагогических кадров, создания научных лабораторий и конкурентоспособных коллективов.

Инициировать разработку федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - программ магистратуры по новому направлению подготовки 21.04.04 «Комплексные инженерные изыскания для градостроительной деятельности». Обратиться с соответствующей инициативой в Общественный Совет при Минстрое России, Минстрой России.

## Номенклатура национальных стандартов цифровой информационной модели объекта капитального строительства.

Код группы стандартов	Наименование группы стандартов
	Общие положения
	Состав и требования к документам управления информационной моделью
	Архитектура и статусы документов информационной модели, требования цифровизации
	Правила подготовки документации на осуществление инженерных изысканий
	Правила подготовки документации на осуществление архитектурно-строительного проектирования
	Правила подготовки документации на осуществление строительства ОКС
	Правила подготовки документации на осуществление эксплуатации ОКС
	Правила подготовки документации на осуществление капитального ремонта и реконструкции ОКС
	Правила подготовки документации на осуществление сноса ОКС