



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Генеральному директору
Ассоциации проектных
организаций «Саморегулируемая
организация «Инжспецстрой-
Проект»

Силину Е.А.

НОПРИЗ
№ 1-СРО/04-2051/17-0-0
от 30.10.2017



УВЕДОМЛЕНИЕ
о выявленных нарушениях

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации проектных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Проект» (СРО-П-096-21122009) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и выявило следующее:

Согласно сведений Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 25.10.2017 общее количество членов Ассоциации составляет 195 членов (93 действующих и 102 исключенных), из них:

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 4 000 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 3 500 000 руб.;

4 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 1 500 000 руб.;

6 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 1 000 000 руб.;

10 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 500 000 руб.;

21 член уплатил взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 250 000 руб.;

7 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 200 000 руб.;

114 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 150 000 руб.;

25 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Ассоциации в размере 50 000 руб.;

6 членов не внесли взнос в компенсационный фонд Ассоциации (Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОКРОВ СПб» (7805396823), Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройСервис» (7202133422), Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМДОРСТРОЙ» (7720785411), Общество с ограниченной ответственностью «Бриз» (6321251053), Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний «Эквилибриум» (5406779267), Общество с ограниченной ответственностью «Капитель» (6225005778).

Суммарный размер компенсационного фонда, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Ассоциации, составляет 49 500 000 руб. без учета процентов, начисленных за размещение средств компенсационного фонда, в целях их сохранения и увеличения, в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях в соответствии с положениями статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 3 июля 2016 года №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации, совокупный размер компенсационных фондов Ассоциации по состоянию на 01.10.2017 составляет 33 090 161,08 руб., из них:

— 28 490 161,08 руб. – средства компенсационного фонда возмещения вреда;

— 4 600 000,00 руб. – средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

10.08.2017 Ассоциацией в НОПРИЗ в целях подтверждения наличия сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, были представлены следующие документы на общую сумму 33 090 161,08 руб.:

— выписка по специальному счету 40703810810000000416, открытому для размещения средств компенсационного фонда, выданная филиалом Красногвардейским Банка «ВТБ» (ПАО) 10.07.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 4 150 000,00 руб.;

— выписка по специальному счету 40703810010000000410, открытому для размещения средств компенсационного фонда, выданная Красногвардейским Банка «ВТБ» (ПАО) 10.07.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 28 940 161,08 руб.

Также, в соответствии с информацией, представленной Ассоциацией в НОПРИЗ 31.10.2016 (письмо Ассоциации №129-02/б от 31.10.2016) средства компенсационного фонда Ассоциации в размере 25 785 561,31 руб. были размещены в ОАО «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕИТ», у которого была отозвана лицензии на осуществление банковских операций.

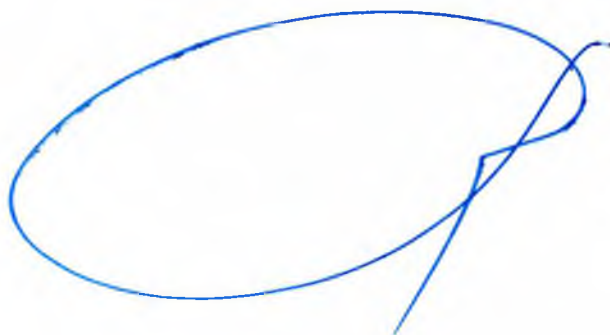
Таким образом, по состоянию на 25.10.2017 средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещены на специальных банковских счетах не в полном объеме.

В соответствии с пунктом 2 части 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Ассоциация обязана в срок до 1 сентября 2017 года разместить в

полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации неисполнение Ассоциацией требования либо требований статьи 55.4, и (или) статьи 55.16, и (или) статьи 55.16-1 ГрК РФ является основанием для исключений сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ и в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ прошу в срок до 10 ноября 2017 года предоставить в НОПРИЗ документы на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и размещения его на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством.



С.А. Кононыхин