



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ  
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066  
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86  
E-mail: [rostehnadzor@gosnadzor.ru](mailto:rostehnadzor@gosnadzor.ru)  
<http://www.gosnadzor.ru>  
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650  
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Национальное объединение  
изыскателей и проектировщиков

Новый Арбат ул., д. 21,  
Москва, 119019

[info@nopriz.ru](mailto:info@nopriz.ru)

12.12.2017 № 09-01-04/14515

1-ОГВ/02-  
На № 893/17-0-0 от 23.11.2017

НОПРИЗ  
№ 1-ОГВ/01-909/17-0-0  
от 27.12.2017



О компенсационных фондах

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше обращение о формировании компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств и в пределах установленной компетенции сообщает следующее.

1. Согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 191-ФЗ) некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и соответствующая требованиям, установленным частями 1 - 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 10 статьи 55.16 Кодекса, а в случаях, установленных частью 2 статьи 55.4 Кодекса, - компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Кодекса. При формировании указанных фондов необходимо было руководствоваться требованиями, установленными, в том числе, частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ.

В соответствии с частью 11.1 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, обязана использовать доходы, полученные от размещения средств

компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного до 04.07.2016, и размещенные на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в качестве взноса (части взноса) члена такой некоммерческой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств пропорционально размеру ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Учитывая изложенное, решение об использовании доходов, полученных от размещения компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного до 04.07.2016 в качестве части взноса члена саморегулируемой организации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должно было быть принято уполномоченным органом саморегулируемой организации в срок, установленный частью 9 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ.

2. Как уже было указано выше, законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено распределение между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств ранее внесенного взноса в компенсационный фонд на основании волеизъявления (заявления) члена саморегулируемой организации, направленного в саморегулируемую организацию в срок до 01.07.2017.

Таким образом, в случае, если член саморегулируемой организации после 01.07.2017 принимает решение о повышении уровня ответственности, то он производит доплату в соответствующий компенсационный фонд до необходимого уровня из своих собственных средств согласно требованиям и срокам, установленным внутренними документами саморегулируемой организации.

Начальник Управления  
государственного строительного надзора



М.А. Климова

М.Ю. Елизарьева  
(495) 645-94-79 (доб. 2533)