



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Президенту
Ассоциации «Центр объединения
проектировщиков «СФЕРА-А»

Бондаренко М.Ю.

НОПРИЗ
№ 1-СРО/04-57/19-0-0
от 24.01.2019



УВЕДОМЛЕНИЕ

о выявленных нарушениях

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации «Центр объединения проектировщиков «СФЕРА-А» (СРО-П-159-06082010) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 22.01.2019 общее количество членов Ассоциации составляет 851 юридическое лицо и индивидуальных предпринимателя, в том числе:

390 действующих членов;

461 исключенных членов.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда

Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

113 членов * 50 000 рублей = 5 650 000 рублей (1 уровень ответственности);

220 членов * 150 000 рублей = 33 000 000 рублей (2 уровень ответственности);

34 члена * 250 000 рублей = 8 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

16 членов * 500 000 рублей = 8 000 000 рублей (3 уровень ответственности);

4 члена * 1 000 000 рублей = 4 000 000 рублей (4 уровень ответственности);

3 члена * 1 500 000 рублей = 4 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

13 членов * 50 000 рублей = 650 000 рублей (1 уровень ответственности);

344 члена * 150 000 рублей = 51 600 000 рублей (2 уровень ответственности);

42 члена * 250 000 рублей = 10 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

13 членов * 500 000 рублей = 6 500 000 рублей (3 уровень ответственности);

3 члена * 1 000 000 рублей = 3 000 000 рублей (4 уровень ответственности);

1 член * 1 500 000 рублей = 1 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Итого: размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 137 400 000 рублей.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

115 членов * 150 000 рублей = 17 250 000 рублей (1 уровень ответственности);

8 членов * 350 000 рублей = 2 800 000 рублей (2 уровень ответственности);

4 члена * 2 500 000 рублей = 10 000 000 рублей (3 уровень ответственности).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

7 членов * 150 000 рублей = 1 050 000 рублей (1 уровень ответственности);

1 член * 350 000 рублей = 350 000 рублей (2 уровень ответственности).

Итого: размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 31 450 000 рублей.

Таким образом, суммарный размер компенсационного фонда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 168 850 000 рублей (компенсационный фонд возмещения вреда в размере 137 400 000 рублей, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 31 450 000 рублей).

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации, по состоянию на 01.01.2019:

— Размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 78 686 171,53 рублей;

— Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 42 975 806,76 рублей.

В соответствии с информацией, размещенной в государственном реестре саморегулируемых организаций, по состоянию на 19.12.2018:

— Размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 78 004 223,52 рублей.

— Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 42 658 460,37 рублей.

НОПРИЗ в ходе мониторинга в адрес Ассоциации направлял письма и уведомления о выявленных нарушениях и предоставлении документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Ассоциации и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах (исх. №1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, №1-СРО/04-1631/16-0-0 от 10.11.2016, № 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, № 1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017, № 1-СРО/04-1934/17-0-0 от 09.10.2017).

09.11.2016 Ассоциация сообщила в НОПРИЗ (письмо Ассоциации б/н б/д), что общая сумма средств компенсационного фонда Ассоциации составляла 127 129 232,42 рублей, из них денежные средства в размере 31 950 000,00 рублей были размещены на специальном счете в Филиале Петровском ПАО Банка «ФК ОТКРЫТИЕ». Средства компенсационного фонда Ассоциации в размере 40 000 000,00 рублей были размещены в ООО «Судостроительный банк», у которого была отозвана лицензия на осуществление банковских операций.

Ассоциацией были представлены следующие документы, подтверждающие размещение средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах в кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 970:

— выписка о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда за период с 21.07.2017 по 17.10.2017, выданная АО «АЛЬФА-БАНК», в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету на конец периода составил 71 725 703,37 рублей;

— выписка о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за период с 21.07.2017 по 17.10.2017, выданная АО «АЛЬФА-БАНК», в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету на конец периода составил 23 548 895,39 рублей.

Уведомление Руководителя временной администрации по управлению кредитной организацией ООО КБ «Судостроительный банк» о включении требований Ассоциации в размере 40 000 000 рублей в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Судостроительный банк» Ассоциацией представлено в НОПРИЗ не было.

Таким образом, из 168 850 000,00 рублей Ассоциацией на специальных банковских счетах размещено всего 95 274 598,76 рублей.

Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ и в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ прошу в срок до 31 января 2019 года предоставить в НОПРИЗ оригиналы документов на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством.



С.А.Кононыхин