

**О внесении изменений в Приложение № 1 к приказу Министерства  
строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 29 марта 2017 г. № 655/пр «Об утверждении  
формы заключения о проверке достоверности определения сметной  
стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта  
объектов капитального строительства и порядка оформления  
заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости  
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов  
капитального строительства»**

В соответствии с пунктом 5.2.13 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296; № 40, ст. 5426; № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 660; № 23, ст. 3311, 3334; № 24, ст. 3479; № 46, ст. 6393; № 47, ст. 6586, 6601; 2016, № 2, ст. 376; № 41, ст. 5837; № 47, ст. 6673; № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185; № 8, ст. 1245) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение № 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2017 г. № 655/пр «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2017 г., регистрационный № 46700) (далее – приказ) следующие изменения:

а) структуру номера заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства изложить в следующей редакции:

«№ 

x	x	-	x	-	x	x	x	x	-	x	x
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 1»;

б) в пункте 3.2 цифру «1» заменить цифрой «2»;

в) в пункте 3.3 цифру «2» заменить цифрой «3»;

г) сноски 1 и 2 изложить следующей редакции:

«<sup>1</sup> Регистрационный номер заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства оформляется арабскими цифрами и имеет следующую структуру:

№	x	x	-	x	-	x	x	x	x	-	x	x
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

в первых двух квадратах указывается номер соответствующего кадастрового округа Российской Федерации, в котором располагается организация по проведению государственной экспертизы, выдавшая заключение;

в четвертом квадрате - результат заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (положительное; отрицательное - несоответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам (в том числе сметным нормативам, определяющим потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции), внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией; отрицательное - несоответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, на предполагаемой (предельной) стоимости строительства, рассчитанной на основе документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах; отрицательное - несоответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ или акт технического осмотра объекта капитального строительства и дефектную ведомость);

в шестом - девятом квадратах - порядковый номер выданного заключения (присвоение номера заключениям осуществляется последовательно, по истечении текущего календарного года происходит его обнуление, нумерация начинается с номера 0001);

в двух последних квадратах - последние две цифры года выдачи заключения.

При этом:

а) номер кадастрового округа Российской Федерации оформляется цифрами, которые проставляются, начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшемся свободным квадрате должна быть проставлена цифра 0;

в случае выдачи заключения государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, указанный номер оформляется цифрами 00;

б) результат заключения государственной экспертизы оформляется:

положительное заключение - цифрой 1;

отрицательное заключение (несоответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам (в том числе сметным нормативам, определяющим потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции), внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией) - цифрой 2;

отрицательное заключение (несоответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, на предполагаемой (предельной) стоимости строительства, рассчитанной на основе документально подтвержденных сведений о проектах-аналогах) - цифрой 3;

отрицательное заключение (несоответствие расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ или акт технического осмотра объекта капитального строительства и дефектную ведомость) - цифрой 4;

в) порядковый номер выданного заключения оформляется цифрами, которые проставляются начиная с крайнего правого квадрата, при этом в оставшихся свободными квадратах проставляется цифра 0.

<sup>2</sup> Заполняется при отсутствии укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство.»;

д) дополнить сноской 3 следующего содержания:

«<sup>3</sup> Заполняется в случае, если разработка проектной документации не требуется.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлярова.

М.А. Мень