



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Ассоциация Саморегулируемая
организация «Лига проектировщиков
Калужской области»

Старообрядческий пер., д. 23,
г. Калуга, 248019

13.12.2016 № 09-01-04/9549

На № 212 от 02.11.2016

О требованиях к членам
саморегулируемой организации

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше обращение и в рамках своей компетенции сообщает следующее.

Согласно части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ) требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаемые в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, не могут быть ниже минимально установленных пунктами 1 и 2 части 6 указанной статьи. Такими требованиями, согласно упомянутой норме закона, являются квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям и руководителям юридического лица, самостоятельно организующим выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства,

62 N 191
26.12.2016г.

трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по инженерным изысканиям, выполнения работ по подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Кодекса, вступающей в силу с 01.07.2017.

Вместе с тем, в соответствии с частью 1 статьи 55.5-1 Кодекса специалистом по организации инженерных изысканий, специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистом по организации строительства является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, главного архитектора проекта и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования или в национальный реестр специалистов в области строительства.

Сведения о физическом лице, указанном в части 1 статьи 55.5-1 Кодекса, включаются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций соответственно в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, в национальный реестр специалистов в области строительства (далее также - национальные реестры специалистов) на основании заявления такого лица при условии его соответствия минимальным требованиям, установленным пунктами 1-5 части 6 статьи 55.5-1 Кодекса.

Вместе с тем, согласно части 7 статьи 55.5-1 Кодекса порядок включения сведений о физическом лице в национальные реестры специалистов и их исключение из таких реестров, а также перечень направлений подготовки в области строительства должен быть утвержден федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

строительства, архитектуры, градостроительства. В настоящее время такой порядок отсутствует.

Кроме этого, необходимо учитывать, что в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Кодекса (в редакции Федерального закона № 372-ФЗ) саморегулируемая организация должна разработать и утвердить в установленном порядке квалификационные стандарты, устанавливающие характеристики квалификации, необходимой работникам для осуществления трудовых функций по выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации, осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

При этом требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированных с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов должны быть утверждены Правительством Российской Федерации во втором квартале 2017 года.

Учитывая вышеизложенное, для формирования правовой позиции по исполнению саморегулируемыми организациями требований статей 55.5.-1 и 55.6 Кодекса (в редакции Федерального закона № 372-ФЗ) необходимо дождаться принятия всех подзаконных нормативных правовых актов.

В порядке информации сообщаем, что с порядком подтверждения статуса саморегулируемой организации можно ознакомиться на официальном сайте Ростехнадзора в разделе «Строительный надзор > Надзор за деятельностью саморегулируемых организаций > Соответствие СРО требованиям законодательства о градостроительной деятельности» <http://www.gosnadzor.ru/building/inspect/compliance%20SRO/>.

Начальник Управления
государственного строительного надзора



М.А. Климова



ЛИГА ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Ассоциация Саморегулируемая организация «Лига проектировщиков Калужской области»
248019 город Калуга, переулок Старообрядческий, д.23
тел./факс 8 (4842) 79-55-58 E-mail: ligap_40@mail.ru сайт: www.ligap40.ru

№ 212 от 02 ноября 2016г.

Федеральная служба по экологическому,
технологическому и атомному надзору РФ

105066, город Москва,
ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1

Письмом № 28514-ОС/02 от 02.09.2016 Министерство строительства и ЖКХ РФ разъясняет отдельные положения статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в части, касающейся специалистов по организации инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (далее – национальный реестр).

При этом, по мнению министерства, индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующие выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации (далее – организация работ), могут выполнять эти трудовые функции без привлечения специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в редакции Федерального закона № 372-ФЗ и лишь при наличии высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

Из текста закона о требованиях к членам саморегулируемой организации, устанавливаемых в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, следует, что они не могут быть ниже, чем минимально установленные в статье 55.5, при этом одно требование относится к квалификации, а другое к наличию специалистов.

Исходя из условий, что комплектование штата работников индивидуального предпринимателя или юридического лица является существенным условием получения или подтверждения статуса саморегулируемой организации в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору и прохождения проверок, проводимых ведомством, прошу по возможности дать ответ на следующие вопросы:

1. Следует ли индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, которые могут самостоятельно осуществлять организацию выполнения инженерных изысканий, подготовку проектной документации, в обязательном порядке подавать сведения о себе, как о специалисте для включения их в национальный реестр?

2. Достаточны ли установленные законодательством квалификации индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица при отсутствии сведений о них в национальном реестре для выполнения инженерных изысканий или подготовки проектной документации без привлечения специалистов по организации работ?

3. В случае, если квалификация индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица позволяет не привлекать специалистов по организации работ, в каком количестве и каких специалистов (главных инженеров проектов и главных архитекторов проектов) можно не привлекать – одного или двух?

Обращаю Ваше внимание на тот факт, что 3-й абзац письма № 28514-ОС/02 от 02.09.2016 Министерства строительства и ЖКХ РФ неверно толкует норму закона, а именно, пункт 1 части 6 статьи 55.5 Кодекса в редакции Федерального закона № 372-ФЗ. В законе термин (или трудовая функция) «организация» или «организующие» относится к изыскательским, проектным и строительным организациям, а в вышеназванном письме лишь к изыскательским организациям.

Председатель Правления
Ассоциации СРО «ЛпКо»

А.Н.Фокин