



**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»**

## **Приложение № 10**

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Совета  
Национального объединения  
изыскателей и проектировщиков

Протокол № 25 от 24 апреля 2018 года

### **Заключение**

#### **о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации**

#### **из государственного реестра саморегулируемых организаций**

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, с октября 2016 по настоящее время осуществило мониторинг деятельности Ассоциации «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)» (СРО-

П-081-14122009) (далее – Ассоциация) на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций (далее – Единый реестр) по состоянию на 24.04.2018 общее количество членов Ассоциации составляет 1205 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в том числе:

- 666 действующих членов;
- 539 исключенных из состава Ассоциации.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 157 членов \* 50 000 рублей = 7 850 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 67 членов \* 100 000 рублей = 6 700 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 394 члена \* 150 000 рублей = 59 100 000 рублей (2 уровень ответственности);
- 26 членов \* 250 000 рублей = 6 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 2 члена \* 350 000 рублей = 700 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 4 члена \* 500 000 рублей = 2 000 000 рублей (3 уровень ответственности);

- 8 членов \* 650 000 рублей = 5 200 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 5 членов \* 1 000 000 рублей = 5 000 000 рублей (4 уровень ответственности);
- 2 члена \* 1 150 000 рублей = 2 300 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 1 член \* 1 500 000 рублей = 1 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 6 членов \* 50 000 рублей = 300 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 7 членов \* 100 000 рублей = 700 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 40 членов \* 150 000 рублей = 6 000 000 рублей (2 уровень ответственности);
- 3 члена \* 250 000 рублей = 750 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 1 член \* 500 000 рублей = 500 000 рублей (3 уровень ответственности).

Итого: согласно сведениям Единого реестра, размер компенсационного фонда возмещения вреда без учета процентов от его размещения составляет 105 100 000 рублей.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 202 членов \* 150 000 рублей = 30 300 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 1 член \* 200 000 рублей = 200 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 24 члена \* 350 000 рублей = 8 400 000 рублей (2 уровень ответственности);
- 2 члена \* 2 500 000 рублей = 5 000 000 рублей (3 уровень ответственности).

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 433 членов \* 150 000 рублей = 64 950 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 47 членов \* 250 000 рублей = 11 750 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 1 член \* 350 000 рублей = 350 000 рублей (2 уровень ответственности).
- 8 членов \* 500 000 рублей = 4 000 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Итого: согласно сведениям Единого реестра, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств без учета процентов от его размещения составляет 124 950 000 рублей.

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации на 30.03.2018 компенсационные фонды Ассоциации составляют 287 174 310 рублей, в том числе:

- компенсационный фонд возмещения вреда в размере 93 205 161 рублей (размещен на специальном счете в ФИЛИАЛЕ БАНКА ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде);
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 46 570 240 рублей (размещен на специальном счете в ФИЛИАЛЕ БАНКА ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде);
- компенсационный фонд в размере в размере 147 398 909 рублей размещен в банках с отозванной лицензией.

В адрес Ассоциации направлялось информационное письмо (Исх. №1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016) о предоставлении сведений в части реализации Федерального закона от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», о размещении в срок до 01 ноября 2016 года средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 ГрК РФ на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 970.

Ассоциацией письмом исх. №191/П от 31.10.2016 в НОПРИЗ была представлена информация, в соответствии с которой, общая сумма средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного за весь период деятельности Ассоциации с момента получения статуса саморегулируемой организации составила 254 337 876,00 рублей, из которого 106 938 967 рублей находятся в ПАО «Сбербанк» г. Саратов, часть средств компенсационного

фонда в размере 147 398 909,00 рублей были размещены в кредитных организациях, у которых была отозвана лицензия на осуществление банковских операций, и следующие документы:

- не заверенная копия уведомления конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» № 07-08/2016ВА от 10.03.2016 о включении требований Ассоциации в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» на сумму в размере 138 600 445,04 рублей;

- не заверенная копия уведомления конкурсного управляющего ОАО КБ «СТРОЙКРЕДИТ» № 13-03ИСХ-79959 от 20.08.2014 о включении требований Ассоциации в реестр требований кредиторов ОАО КБ «СТРОЙКРЕДИТ» на сумму в размере 9 300 929,97 рублей;

- копия договора № 3079 от 31.10.2016 об открытии банковского специального счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в Банке ВТБ (ПАО);

- копия платежного поручения № 550 от 31.10.2016 о переводе средств компенсационного фонда в размере 106 938 967,38 рублей на специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, открытый в Банке ВТБ (ПАО)

Во исполнение части 9 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Закон № 191-ФЗ) в адрес Ассоциации направлялись обращения (№ 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017) о необходимости в срок до 02.08.2017 представить в НОПРИЗ сведения о сформированном компенсационном фонде возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, их размере, с приложением документов (выписок) о средствах компенсационных фондов Ассоциации, выданных кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Ассоциация представила следующие документы:

- выписка со специального банковского счета из банка ВТБ ПАО за период с 30.06.2017 по 30.06.2017 в соответствии с которой остаток средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по

специальному банковскому счету на конец периода составил 76 562 582,99 рублей;

-выписка со специального банковского счета из банка ВТБ ПАО за период с 30.06.2017 по 30.06.2017 в соответствии с которой остаток средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по специальному банковскому счету на конец периода составил 39 200 000,00 рублей;

30.11.2017 Ассоциацией в НОПРИЗ были представлены выписки о движении средств компенсационного фонда за период с 28.10.2017 по 24.11.2017:

- выписка о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная Банком ВТБ (ПАО), в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету на конец периода составлял 90 343 600,84 рублей;

- выписка о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, выданная Банком ВТБ (ПАО), в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету на конец периода составлял 41 001 644,23 рублей.

Таким образом, средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещены на специальных банковских счетах не в полном объеме.

22.12.2017 во исполнение пункта 2 части 3.3 Закона № 191-ФЗ, в соответствии с которым Ассоциация обязана в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации,

НОПРИЗ в адрес Ассоциации направлено уведомление о выявленных нарушениях (исх. № 1-СРО/04-2504/17-0-0 от 22.12.2017) о предоставлении в НОПРИЗ документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ и размещении его в полном объеме на специальных счетах в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 55.16-1 ГрК РФ.

Ассоциацией в НОПРИЗ в подтверждение наличия сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств были представлены следующие документы:

- выписка о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная Банком ВТБ (ПАО) за период с 30.03.2018 по 30.03.2018 в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету составил 93 205 161,93 рублей;

- выписка о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, выданная Банком ВТБ (ПАО) за период с 30.03.2018 по 30.03.2018, в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету составил 46 570 240,68 рублей;

- уведомление конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» № 07-08/2016ВА от 10.03.2016 о включении требований Ассоциации в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» на сумму в размере 138 600 445,04 рублей;

- уведомление конкурсного управляющего ОАО КБ «СТРОЙКРЕДИТ» № 13-03ИСХ-79959 от 20.08.2014 о включении требований Ассоциации в реестр требований кредиторов ОАО КБ «СТРОЙКРЕДИТ» на сумму в размере 9 300 929,97 рублей.

Учитывая вышеизложенное из 230 050 000,00 рублей средств компенсационного фонда Ассоциации на специальных банковских счетах размещены только 139 775 402,61 рублей.

Таким образом, Ассоциацией средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств не размещены в



полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Кроме этого, в адрес НОПРИЗ поступило письмо из Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) (исх. № 09-01-04/2340 от 20.03.2018) о том, что по уведомлению НОПРИЗ о выявленных нарушениях в деятельности Ассоциации, Нижне-Волжским управлением Ростехнадзора проведена внеплановая проверка её деятельности, в ходе которой нарушения, указанные в уведомлении частично нашли свое подтверждение.

В ходе проверки установлено, что исходя из количества членов Ассоциации, принятых в состав за все время деятельности саморегулируемой организации компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации должен составлять не менее 104 850 000 рублей и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств должен составлять не менее 123 700 000 рублей.

В ходе проверки в подтверждение наличия и размещения средств компенсационных фондов в установленном порядке Ассоциацией представлены:

- выписка банка ВТБ (ПАО) по операциям на специальном банковском счете, открытом для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, остаток по счету на 22.02.2018 составляет 92 590 287,41 рублей;

- выписка банка ВТБ (ПАО) по операциям на специальном банковском счете, открытом для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, остаток по счету на 22.02.2018 составляет 44 945 735,47 рублей.

- выписка из реестра требований кредиторов ОАО КБ СТРОЙКРЕДИТ» по состоянию на 20.03.2014, о включении требования Ассоциации в размере 9 300 929,97 руб. в третью очередь реестра требований кредиторов;

- выписка из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 23.06.2016, о включении требования Ассоциации в размере 138 581 515,62 руб. в третью очередь реестра требований кредиторов.

Вместе с тем, актуальных сведений о размере установленных требований кредиторов в рамках проверки не представлено, в связи с чем не

представляется возможным подтвердить наличие сформированного в установленном порядке компенсационного фонда (компенсационных фондов).

Таким образом, допущенное Ассоциацией нарушение – неисполнение такой саморегулируемой организацией требования статьи 55.16-1 ГрК РФ в соответствии пунктом 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ является основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации Ассоциации «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)» (СРО-П-081-14122009) из государственного реестра саморегулируемых организаций.