



**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»**

Приложение № 3

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Совета  
Национального объединения  
изыскателей и проектировщиков

Протокол № 20 от 16 октября 2017 г.

**Заключение**  
**о возможности исключения сведений**  
**о саморегулируемой организации**  
**из государственного реестра саморегулируемых организаций**

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, в период с ноября 2016 по октябрь 2017 года, осуществило мониторинг деятельности Союза саморегулируемой организации «Объединение инженеров проектировщиков» (СРО-П-037-26102009) (далее – Союз) на предмет

обеспечения доступа к информации о деятельности Союза и деятельности его членов и соответствия документов и информации, подлежащих обязательному размещению на официальном сайте саморегулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» требованиям ГрК РФ, Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ), приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» (далее – Приказ № 803).

Согласно сведений Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 09.10.2017 общее количество членов Союза составляет 5 984 членов (2 736 действующих и 3 248 исключенный), из них:

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 5 000 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 4 500 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 3 750 000 руб.;

2 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 3 500 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 3 150 000 руб.;

5 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 3 000 000 руб.;

3 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 2 750 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 2 650 000 руб.;

3 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 2 500 000 руб.;

4 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 2 000 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 900 000 руб.;

5 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 750 000 руб.;

18 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 650 000 руб.;

26 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 500 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 450 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 400 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 300 000 руб.;

12 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 250 000 руб.;

14 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 150 000 руб.;

59 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 1 000 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 950 000 руб.;

13 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 900 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 850 000 руб.;

36 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 750 000 руб.;

3 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 700 000 руб.;

43 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 650 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 600 000 руб.;

8 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 550 000 руб.;

105 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 500 000 руб.;

21 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 450 000 руб.;

235 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 400 000 руб.;

2 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 350 000 руб.;

11 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 300 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 265 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 260 000 руб.;

401 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 250 000 руб.;

53 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 200 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 180 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 165 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 160 000 руб.;

2 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 155 000 руб.;

4 618 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 150 000 руб.;

183 члена уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 50 000 руб.;

В отношении 82 членов отсутствуют сведения о внесении взноса в компенсационный фонд Союза (ООО «НЕФА АРХИТЕКТС» (7736258869), ООО «ГазОйл» (5031034224), ООО ФСГ «Перспектива» (7707369677), ООО «Актив» (4726003030), ООО «ЭЛЕКС.КОМ» (7020034843), ООО «СК ОСНОВА» (7743092759), ООО «Аудитстрой» (7702719092), ООО Фирма «Фортуна-92» (7720090610), ООО «ЖИЛСТРОЙ» (7726370685), ООО «ПСК» (6686037860), ООО «ТИСИЗ ЛИПЕЦК» (4825089367), ООО ПОСМО «Надежность» (7017399026), ООО «ТЛТ Констракшн» (7718930213), ООО «ДЕМИР ГРУПП» (7714919280), ООО «СмартМед» (7718988090), ООО «БАУПЛАСТ» (2312112909), ООО «ПамирСтрой» (7606099512), ООО «НТЦ СПЕЦБЕТОН» (5001042130), ООО «Эталон» (5001042130), ООО «СФУ-

Универсал технология» (2463218022), ООО «ЭНЕРГОСПЕКТР» (5044094140), ООО «ГеоМеханика» (3702743570), ООО НПЦ «ГеоПроект» (1327008200), АО концерн «Уралгазстрой» (7451009016), ООО «ТопСтрой» (7728884319), ООО «Базис» (7715442970), ООО «Смарт Строй» (6673221653), ООО «СССР» (5077028618), АО «Алсэф» (7725684343), ООО «Энергоаудит и консалтинг» (7717582108), ООО «СтройМонтаж» (7460007142), ЗАО «ТПК «ЛИНКОС» (7733061279), ООО «АРВ-ЭНЕРДЖИ» (7723906015), ООО «Фирма «РИК-С» (7731218189), ООО «СТРОЙПОДРЯД» (7710946652), ООО «Городская проектная компания» (7703804223), ООО "АСБ" (5044067964), ООО "Юнион" (7726642530), ООО «ПРОЕКТСТРОЙГРУПП» (7724894725), ООО «СК «ЭППОЛСЕРВИС» (7723540593), ООО «Промснабресурс» (5407464478), ООО «Констал-Регион» (7728626639), ЗАО Проектная фирма «КАПИТЕЛЬ-СКИФ» (5408109797), ООО «Реал-Комп» (7725738711), ООО «РУСКОМ» (7734531199), ООО «Би Би Эс Групп» (7841333321), ООО «Синтеко» (1901092062), ООО «АРХСТРОЙПРОЕКТ» (7724851048), ООО «Электромонтаж» (5034001690), ООО «СпецМонтажКонтракт» (7723849688), ООО «Инженерные технологии» (7725753406), Группа ЛЕОНОР (7704797882), ООО «ДВС» (6165179304), ООО «КлинСтройДом» (5044059970), ООО «СПА» (7721636660), ООО «Северо-западная газовая компания» (7802811581), ООО «Стройсиб» (5401343766), ЗАО «НТС-Лидер» (7726287814), ООО «АРТЕЛ» (7842440301), ООО «ИМПУЛЬС-ИВЦ» (7713203824), ООО «СтройМонтаж» (7716622830), ООО «МЭС» (7731659874), ООО «Скиф-Энерго» (5036077574), ООО «ВТГ» (2543079695), ООО «МАММОНТ» (7724709098), ООО "КАПИТАЛСТРОЙ" (7736557210), ОАО "Госрадиопроект" (5402479760), ООО "СтройИнжиниринг" (7723511916), ООО "РусьБауерСтрой" (1657072170), ООО "АвЭнСис" (5609065300), ООО "СибТехПроект" (7017227309), ООО "Строй Групп" (7418019793), ООО "ГЕНСТРОЙ" (3329035563), ООО НПО "Универсал-2" (5920018618), ООО "Группа компаний ВВК Инжиниринг" (7716581750), Фонд развития ТюмГНГУ

(7202092039), ООО "МАТИК" (7708542677), ООО "ВНС" (743773116), ООО "ИМПУЛЬС ГАЗ" (7720700190), ООО "Аркада" (6164204011).

Суммарный размер компенсационного фонда, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Союза, составил 1 287 940 000,00 руб. без учета процентов, начисленных за размещение средств компенсационного фонда, в целях их сохранения и увеличения, в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях в соответствии с положениями статьи 55.16 ГрК РФ в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 3 июля 2016 года №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Союза в разделе «Обеспечение имущественной ответственности», размер компенсационного фонда Союза по состоянию на 01.10.2017 составляет 1 183 316 086,70 руб., из них:

230 800 000,00 руб. – компенсационный фонд возмещения вреда, сформированный за период с 16.08.2016 по 30.10.2017 на основании заявлений членов Союза;

952 516 086,70 руб. – компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

04.07.2017 и 26.07.2017 в адрес Союза были направлены запросы (обращения №1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017 и №1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017) о представлении в НОПРИЗ до 02.08.2017 сведений о сформированных компенсационных фондах возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств (при его формировании), их размере с приложением документов (выписок) о средствах компенсационных фондов саморегулируемой организации, выданных кредитной организацией.

Ответы на данные запросы Союзом в НОПРИЗ представлены не были.

25.07.2017 НОПРИЗ в адрес Союза было направлено уведомление о выявленных нарушениях (№1-СРО/04-1387/17-0-0 от 25.07.2017) с просьбой представить в НОПРИЗ документы, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ, а также копии платежных поручений о внесении членами Союза, а также индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, членство которых в Союзе прекращено, взносов в компенсационный фонд.

07.08.2017 Союзом в НОПРИЗ была представлена информация (письмо Союза №406/пр от 07.08.2017), в соответствии с которой размер компенсационного фонда Союза по состоянию на 01.07.2017 составлял 1 146 800 000,00 руб., из них:

- 1) 531 550 000,00 руб. – средства компенсационного фонда возмещения вреда;
- 2) 615 400 00,00 руб. – средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

На специальных счетах в кредитных организациях по сведениям Союза из 1 146 800 000,00 руб. было размещено 56 554 670,31 руб., из них:

- 1) 55 354 670,31 руб. – средства компенсационного фонда возмещения вреда;
- 2) 1 200 000,00 руб. – средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Однако, документы, подтверждающие наличие и размещение на специальных банковских счетах средств компенсационного фонда, сформированного за весь период деятельности Союза, Союзом в НОПРИЗ представлены не были.

В соответствии с информацией, представленной Ростехнадзором (письмо №09-01-04/11515 от 20.09.2017), в результате внеплановой проверки Союза было установлено, что общая сумма взносов, внесенными членами



Союза в компенсационный фонд без учета процентов от его размещения, по состоянию на 06.09.2017 составила 1 156 100 000,00 руб. В подтверждение наличия средств компенсационных фондов и их размещения на специальных счетах, Союзом были представлены выписки со специальных счетов ПАО «Московский кредитный банк», в соответствии с которыми остаток по специальным счетам по состоянию на 06.09.2017 составил 63 957 969,28 руб. Также были представлены уведомления конкурсных управляющих ПАО АКБ «БАЛТИКА», БАНК ИТБ (АО), «МАСТЕР-БАНК» (ОАО), ТАУРУС БАНК (АО), АКБ «ЕНИСЕЙ» (ПАО), согласно которым общая сумма средств компенсационного фонда Союза, включенная в третью очередь кредиторов составляет 1 103 258 114,42 руб.

В соответствии с пунктом 2 части 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Союз обязан в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное, Союзом не размещены средства сформированных компенсационных фондов в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Таким образом, допущенные Союзом нарушения в соответствии с частью 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

**-пункт 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ** – неисполнение такой саморегулируемой организацией требований статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**-пункт 6 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ** - непредоставление саморегулируемой организацией сведений по запросу Национального объединения саморегулируемых организаций, направленному при исполнении функций, предусмотренных пунктами 5, 7 и 9 части 8 статьи 55.20 ГрК РФ, или предоставление ею недостоверных сведений,

являются основанием для исключения сведений о Союзе саморегулируемой организации «Объединение инженеров проектировщиков» (СРО-П-037-26102009) из государственного реестра саморегулируемых организаций.