



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва. 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Национальное объединение
изыскателей и проектировщиков

ул. Новый Арбат, д. 21,
Москва, 119019

07.07.2017 № 09-01-04/8378
1-ОГВ/02-

На № 389/17-0-0 от 06.06.2017

О применении положений
Федерального закона
№ 372-ФЗ от 03.07.2016

НОПРИЗ
№ 1-ОГВ/01-431/17-0-0
от 21.07.2017



Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше обращение по вопросу применения положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ) и в пределах своей компетенции сообщает следующее.

В соответствии с частью 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ) (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, соответствующая требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда (далее – КФ ВВ) в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55.16 Кодекса, а в случаях, установленных частями 2 и 4 статьи 55.4 Кодекса, - компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФ ОДО) в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Кодекса.

Согласно части 10 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ размеры КФ ВВ и КФ ОДО определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных

ими взносов в компенсационный фонд такой саморегулируемой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации.

При этом, если в саморегулируемой организации в срок до 01.07.2017 принято решение о формировании КФ ВВ и КФ ОДО, то размер КФ ОДО определяется в порядке, установленном частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, согласно которому средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в КФ ОДО.

Если решение о формировании КФ ОДО будет принято после 01.07.2017, то данный компенсационный фонд формируется в порядке, установленном частью 2 статьи 55.4 и части 11 статьи 55.16 Кодекса, размер которого рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов некоммерческой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55.16 Кодекса для данного уровня ответственности по обязательствам, без учета положений статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ.

В соответствии с положениями части 5 статьи 55.8 Кодекса, в редакции, действующей с 01.07.2017, член саморегулируемой организации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФ ОДО до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренного частью 11 или 13 статьи 55.16 Кодекса, обязан вносить дополнительный взнос в КФ ОДО.

Начальник Управления
государственного строительного надзора



М.А. Климова