

ПРИКАЗ**«О внесении изменений в Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утверждённого приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 апреля 2016 г. № 248/пр»**

В соответствии с частью 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и подпунктом 5.2.8 Положения о Министерстве строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 «О Министерстве строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 6, ст. 850), приказываю:

1. Внести в Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утверждённого приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 апреля 2016 г. № 248/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 августа 2016 г. № 43505) следующие изменения согласно приложению.

2. С даты вступления в силу настоящего приказа признать утратившим силу:

Пункты 1, 2 и 3 [приказа Минстроя России от 03 июля 2017 г. №959/пр](#) «Об организации работы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;

[Положение](#) о нормативно-техническом совете Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Состав нормативно-технического совета Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, являющиеся приложениями №1 и 2 [приказа Минстроя России от 03 июля 2017 г. №959/пр](#).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Министр

В.В. Якушев

Приложение к приказу Министра России
от _____ 20__ г. № _____
«О внесении изменений в Порядок разработки
и согласования специальных технических условий
для разработки проектной документации на объект
капитального строительства, утверждённого
приказом Министра России от 15 апреля 2016 г. № 248/пр»

Изменения в Порядок разработки и согласования специальных
технических условий для разработки проектной документации на объект
капитального строительства, утверждённого приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от
15 апреля 2016 г. № 248/пр

Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Разработка СТУ осуществляется в соответствии с техническим заданием застройщика или технического заказчика (далее - заинтересованные лица) юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, являющиеся членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий и не являющиеся разработчиками проектной документации по объекту капитального строительства, в отношении которого разрабатывается СТУ (далее - разработчик);»

Подпункт «б» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«б) перечень вынужденных отступлений от требований, установленных национальными стандартами и сводами правил, содержащий мероприятия, компенсирующие эти отступления, обоснование достаточности компенсирующих мероприятий для обеспечения безопасности объекта капитального строительства;»

Подпункт «д» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«д) сведения о заинтересованных лицах, генеральной проектной организации и разработчике СТУ (наименование организации; организационно-правовая форма; место нахождения; контактный телефон, адрес электронной почты; индивидуальный номер налогоплательщика; фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя организации, а также сведения о членстве в саморегулируемых организациях в соответствующей области деятельности);»

Добавить пункт 6 подпунктами «ж» и «з» в следующей редакции:

«ж) в зависимости от содержания СТУ письменные заверения двух специалистов по организации инженерных изысканий и (или) двух специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и являющиеся работниками по трудовому договору разработчика СТУ, о безопасности принятых в СТУ решений и их соответствии требованиям Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений". При этом указанные специалисты не должны участвовать в разработке проектной документации по объекту, в отношении которого разработано СТУ;»

«з) оригинал технического задания на разработку проекта СТУ, заверенный печатью (при наличии) и подписью заинтересованного лица;»

Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. СТУ вступают в законную силу после разработки и согласования в порядке, установленном в главах II и III настоящего Порядка, что влечёт право заинтересованного лица осуществлять подготовку проектной документации и строительство здания или сооружения в соответствии со специальными техническими условиями»;

Главу III изложить в следующей редакции:

«III. Порядок согласования специальных технических условий»

14. Заинтересованное лицо обязано обеспечить согласование проекта СТУ.

Согласование проекта СТУ проводится в три последовательных этапа:

1 этап – согласование проекта СТУ руководителем заинтересованного лица, специалистом по организации строительства заинтересованного лица, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства и главным инженером проекта, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, генеральной проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации по объекту капитального строительства, в отношении которого разрабатывается СТУ.

Формой согласования проекта СТУ руководителем и специалистом по организации строительства заинтересованного лица, а также главным инженером проекта генеральной проектной организации являются письменные заверения указанных лиц, проставленные на титульном лице проекта СТУ, о соответствии проекта СТУ выданному техническому заданию на разработку СТУ и о обосновании необходимости разработки СТУ.

Письменные заверения указанных лиц заверяются печатями (при наличии) заинтересованного лица и личными подписями руководителя и специалиста по организации строительства заинтересованного лица, а также

подписью главного инженера проекта генеральной проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации по объекту капитального строительства, в отношении которого разрабатывается СТУ.

2 этап – согласование проекта СТУ не менее чем двумя привлечёнными экспертами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий по направлениям деятельности, соответствующих содержанию проекта СТУ.

Привлекаемые для согласования СТУ эксперты должны быть аттестованы по направлениям деятельности экспертов, указанных в абзаце втором пункта 25 Положения об аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 271.

Привлекаемые для согласования СТУ эксперты не должны участвовать в разработке проекта СТУ, проектной документации или подготовке инженерных изысканий, в экспертизе проектной документации и инженерных изысканий по объекту капитального строительства, в отношении которого разрабатывается проект СТУ.

Формой согласования экспертами проекта СТУ является письменные заверения экспертов о безопасности принятых решений в проекте СТУ и их соответствии требованиям Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", а также требованиям глав I и II настоящего Порядка, удостоверенные личными подписями экспертов с указанием имени экспертов и сведений об аттестации экспертов.

Письменные заверения экспертов проставляются в нижних частях титульного листа и листов проекта СТУ, на которых содержатся сведения, указанные в подпунктах «а», «б», «в», «г» пункта 6 настоящего Порядка,

15. 3 этап – регистрация и опубликование СТУ Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство).

Для регистрации СТУ заинтересованное лицо направляет в Министерство письменное обращение с приложением двух оригиналов СТУ, разработанных и согласованных в соответствии с требованиями глав I и II, а также пункта 14 главы III настоящего Порядка, и электронного образа СТУ на электронном носителе (далее - документация). Каждый экземпляр СТУ должен быть прошит, пронумерован и заверен печатями (при наличии) и подписями руководителя организации-разработчика и руководителя организации заинтересованного лица.

Электронный образ документа (электронная копия документа, изготовленного на бумажном носителе) – это переведенная в электронную форму с помощью средств сканирования копия документа, изготовленного на бумажном носителе,

Электронный образ документа создается с помощью средств сканирования.

Сканирование документа на бумажном носителе должно производиться в масштабе 1:1 в оттенках серого цвета (качество 200 – 300 точек на дюйм), обеспечивающем сохранение всех реквизитов и аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати и углового штампа бланка (при наличии), сканирование в режиме полной цветопередачи осуществляется при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста, если это имеет значение для рассмотрения дела.

Файл электронного образа документа должен быть в формате PDF (рекомендуется создавать электронный образ документа с возможностью копирования текста).

Каждый отдельный документ должен быть представлен в виде отдельного файла. Наименование файла должно позволять идентифицировать документ и количество листов в документе (например, проект СТУ №6 от 15122016_15л.pdf или письмо №77 от 15112019_2л.pdf).

Файлы и данные, содержащиеся в них, должны быть доступными для работы, не должны быть защищены от копирования и печати электронного образа, не должны содержать интерактивные и мультимедийные элементы, внедренные сценарии на языке JavaScript или любых других языках программирования.

16. Для согласования СТУ, содержащих технические требования, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, заинтересованное лицо письменно направляет в Министерство документацию, указанную в пункте 15 настоящего Порядка, с приложением документа по согласованию СТУ с МЧС России, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. В случае, если документация направлена в Министерство с нарушением требований, установленных в пунктах 15 и 16 настоящего Порядка, такая документация подлежит возврату заинтересованному лицу без рассмотрения в течение пяти календарных дней со дня регистрации документации в Министерстве.

18. Срок рассмотрения документации и принятия решения о регистрации СТУ либо об отказе в регистрации проекта СТУ составляет пятнадцать календарных дней со дня поступления документации в Министерство.

В целях получения от заинтересованных федеральных органов исполнительной власти разъяснений о предусмотренных в СТУ требованиях Министерство имеет право направить межведомственный запрос.

В случае направления такого запроса, по решению Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министр), срок рассмотрения документации и принятия решения о регистрации СТУ либо решения об отказе в регистрации СТУ может быть продлен до тридцати календарных дней. Заинтересованное лицо письменно

информируется в пятидневный срок со дня принятия такого решения.

19. Решения о регистрации СТУ либо решения об отказе в регистрации СТУ принимаются Министерством в форме приказа, причём каждому СТУ присваивается уникальный регистрационный номер. Одним приказом может быть приняты решения в отношении одного или нескольких СТУ.

20. В регистрации СТУ может быть отказано в случае несоответствия СТУ требованиям настоящего Порядка.

21. Приказ о регистрации СТУ либо об отказе в регистрации с приложением документов, указанных в пунктах 15 и 16 настоящего Порядка, размещается на официальном сайте Министерства и в Реестре документов в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса в течении трёх рабочих дней со дня принятия решения Министерством.

22. Заинтересованное лицо может повторно направить на регистрацию доработанный по замечаниям Министерства СТУ с приложением документации, указанной в пунктах 15 и 16 настоящего Порядка.

23. Согласование изменений в ранее согласованные СТУ осуществляется в порядке, установленном для их принятия. В данном случае заинтересованное лицо дополнительно к документации, предусмотренной пунктами 15 и 16 настоящего Порядка, направляет заверенные копии ранее согласованных СТУ и копию письма о согласовании СТУ.

24. Ранее согласованные СТУ признаются не действующими со дня принятия Министерством решения о регистрации СТУ в измененной редакции.

25. Заинтересованное лицо вправе в любой момент рассмотрения Министерством документации отозвать ее путем направления соответствующего уведомления на имя Министра.

В этом случае рассмотрение документации прекращается, о чем заинтересованное лицо письменно информируется Министерством.

26. На основании обобщения разработанных и согласованных СТУ и указанных в них требований к зданиям и сооружениям, а также к связанным со зданиями и с сооружениями процессам проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, Министерство ежегодно вырабатывает рекомендации о возможности изменений (дополнений) соответствующих документов по стандартизации, либо о разработке новых документов по стандартизации, применение которых обеспечивает соблюдение требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений.

Указанные рекомендации размещается на официальном сайте Министерства и направляются в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере стандартизации, государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом» и иные государственные корпораций, а также в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации».