



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков

Протокол № 20 от «16» октября 2017 г.

Заключение
о возможности исключения сведений
о саморегулируемой организации
из государственного реестра саморегулируемых организаций

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, в период с ноября 2016 по октябрь 2017 года, осуществило мониторинг деятельности Союза саморегулируемой организации «Объединение инженеров изыскателей» (СРО-И-005-26102009) (далее – Союз) на предмет обеспечения

доступа к информации о деятельности Союза и деятельности его членов и соответствия документов и информации, подлежащих обязательному размещению на официальном сайте саморегулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» требованиям ГрК РФ, Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ), приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» (далее – Приказ № 803).

Согласно сведений Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 09.10.2017 общее количество членов Союза составляет 1 661 членов (738 действующих и 923 исключенный), из них:

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 350 000 руб.;

12 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 300 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 250 000 руб.;

39 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 200 000 руб.;

1 член уплатил взнос в компенсационный фонд Союза в размере 160 000 руб.;

1 536 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 150 000 руб.;

46 членов уплатили взнос в компенсационный фонд Союза в размере 50 000 руб.;

В отношении 25 отсутствуют сведения о внесении взноса в компенсационный фонд Союза (ООО «ГРП «Угрюм-река» (2828003396), ООО «СтройКонтроль «Эфекс» (7447234925), ООО «СК «СпецСтройСтандарт» (2130071895), ООО «ЭНЕРГОСПЕКТР» (5044094140), ООО «МАММОНТ» (7724709098), ООО «Инвестстрой» (5030053440), ООО «ФПК Сатори» (7726053171), ООО «Промпроект НСК» (5403343578), ООО «Городская проектная компания» (7703804223), ООО «Разрез «Березовский» (4223035452), ООО «ФУНДАМЕНТСТРОЙ» (6450919677), ООО «ПСК Спектр» (2225134864), ООО «НПК «ГелиоТом+» (7017231369), ООО «СПА» (7721636660), ООО «ЧГС» (7452104833), ООО «МАММОНТ» (7724709098), ГБУ «ЦТИ ПК» (5902044157), ООО «Параллель» (7604149158), ООО «Геострой» (4909113954), ЗАО «Тяжпромэлектромет» (6659044836), ООО «Кадастровый центр «Земля-Сервис» (4007012115), ООО «МРС» (7326022517), ООО НПО «Универсал-2» (5920018618), ЗАО «Политех» (5954000810), ЗАО «Корпорация «Согласие Стройинвест» (7731191184).

Суммарный размер компенсационного фонда, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Союза, составил 244 860 000 руб. без учета процентов, начисленных за размещение средств компенсационного фонда, в целях их сохранения и увеличения, в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях в соответствии с положениями статьи 55.16 ГрК РФ в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 3 июля 2016 года №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Союза в разделе «Обеспечение имущественной ответственности», размер

компенсационного фонда Союза по состоянию на 01.10.2017 года составляет 252 289 448,98 руб., из них:

42 650 000,00 руб. – компенсационный фонд возмещения вреда, сформированный за период с 16.08.2016 по 30.10.2017 на основании заявлений членов Союза;

209 639 448,98 руб. – компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в том числе 5 400 000 руб., сформированный на основании заявлений членов Союза.

04.07.2017 и 26.07.2017 в адрес Союза были направлены запросы (обращения №1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017 и №1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017) о представлении в НОПРИЗ сведений о сформированных компенсационных фондах возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств (при его формировании), их размере с приложением документов (выписок) о средствах компенсационных фондов саморегулируемой организации, выданных кредитной организацией.

Ответы на данные запросы Союзом в НОПРИЗ представлены не были.

25.07.2017 НОПРИЗ в адрес Союза было направлено уведомление о выявленных нарушениях (№1-СРО/04-1388/17-0-0 от 25.07.2017) с просьбой представить в НОПРИЗ документы, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ, а также копии платежных поручений о внесении членами Союза, а также индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, членство которых в Союзе прекращено, взносов в компенсационный фонд.

07.08.2017 Союзом в НОПРИЗ была представлена информация (письмо Союза №183/из от 07.08.2017), в соответствии с которой размер компенсационного фонда Союза по состоянию на 01.07.2017 года составлял 249 939 448,98 руб., из них:

1) 92 400 000,00 руб. – средства компенсационного фонда возмещения вреда;

2) 157 539 448,98 руб. – средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

На специальных счетах в кредитных организациях по сведениям Союза из 249 939 448,98 руб. было размещено 13 331 571,83 руб., из них:

1) 12 531 571,83 руб. – средства компенсационного фонда возмещения вреда;

2) 800 000,00 руб. – средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Однако, документы, подтверждающие наличие и размещение на специальных банковских счетах средств компенсационного фонда, сформированного за весь период деятельности Союза, Союзом в НОПРИЗ представлены не были.

В соответствии с информацией, представленной Ростехнадзором (письмо №09-01-04/11532 от 21.09.2017), в результате внеплановой проверки было установлено, что общая сумма взносов, внесенными членами Союза в компенсационный фонд без учета процентов от его размещения, по состоянию на 06.09.2017 составила 243 650 000,00 руб. В подтверждение наличия средств компенсационных фондов и их размещения на специальных счетах, Союзом были представлены выписки со специальных счетов ПАО «Московский кредитный банк», в соответствии с которыми остаток по специальным счетам по состоянию на 06.09.2017 составил 14 937 299,27 руб. Также были представлены уведомления конкурсных управляющих ПАО АКБ «БАЛТИКА», «МАСТЕР-БАНК» (ОАО), ТАУРУС БАНК (АО), АКБ «ЕНИСЕЙ» (ПАО), согласно которым общая сумма средств компенсационного фонда Союза, включенная в третью очередь кредиторов составляет 235 002 149,71 руб.

В соответствии с пунктом 2 части 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Союз обязан в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное, Союзом не размещены средства сформированных компенсационных фондов в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Таким образом, допущенные Союзом нарушения в соответствии с частью 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

-пункт 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ – неисполнение такой саморегулируемой организацией требований статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

-пункт 6 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ - непредоставление саморегулируемой организацией сведений по запросу Национального объединения саморегулируемых организаций, направленному при исполнении функций, предусмотренных пунктами 5, 7 и 9 части 8 статьи 55.20 ГрК РФ, или предоставление ею недостоверных сведений,

являются основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации «Объединение инженеров изыскателей» (СРО-И-005-26102009) из государственного реестра саморегулируемых организаций.