



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от " 5 " июля 2018 г.

№ 397/пр

Москва

**Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта
на выполнение проектных и изыскательских работ
и информационной карты указанного типового контракта**

В соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; № 52, ст. 6961; 2014, № 23, ст. 2925; № 49, ст. 6925; 2015, № 1, ст. 51; № 29, ст. 4342, 4353; 2016, № 1, ст. 10, 89; № 27, ст. 4298; 2017, № 18, ст. 2660; № 31, ст. 4747, 4816; 2018, № 1, ст. 59; № 18, ст. 2578) и Правилами разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июля 2014 г. № 606 «О порядке разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также о случаях и условиях их применения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 28, ст. 4053; 2015, № 1, ст. 279; № 48, ст. 6834; 2016, № 48, ст. 6779; 2017, № 23, ст. 3359) **приказываю:**

1. Утвердить:

- а) Типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение проектных и изыскательских работ согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- б) информационную карту Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июля 2019 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлярова.

Министр

В.В. Якушев

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации
от «5» марта 2018 г. № 397/пф

**Типовой государственный (муниципальный) контракт¹ № _____
на выполнение проектных и изыскательских работ**

« _____ » _____ 20__ года

_____ (место заключения контракта)

_____ (наименование государственного органа (органа местного самоуправления); наименование бюджетного, автономного учреждения, государственного (муниципального) унитарного предприятия; государственной корпорации (компании), публично-правовой компании²)

именуемый в дальнейшем «Заказчик»,

выступающий от имени _____

_____ (наименование публично-правового образования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования), от имени которого действует Заказчик)

в лице _____

_____ (наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

действующего на основании _____

_____ (положение, устав, доверенность – указать нужное)

с одной стороны, и _____

_____ (полное наименование юридического лица – в случае заключения контракта

_____ (со стороны подрядчика с юридическим лицом; фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя – в случае заключения контракта с индивидуальным предпринимателем)

именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____

_____ (наименование должности,

_____ фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии)

действующего на основании _____

_____ (устав, доверенность, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя – указать нужное)

¹ При осуществлении закупки государственными заказчиками в заголовке указывается «государственный контракт». При осуществлении закупки муниципальными заказчиками в заголовке указывается «муниципальный контракт». При осуществлении закупки иными заказчиками в заголовке и далее по тексту слово «контракт» подлежит замене на слово «договор».

² Государственная корпорация (компания), публично-правовая компания указывается в случае передачи государственным органом, являющимся государственным заказчиком, таким компаниям на безвозмездной основе на основании соглашения своих полномочий государственного заказчика при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (за исключением бюджетных инвестиций в целях реконструкции, технического перевооружения объектов), которые будут находиться в государственной собственности.

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый по отдельности – «Сторона», на основании результатов размещения заказа путем проведения

(наименование способа определения подрядчика, реквизиты документа (его наименование, дата и номер) на основании которого определен подрядчик)

идентификационный код закупки: _____,

(указать код закупки)

заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем.

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик в установленные сроки согласно Контракту обязуется выполнить инженерные изыскания и осуществить подготовку проектной документации в целях строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, указанного в пункте 1.2 Контракта (далее – соответственно Работы, Инженерные изыскания, Проектная документация, Объект), передать в соответствии с Контрактом Заказчику результаты указанных Работ, а Заказчик обязуется принять результаты Работ и уплатить определенную Контрактом цену.

1.2. Описание и основные характеристики Объекта:

1.2.1. Наименование Объекта:

(наименование Объекта в соответствии с утвержденным Заказчиком заданием на проектирование, заданием на выполнение инженерных изысканий)

1.2.2. Место нахождения Объекта:

(адрес, присвоенный Объекту (в случае выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации для реконструкции Объекта; адрес земельного участка, на котором размещается Объект)

1.2.3. Сведения о земельном участке³, на котором планируется строительство, реконструкция Объекта на основании Проектной документации и результатов Инженерных изысканий:

(кадастровый номер земельного участка (при наличии))

(документ, подтверждающий право Заказчика на земельный участок)

1.3. Обязательства Подрядчика по подготовке Проектной документации, выполнению Инженерных изысканий считаются выполненными при получении Заказчиком положительного заключения государственной экспертизы Проектной

³ За исключением случая подготовки проектной документации в целях размещения объекта транспортной инфраструктуры федерального значения либо линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения или местного значения, если документацией по планировке территории предусмотрено размещение такого объекта с учетом требований части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; № 52, ст. 5498; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4209; 2011, № 13, ст. 1688, № 29, ст. 4281; № 30, ст. 4591; № 49, ст. 7015; 2012, № 53, ст. 7643; 2014, № 26, ст. 3377; № 43, ст. 5799; 2015, № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4342; № 48, ст. 6705; № 27, ст. 4302, 4305, 4306; 2017, № 31, ст. 4740; 2018, № 18, ст. 2559).

документации и результатов Инженерных изысканий, положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта⁴.

Второй вариант⁵: «1.3. Обязательства Подрядчика по подготовке Проектной документации, выполнению Инженерных изысканий считаются выполненными при получении Заказчиком положительного заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации, положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта⁶».

Третий вариант⁷: «1.3. Обязательства Подрядчика по подготовке Проектной документации, выполнению Инженерных изысканий считаются выполненными после приемки Заказчиком результатов Инженерных изысканий и получения Заказчиком положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.».

1.4. Право собственности на результаты выполненных Работ возникает у

(Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования – указать нужное) с последующей их передачей на праве хозяйственного ведения⁸ Заказчику.

Второй вариант⁹: «1.4. Право собственности на выполненные Работы (результаты Работ) возникает у

(Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования – указать нужное) с последующей их передачей на праве оперативного управления Заказчику».

Третий вариант¹⁰: «1.4. Право собственности на выполненные Работы (результаты Работ) возникает у

⁴ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, данное условие необходимо дополнить словами «положительного заключения государственной экологической экспертизы Проектной документации».

⁵ Условие включается в Контракт только в случае, если Контрактом предусматривается раздельное проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации.

⁶ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, данное условие необходимо дополнить словами «, положительного заключения государственной экологической экспертизы Проектной документации».

⁷ Условие включается в Контракт только в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, 4291; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 873, 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, 3386, 3387; № 30, ст. 4218, 4220, 4225; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799, 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, 11, 38, 52, 72, 86; № 17, ст. 2477; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4339, 4342, 4350, 4378, 4389; № 48, ст. 6705; 2016, № 1, ст. 22, 79; № 26, ст. 3867; № 27, ст. 4248, 4294, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306; № 52, ст. 7494; 2017, № 11, ст. 1540, № 25, ст. 3595, № 27, ст. 3932, № 31, ст. 4740, ст. 4767, ст. 4771, ст. 4829; 2018, № 1, ст. 39, ст. 47, ст. 90, ст. 91; № 18, ст. 2559) проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным.

⁸ Условие указывается в случае, когда Заказчиком является государственное (муниципальное) учреждение.

⁹ Условие указывается в случае, когда Заказчиком является государственное (муниципальное) унитарное предприятие.

(Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования – указать)
с последующей передачей Работ (результатов выполненных Работ в качестве вклада в уставный (складочный) капитал Заказчика».

2. Задание на проектирование, задание на выполнение инженерных изысканий. Срок выполнения инженерных изысканий, подготовки проектной документации. График исполнения Контракта.

2.1. Объем и содержание Работ определены заданием на проектирование объекта капитального строительства (далее – задание на проектирование), (Приложение № 1 к Контракту), заданием на выполнение инженерных изысканий (Приложение № 2 к Контракту), разработанным на основе задания на инженерные изыскания, программой Инженерных изысканий, и Контрактом (далее – задание на выполнение инженерных изысканий).

2.2. Сроки разработки программы Инженерных изысканий, начала выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации, окончания выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации, получения заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, Проектной документации¹¹ определены графиком выполнения Работ (Приложение № 3 к Контракту) (далее – График выполнения Работ), а сроки и размеры оплаты выполненных в соответствии с Контрактом Работ (за исключением сроков и размеров оплаты выполненных работ в случае досрочного прекращения Контракта) - графиком оплаты выполненных Работ (Приложение № 4 к Контракту) (далее – График оплаты выполненных Работ).

График выполнения работ и График оплаты выполненных работ являются неотъемлемой частью Контракта и в совокупности составляют График исполнения Контракта.

2.3. Изменение Графика исполнения Контракта не допускается, за исключением:

2.3.1. Наступления обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств о которых Сторонам не было известно на дату заключения Контракта (в том числе обстоятельств, связанных со сносом самовольных построек, расположенных на указанном в пункте 1.2.3 Контракта земельном участке и выявленных в процессе исполнения Контракта, переносом и (или)

¹⁰ Условие указывается в случае передачи федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, полномочий государственного (муниципального) заказчика юридическим лицам, акции (доли) которых принадлежат соответственно Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию (бюджетному, автономному учреждению, государственному (муниципальному) унитарному предприятию; государственной корпорации (компания), публично-правовой компании).

¹¹ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, данное условие необходимо дополнить словами «, срок получения заключения государственной экологической экспертизы Проектной документации».

переустройством инженерных сетей, электрических сетей, сведения о которых отсутствовали на дату заключения Контракта), вследствие которых надлежащее исполнение Сторонами своих обязательств, предусмотренных Контрактом, стало невозможным в сроки, установленные Графиком выполнения работ. В этом случае изменение Графика исполнения Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.5 Контракта.

2.3.2. Внесения Заказчиком изменений в задание на проектирование и (или) задание на выполнение инженерных изысканий, которые влекут изменение сроков начала и окончания подготовки Проектной документации и (или) выполнению Инженерных изысканий, определенных Графиком выполнения работ. В этом случае изменение Графика выполнения работ осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.7 Контракта;

2.3.3. Уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ по Контракту, которые влекут изменение сроков их начала и окончания более чем на один месяц, и (или) уменьшения цены Контракта. В этом случае изменение сроков исполнения Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.7 Контракта.

2.4. За нарушение Графика исполнения Контракта Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком, если не докажет, что допущенные нарушения обусловлены действиями (бездействием) Заказчика.

2.5. В случаях нарушения Заказчиком более чем на один месяц сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 4.1.1 – 4.1.8 Контракта, которые привели к невозможности исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту и если исполнение таких обязательств Подрядчиком технологически и (или) организационно взаимосвязано с завершением исполнения обязательств Заказчиком, сроки исполнения Подрядчиком таких обязательств могут быть продлены на период, равный просрочке выполнения обязательств Заказчиком.

2.6. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы.

3. Цена Контракта и порядок оплаты выполненных работ

3.1. Цена контракта (цена Работ) составляет:

(_____) рублей ____ копеек,
(цифрами) (прописью)

в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке _____ (_____) процентов, что составляет :

(_____) рублей ____ копеек.
(цифрами) (прописью)

*Второй вариант*¹² : «3.1. Цена Контракта (цена работ) составляет:

(_____) рублей ____ копеек.»
(цифрами) (прописью)

¹² Условие включается в Контракт для Подрядчиков, не являющихся плательщиками НДС.

3.2. В случае если в ходе исполнения Контракта уполномоченным государственным органом установлены обстоятельства, которые являются основанием для уплаты Подрядчиком НДС, последний не вправе требовать от Заказчика увеличения цены Контракта на сумму НДС.

3.3. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта, включает в себя прибыль Подрядчика, все налоги и иные расходы Подрядчика, связанные с выполнением обязательств по настоящему Контракту. Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной пунктом 3.1 Контракта, а Заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением следующих случаев:

3.3.1. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых исполнение Контракта без изменения его цены невозможно в случае, если возможность изменения данного условия предусмотрена законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок. В этом случае изменение цены Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 12.9 Контракта;

3.3.2. Уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ по Контракту, которые влекут уменьшение цены Контракта. В этом случае уменьшение цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.7 Контракта;

3.3.3. Внесения Заказчиком изменений в задание на проектирование и (или) задание на выполнение инженерных изысканий, которые соответственно влекут увеличение или уменьшение цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, до 10 (десяти) процентов цены Контракта. В этом случае изменение цены Контракта осуществляется по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном пунктом 12.9 Контракта.

3.4. Финансирование строительства (реконструкции) Объекта планируется осуществлять за счет средств:

(указать источник финансового обеспечения строительства (реконструкции) Объекта)

3.5. Валютой долга и валютой платежа Контракта является российский рубль.

3.6. Заказчик производит оплату Работ в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных работ, но не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

*Второй вариант*¹³: «3.6. Заказчик производит оплату работ в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных работ, но не позднее

¹³ Условие включается в Контракт в случае, если контракт заключен с субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией.

15 (пятнадцати) дней с даты подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.».

3.7. При досрочном выполнении Подрядчиком и при досрочной приемке Заказчиком Работ Заказчик производит их оплату в соответствии с Графиком оплаты выполненных Работ при наличии документов, предусмотренных пунктом 7.3 Контракта, за исключением случаев, когда предъявление к оплате выполненных работ произведено с предварительного письменного согласия Заказчика о готовности оплатить такие работы досрочно.

3.8. Расчеты по Контракту осуществляются путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в Контракте.

*Второй вариант*¹⁴: «3.8. Расчеты по Контракту осуществляются путем перечисления денежных средств на отдельный счет, открытый Подрядчиком в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта».

*Третий вариант*¹⁵: «3.8. Заказчик производит расчеты по Контракту путем перечисления целевых средств на лицевой счет Подрядчика, предназначенный для учета операций лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, открытый Подрядчиком в:

(указать организацию в которой Подрядчиком в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации открыт лицевой счет, предназначенный для учета операций лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса)

для осуществления операций с целевыми средствами».

3.9. В случае, предусмотренном подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 Контракта, Заказчик несет расходы по оплате выполненных Подрядчиком работ до дня уведомления последнего об уменьшении ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ, направленного Заказчиком в порядке, предусмотренном для направления уведомлений пунктами 17.3 – 17.6 Контракта. Расходы по оплате работ, выполненных без согласия Заказчика Подрядчиком и (или) третьими лицами по договору с Подрядчиком после дня уведомления Подрядчика Заказчиком, возлагаются на Подрядчика.

4. Взаимодействие Сторон

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Предоставить Подрядчику градостроительный план земельного участка или в случае подготовки Проектной документации, выполнения Инженерных изысканий для строительства линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Контракта, а также не позднее ____ (_____) рабочих дней со дня подписания Контракта технические

¹⁴ Условие включается в Контракт в случае, если законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок предусмотрено банковское сопровождение Контракта.

¹⁵ Условие включается в Контракт в случае, если авансовые платежи по Контракту в соответствии с бюджетным законодательством подлежат казначейскому сопровождению.

условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информацию о плате за такое подключение (технологическое присоединение), в случае, если функционирование Объекта невозможно обеспечить без его подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения).

4.1.2. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней обеспечить доступ Подрядчика на указанный в пункте 1.2.3 Контракта земельный участок в целях выполнения Инженерных изысканий.

4.1.3. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня представления Подрядчиком программы Инженерных изысканий утвердить программу Инженерных изысканий или направить замечания к ней. Программа инженерных изысканий становится неотъемлемой частью Контракта со дня ее утверждения Заказчиком.

4.1.4. Не позднее ____ (_____) дней со дня получения от Подрядчика документа о выполненных Инженерных изысканиях и Проектной документации осуществить проверку документа, содержащего результаты Инженерных изысканий, и Проектной документации на соответствие заданию на выполнение инженерных изысканий, программе Инженерных изысканий и заданию на проектирование и подписать с Подрядчиком акт передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий или направить замечания к представленным результатам Инженерных изысканий, Проектной документации с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) результатов Инженерных изысканий, Проектной документации.

*Второй вариант*¹⁶. «4.1.4. Не позднее ____ (_____) со дня получения от Подрядчика документа о выполненных Инженерных изысканиях осуществить проверку результатов Инженерных изысканий на соответствие заданию на выполнение инженерных изысканий, программе Инженерных изысканий и подписать с Подрядчиком акт передачи результатов Инженерных изысканий или направить замечания к представленным результатам Инженерных изысканий с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) результатов Инженерных изысканий.

Не позднее ____ (_____) со дня получения от Подрядчика Проектной документации осуществить ее проверку на соответствие заданию на проектирование и подписать с Подрядчиком акт передачи Проектной документации или направить замечания к представленной Проектной документации с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) Проектной документации;».

4.1.5. Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации и результатов Инженерных изысканий по акту

¹⁶ Условие включается в Контракт только в случае, если Контрактом предусматривается отдельная передача проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе в целях проведения отдельной государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации.

передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий (Приложение № 5 к Контракту) заключить договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

*Второй вариант*¹⁷. «4.1.5. Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком результатов Инженерных изысканий по акту передачи результатов Инженерных изысканий заключить договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий.

Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации и результатов Инженерных изысканий заключить договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной документации, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

*Третий вариант*¹⁸. «4.1.5. Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком результатов Инженерных изысканий по акту передачи результатов Инженерных изысканий заключить договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий.

Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации заключить договор, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной документации.

Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации заключить договор, предусматривающий проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

*Четвертый вариант*¹⁹. «4.1.5. Не позднее ____ (_____) дней со дня передачи Подрядчиком Проектной документации по акту передачи Проектной документации заключить договор, предусматривающий проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта;

4.1.6. В срок и в порядке, установленных пунктом 7.4 Контракта, осуществить приемку надлежащим образом выполненных Работ (результатов Работ);

4.1.7. Оплатить Работы (результаты Работ) в сроки, установленные Графиком оплаты выполненных Работ;

¹⁷ Условие включается в Контракт только в случае, если Контрактом предусматривается раздельное проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации.

¹⁸ Условие включается в Контракт только в случае, если Контрактом предусматривается раздельное проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации, а также проведение оценки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

¹⁹ Условие включается в Контракт только в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным.

4.1.8. Уведомлять Подрядчика о всех недостатках Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, выявленных при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта²⁰, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления таких недостатков;

*Второй вариант*²¹. «4.1.5. Уведомлять Подрядчика о всех недостатках Проектной документации, выявленных при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления таких недостатков;

4.1.9. Привлечь банк в рамках расширенного банковского сопровождения Контракта в соответствии с Правилами осуществления банковского сопровождения Контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 г. № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 39, ст. 5259; 2015, № 26, ст. 3904; 2016, № 47, ст. 6647; 2017, № 1, ст. 207; № 33, ст. 5184; 2018, № 5, ст. 764)²².

4.1.10. Исполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Требовать от Подрядчика устранения всех недостатков Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, выявленных при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта²³;

4.2.2. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей;

²⁰ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, дополнить словами «, проведении государственной экологической экспертизы Проектной документации».

²¹ Условие включается в Контракт только в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным.

²² Условие включается в Контракт в случаях, установленных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652; № 27, ст. 3480; № 52, ст. 6961; 2014, № 23, ст. 2925; № 30, ст. 4225; № 48, ст. 6637; № 49, ст. 6925; 2015, № 1, ст. 11, 51, 72; № 10, ст. 1393, 1418; № 14, ст. 2022; № 27, ст. 3979, 4001; № 29, ст. 4342, 4346, 4352, 4353, 4375; 2016, № 1, ст. 10, 89; № 11, ст. 1493; № 15, ст. 2058, 2066; № 23, ст. 3291; № 26, ст. 3872, 3890; № 27, ст. 4199, 4247, 4253, 4254, 4298; 2017, № 1, ст. 15, 30, 41; № 9, ст. 1277; № 14, ст. 1995, 2004; № 18, ст. 2660; № 24, ст. 3475, 3477; № 31, ст. 4747, 4760, 4780, 4816; 2018, № 1, ст. 59, 87, 88, 90; № 18, ст. 2578). При этом в Контракт включаются дополнительные обязанности Заказчика, предусмотренные Правилами осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 г. № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов».

²³ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, дополнить словами «, государственную экологическую экспертизу Проектной документации».

4.2.3. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

4.3. Подрядчик обязуется:

4.3.1. Не позднее ____ (_____) рабочих дней со дня подписания Контракта представить Заказчику для утверждения программу выполнения инженерных изысканий, а также, при наличии замечаний Заказчика, устранить их в срок не более чем 10 (десять) рабочих дней со дня их получения и передать Заказчику доработанную программу выполнения инженерных изысканий;

4.3.2. Передать Заказчику Проектную документацию, результаты Инженерных изысканий в целях их направления Заказчиком на государственную экспертизу Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта²⁴ в сроки, установленные Графиком выполнения Работ;

*Второй вариант*²⁵. «4.3.2. Передать Заказчику Проектную документацию, результаты Инженерных изысканий в целях их направления Заказчиком на проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта в сроки, установленные Графиком выполнения работ»;

4.3.3. Передать Заказчику результат Работ в сроки, установленные Графиком выполнения Работ;

4.3.4. Обеспечить Представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации.

4.3.5. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения Инженерных изысканий, подготовке Проектной документации по форме, в объеме и в сроки, содержащихся в требовании;

4.3.6. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты) Работ, выявленные в процессе выполнения Работ, при передаче результатов Инженерных изысканий и (или) Проектной документации, при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта²⁶, а также выявленные в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с законодательством

²⁴ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, дополнить словами «, проведения государственной экологической экспертизы Проектной документации».

²⁵ Условие включается в Контракт только в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным.

²⁶ Если в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется необходимость получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации, дополнить словами «, проведении государственной экологической экспертизы Проектной документации».