



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

НОПРИЗ
№ 1-СРО/04-86/19-0-0
от 30.01.2019



Генеральному директору
Ассоциации проектных
организаций «Саморегулируемая
организация «Инжспецстрой-
Проект»

Силину Е.А.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о выявленных нарушениях

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации проектных организаций «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Проект» (СРО-П-096-21122009) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 24.01.2019 общее количество членов Ассоциации составляет 291 юридическое лицо и индивидуальных предпринимателя, в том числе:

163 действующих члена;

128 исключенных членов.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда

Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

146 членов * 50 000 рублей = 7 300 000 рублей (1 уровень ответственности);

8 членов * 150 000 рублей = 1 200 000 рублей (2 уровень ответственности);

5 членов * 500 000 рублей = 2 500 000 рублей (3 уровень ответственности);

4 члена * 1 000 000 рублей = 4 000 000 рублей (4 уровень ответственности).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

25 членов * 50 000 рублей = 1 250 000 рублей (1 уровень ответственности);

3 члена * 150 000 рублей = 450 000 рублей (2 уровень ответственности).

Итого: размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 16 700 000 рублей.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

36 членов * 150 000 рублей = 5 400 000 рублей (1 уровень ответственности);

6 членов * 350 000 рублей = 2 100 000 рублей (2 уровень ответственности);

2 члена * 2 500 000 рублей = 5 000 000 рублей (3 уровень ответственности);

2 члена * 3 500 000 рублей = 7 000 000 рублей (4 уровень ответственности).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

1 член * 150 000 рублей = 150 000 рублей (1 уровень ответственности);

1 член * 350 000 рублей = 350 000 рублей (2 уровень ответственности).

Итого: размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 20 000 000 рублей.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд Ассоциации в размере 28 400 000 рублей не распределен на компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Таким образом, суммарный размер компенсационного фонда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 65 100 000 рублей (компенсационный фонд возмещения вреда в размере 16 700 000 рублей, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 20 000 000 рублей, 28 400 000 рублей не распределённые средства компенсационного фонда).

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации, по состоянию на 05.01.2019:

— Размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 13 350 000,00 рублей;

— Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 22 400 000,00 рублей.

В государственном реестре саморегулируемых организаций в отношении Ассоциации информация о размере компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств отсутствует.

НОПРИЗ в ходе мониторинга в адрес Ассоциации направлял письма о предоставлении документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Ассоциации и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах (исх. №1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, №1-СРО/04-1631/16-0-0 от 10.11.2016, № 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, № 1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017).

31.10.2016 Ассоциация сообщила в НОПРИЗ (письмо Ассоциации №129-02/б от 31.10.2016), что общая сумма средств компенсационного фонда Ассоциации составляла 57 825 722,39 рублей, из них:

— денежные средства 32 040 161,08 рублей были размещены на специальном счете в БАНКЕ «ВТБ» (ПАО);

— средства компенсационного фонда Ассоциации в размере 25 785 561,31 рублей были размещены в ОАО «БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ», у которого была отозвана лицензия на осуществление банковских операций.

Ассоциацией в адрес НОПРИЗ были представлены следующие документы, подтверждающие размещение средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах в кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 970:

— выписка о средствах компенсационного фонда, выданная 10.08.2017 филиалом Красногвардейский Банка ВТБ ПАО в г.Санкт-Петербурге, в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету №40703810810000000416 составил 4 150 000,00 рублей;

— выписка о средствах компенсационного фонда, выданная 10.08.2017 филиалом Красногвардейский Банка ВТБ ПАО в г.Санкт-Петербурге, в соответствии с которой остаток по специальному банковскому счету №40703810010000000410 составил 28 940 161,08 рублей;

— уведомление Руководителя временной администрации по управлению кредитной организацией ОАО "БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ" о включении требований Ассоциации в размере 25 997 972,04 рубля в третью очередь реестра требований кредиторов ОАО "БАНК РОССИЙСКИЙ КРЕДИТ".

Таким образом, из 65 100 000,00 рублей Ассоциацией на специальных банковских счетах размещено всего 33 090 161,08 рублей.

Ранее, в адрес Ассоциации НОПРИЗ направлялись уведомления о выявленных нарушениях (№1-СРО/04-2051/17-0-0 от 30.10.2017 и (№1-СРО/04-571/18-0-0 от 09.04.2018).

По состоянию на 25.01.2019 уведомления о выявленных нарушениях Ассоциацией исполнены не были.

Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ и в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ прошу в срок до 31 января 2019 года:

1. устранить нарушения в деятельности Ассоциации, указанные в уведомлениях о выявленных нарушениях (№1-СРО/04-2051/17-0-0 от 30.10.2017 и (№1-СРО/04-571/18-0-0 от 09.04.2018);

2. предоставить в НОПРИЗ оригиналы документов на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда

саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke that curves slightly to the right at the bottom.

С.А.Кононыхин

Исп.: О.А.Коноплева
Тел.: (495) 984-21-34