



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

НОПРИЗ

№ 1-СРО/04-1060/18-0-0
от 24.07.2018



УВЕДОМЛЕНИЕ

о выявленных нарушениях

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональная Проектная Группа» (СРО-П-158-11082010) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 23.07.2018 общее количество членов Ассоциации составляет 402 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, в том числе:

240 действующих членов;

162 исключенных.

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

221 член * 50 000 рублей = 11 050 000 рублей (1 уровень ответственности);

13 членов * 150 000 рублей = 1 950 000 рублей (2 уровень ответственности);

5 членов * 500 000 рублей = 2 500 000 рублей (3 уровень ответственности);

1 член * 1 000 000 рублей = 1 000 000 рублей (4 уровень ответственности).

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

32 члена * 50 000 рублей = 1 600 000 рублей (1 уровень ответственности);

2 члена * 150 000 рублей = 300 000 рублей (2 уровень ответственности).

Итого: компенсационный фонд возмещения вреда без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 18 400 000 рублей.

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

63 члена * 150 000 рублей = 9 450 000 рублей (1 уровень ответственности);

7 членов * 350 000 рублей = 2 450 000 рублей (2 уровень ответственности);

1 член * 2 500 000 рублей = 2 500 000 рублей (3 уровень ответственности).

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов

саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

4 члена * 150 000 рублей = 600 000 рублей (1 уровень ответственности).

Итого: компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 15 000 000 рублей.

Остаток в компенсационном фонде на действующих членов Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, составляет:

5 членов * 50 000 рублей = 250 000 рублей;

37 членов * 100 000 рублей = 3 700 000 рублей;

2 члена * 150 000 рублей = 300 000 рублей;

2 члена * 200 000 рублей = 400 000 рублей;

1 член * 1 350 000 рублей = 1 350 000 рублей.

Остаток в компенсационном фонде на исключенных членов Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, составляет:

2 члена * 50 000 рублей = 100 000 рублей;

12 членов * 100 000 рублей = 1 200 000 рублей;

55 членов * 150 000 рублей = 8 250 000 рублей;

1 член * 200 000 рублей = 200 000 рублей;

4 члена * 250 000 рублей = 1 000 000 рублей;

1 член * 450 000 рублей = 450 000 рублей;

3 члена * 500 000 рублей = 1 500 000 рублей.

Итого: остаток в компенсационном фонде Ассоциации составил 18 700 000 рублей.

Кроме того, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, 66 юридических лиц, исключенных из

состава Ассоциации, размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации составил 0,00 рублей:

ОАО «Производственно-строительная компания «Сибинкор» (ИНН 7203106654),

ООО «Энергетик» (ИНН 6632018236),

ООО «ИКФ «Эталон-С» (ИНН 6670168994),

ООО «Мегалит»(ИНН7446054711),

ООО «Проектная компания «Ампир» (ИНН 7203188093),

ООО «Альтернатива» (ИНН 6673138109),

ООО «УльтраСтрой» (ИНН 6672155849),

ООО «ТПП Огнестойкость» (ИНН 7724730276),

ООО «Технологии ОгнеЗащиты» (ИНН 7710400239),

ООО «Энергостройпроект» (ИНН 6632024945),

ООО «ПроектСтрой» (ИНН 6670281213),

ООО «Барс» (ИНН 5921005971),

ООО «СибПроектСтрой» (ИНН 7203213977),

ЗАО «Газпромсервис» (ИНН 6659055299),

ООО «Монтажно-строительная компания Техносервис-Т» (ИНН 7204128555),

ООО Строительная фирма «Факел-Комплекс» (ИНН 6658235806),

ООО «Электро-Тех-Наладка» (ИНН 2466129476),

ООО «РеактивМонтажКомплект»(ИНН2465107582),

ООО «Навигатор» (ИНН 7425756935),

ООО «Желдорстрой» (ИНН5249077032),

ООО «СтройЭнергоСервис» (ИНН 5904118608),

ЗАО ПК «Мегаполис»(ИНН 7404035322),

ООО «ЭЛС» (ИНН 6631007231),

ООО ПТК «Автоматика» (ИНН 5505031659),

ЗАО «Трест» (ИНН 5904164403),

ООО «ПРО-А-КОНТа» (ИНН 3812031819),

ООО «ИркутПроект» (ИНН 3811109156),

ООО «АС-Проект» (ИНН 5260177792),
ООО «Декарт» (ИНН 5406285564),
ООО ПСК «Вертекс» (ИНН 6670072467),
ООО «Аркада» (ИНН 7017155284),
ОАО «УралНИИПДрев» (ИНН 6670071865),
ООО «Октябрьагропромэнерго» (ИНН 7430011166),
ЗАО «Челябинскагропромэнерго» (ИНН 7453010521),
ООО «Эталон НК» (ИНН 4220038790),
ООО «СВЯЗЬПРОЕКТМОНТАЖ» (ИНН 4205117085),
ООО «МПП «Скат» (ИНН 7203153990),
ООО «УралАгроИнвест» (ИНН 5905038338),
ЗАО «ДЕОЗАЛ» (ИНН 7204012416),
ООО «НЭКТА» (ИНН 5257071348),
ООО «Сибавтоматика» (ИНН 5504044260),
ООО «Инвест Проект» (ИНН 2313013080),
ООО «ОМЕГА» (ИНН 6630012119),
ООО «Современные инженерные системы» (ИНН 5904126510),
ООО «ЭКСПроjekt» (ИНН 7203196288),
ООО «Монтажник» (ИНН 5513005229),
ООО «МЕДААР» (ИНН 7452064940),
ООО «РЕГМАС-АВТОТЕХ» (ИНН 6661021836),
ООО «Главпроект» (ИНН 7444063213),
ЗАО «СТКС-Энергосбережение» (ИНН 6670014970),
ООО НПП «Композит» (ИНН 6658290363),
ООО «Проектно-конструкторское бюро «УГК-Проект» (ИНН
6673211905),
ООО Конструкторское бюро «ПРОЕКТ» (ИНН 5916024062),
ООО «Р-ПРОЕКТ» (ИНН 5407024565),
ООО «УралМонтажПроект» (ИНН 5906083220),
ООО «СтройТехКомплект» (ИНН 6671298724),
ООО «СтройСинтезПроект» (ИНН 6230036468),

ООО «Уральская Строительная Группа» (ИНН 6671261065),
ОАО «Тюменский Промстройпроект» (ИНН 7203001108),
ЗАО «Арсенал РОСТ» (ИНН 5018068390),
ООО «ЭЛЕКТРО ПЛЮС» (ИНН 1644026546),
ООО «Строймикс» (ИНН 2464201021),
ООО «ИНЭКО-МЕДИКАЛ ПРОЕКТ» (ИНН 7703201384),
ООО «ЕкатеринбургПроСтрой» (ИНН 6659151161),
ООО «УЖСК-Инжиниринг» (ИНН 6671266634),
ООО «МагРегионСервис» (ИНН 7444046659).

Таким образом, недостаток средств компенсационного фонда составил 66 членов * 150 000 рублей = 9 900 000 рублей.

Суммарный размер компенсационного фонда, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Ассоциации, без учета процентов, начисленных за размещение средств компенсационного фонда, должен составлять не менее 62 000 000 рублей (18 400 000 рублей + 15 000 000 рублей + 18 700 000 рублей + 9 900 000 рублей).

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации в разделе «Компенсационный фонд», размер компенсационного фонда Ассоциации по состоянию на 01.07.2018 составляет:

— размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации 18 385 816,27 рублей;

— размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 15 139 957, 65 рублей.

В адрес Ассоциации НОПРИЗ направлялись обращения (№1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, №1-СРО/04-1631/16-0-0 от 10.11.2016, №1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, №1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017) о предоставлении документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Ассоциации за весь период деятельности и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах с приложением подтверждающих документов.

31.10.2016 Ассоциацией в НОПРИЗ была представлена информация о том, что часть средств компенсационного фонда Ассоциации в размере 13 312 886,04 рублей были размещены в ООО «Внешнеэкономический промышленный банк», лицензия на осуществление банковских операций которого была отозвана (письмо Ассоциации №333/16 от 31.10.2016). Требование, выданное агентством по страхованию вкладов, Ассоциацией представлено не было.

Ассоциацией в НОПРИЗ в целях подтверждения наличия сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, были представлены следующие документы (письмо Ассоциации исх.№538/18 от 09.06.2018):

— выписка от 08.06.2018 о средствах компенсационного фонда, выданная АО «АЛЬФА-БАНК», в соответствии с которой остаток по специальному счету, открытого для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, составил 17 985 816,55 рублей;

— выписка от 08.06.2018 о средствах компенсационного фонда, выданная АО «АЛЬФА-БАНК», в соответствии с которой остаток по специальному счету, открытого для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, составил 14 839 957,65 рублей.

Учитывая вышеизложенное, Ассоциацией средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а именно из 62 000 000 рублей средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах размещено 32 825 774,2 рублей.

В соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации неисполнение Ассоциацией требования либо требований статьи 55.4, и (или) статьи 55.16, и (или) статьи 55.16-1 ГрК РФ является основанием для исключений сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

При проведении мониторинга деятельности Ассоциации на предмет обеспечения саморегулируемой организацией доступа к информации были выявлены следующие нарушения:

1. На официальном сайте Ассоциации:

— отсутствует информация о проверках, проведенных в отношении членов Ассоциации за 2 предшествующих года (требование пункта 12 части 2 статьи 7 Закона № 315-ФЗ);

— не указано полное наименование Ассоциации, а также полные и сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является СРО, места их нахождения, телефоны и адреса электронной почты (требование пункта 12 части 2 статьи 7 Закона № 315-ФЗ);

— не представляется возможным определить дату размещения документов.

2. Реестр членов Ассоциации не содержит сведения:

— о полном наименовании юридического лица (требование пункта 2 части 3 статьи 7.1 Закона № 315-ФЗ);

— полную информацию в отношении лиц, прекративших свое членство (требование части 4 статьи 7.1 Закона № 315-ФЗ);

3. права на доменное имя сайта Ассоциации не принадлежат данной саморегулируемой организации (требование части 1 статьи 7 Закона № 315-ФЗ).

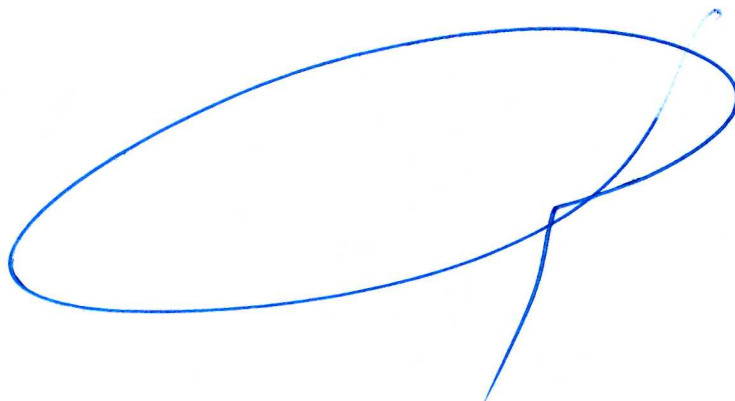
Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ и в целях подтверждения наличия сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ статьи 55.16-1 ГрК РФ прошу в срок до 30 июля 2018 года:

— привести деятельность Ассоциации в соответствие градостроительному законодательству;

— предоставить в НОПРИЗ документы на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и

размещение его на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством;

— предоставить в НОПРИЗ копии платежных документов о внесении вышеуказанными в настоящем уведомлении 66 юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, членство которых в Ассоциации прекращено, взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, loopy oval shape with a long, thin tail extending downwards and to the right.

С.А. Кононыхин