



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

НОПРИЗ
№ 1-СРО/04-2523/17-0-0
от 26.12.2017



УВЕДОМЛЕНИЕ о выявленных нарушениях

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации «Академический Проектный Центр» (СРО-П-119-18012010) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и выявило следующее:

1. Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций (далее – Единый реестр) по состоянию на 18.12.2017 общее количество членов Ассоциации составляет 130 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в том числе:

- 53 действующих членов;
- 77 исключенных из состава Ассоциации лиц.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет 15 240 246, 57

рублей и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет 7 248 622,59 рублей (Приложение №1 к уведомлению).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет 1 008 027,4 рублей и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет 11 650 000 рублей (Приложение № 2 к уведомлению).

Таким образом суммарный размер компенсационного фонда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 35 146 896,56 рублей.

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации по состоянию на 14.12.2017:

— общий размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 16 267 524,22 рублей, в том числе средства в размере 5 267 524,22 рублей размещены на специальном банковском счете, открытом в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»;

— общий размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 24 350 055,37 рублей, в том числе средства в размере 4 630 143,03 рублей размещены на специальном банковском счете, открытом в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК».

В адрес Ассоциации направлялись информационные письма (исх. №1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, №1-СРО/04-1631/16-0-0 от 10.11.2016, № 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, № 1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017) о предоставлении документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Ассоциации за весь период деятельности с приложением подтверждающих документов.

07.09.2017 Ассоциацией в НОПРИЗ в целях подтверждения наличия сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, были представлены следующие документы:

— выписка по специальному счету № 40703810100000001833, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» 07.09.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 4 901 912,24 рублей;

— выписка по специальному счету № 40703810800000001832, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» 07.09.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 4 468 922,63 рублей.

— уведомление конкурсного управляющего КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) от 20.07.2016 о включении требований Ассоциации в реестр требований кредиторов КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) на сумму 30 719 912,34 рублей.

03.11.2017, во исполнение пункта 2 части 3.3 Закона № 191-ФЗ 30.10.2017, в соответствии с которым Ассоциация обязана в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, НОПРИЗ в адрес Ассоциации направил уведомление о выявленных нарушениях (№1-СРО/04-2113/17-0-0 от 03.11.2017) с просьбой представить в НОПРИЗ документы, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 ГрК РФ и размещении его в полном объеме на специальных счетах в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным

Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 55.16-1 ГрК РФ.

17.11.2017 в ответ на уведомление Ассоциация (исх. №2/161117 от 16.11.2017) представила сведения о компенсационном фонде возмещения вреда и компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности.

Документы, подтверждающие наличие и размещение в полном объеме на специальных банковских счетах средств компенсационного фонда, сформированного за весь период деятельности Ассоциации, Ассоциацией в НОПРИЗ представлены не были.

Таким образом, по состоянию на 18.12.2017 средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещены на специальных банковских счетах не в полном объеме.

1. На официальном сайте Ассоциации:

- реестр членов Ассоциации не содержит сведения, обязательные к размещению, а именно о размере взноса в компенсационный фонд у членов исключенных из состава Ассоциации (требование п.4 ч. 3 ст. 7.1. Закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее -Закон 315-ФЗ));

- отсутствует план проверок членов саморегулируемой организации, а также общая информация о проверках, проведенных в отношении членов саморегулируемой организации за два предшествующих года (требование п.10 ч. 2 ст. 7 Закона № 315-ФЗ);

- не представляется возможным определить дату и время размещения документов и информации, подлежащих обязательному размещению на официальном сайте, а также дату и время последнего изменения информации на официальном сайте (требование п. в ч. 12 Приказа № 803 Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.12.2013 «Об утверждении требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к

технологическим, программным и лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций»)

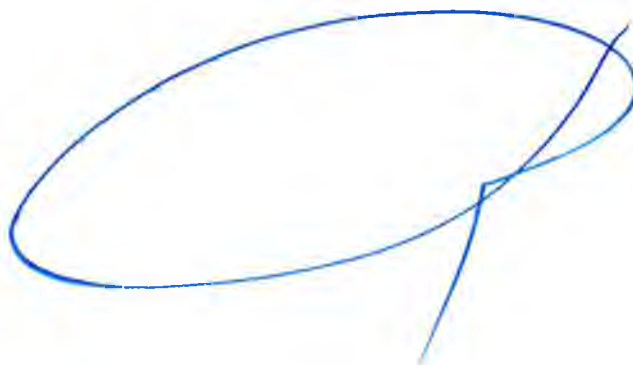
Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ и в целях подтверждения наличия сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4, части 1 статьи 55.16, статьи 55.16-1 ГрК РФ прошу в срок до 26 декабря 2017 года:

- привести деятельность Ассоциации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

- предоставить в НОПРИЗ документы на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и размещение его в полном объеме на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством.

Приложение:

1. Взносы действующими членами Ассоциации в компенсационные фонды Ассоциации.
2. Взносы исключенными членами Ассоциации в компенсационные фонды Ассоциации.



С.А. Кононыхин

Приложение № 1

Сокращенное наименование	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в КФ ВВ	Уровень ответственности ВВ	Размер взноса в КФ ОДО	Уровень ответственности ОДО
ООО «ГеоТехПроектСтрой»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
Орловский академцентр	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «Строй-Тех»	21.12.2009	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «Строительная экспертиза»	21.12.2009	129 013,70	1	247 626,37	1
ООО «ПОДЗЕМПРОЕКТ»	21.12.2009	1 140 136,99	3	247 626,37	1
РАСС	21.12.2009	279 013,70	1	0,00	
НИИСФ РААСН	23.06.2009	279 013,70	1	0,00	
ООО «Геотехническое бюро»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ОАО «НИИМосстрой»	23.06.2009	529 013,70	1	0,00	
ООО «ФРАК»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «СГК-Техстрой»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «Компания ФОТОТЕХ»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «АРХФАВОР»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «ИЦ «Диагностика лифтов»	21.12.2009	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО ИЦ «Техлифт»	21.12.2009	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «РИКЦ «Диагностика и экспертиза»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО ИТКЦ «Подъем-Сервис»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «ТЭП»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «ЛК «Партнер и К»	21.12.2009	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «Сапрыкин и Пузырева»	21.12.2009	237 041,10	2	577 794,86	2
ПК «Лифт-проект»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «ЛЕМА»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «УГПСМ»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «Фомич»	21.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «Техстройпроект»	28.12.2009	179 013,70	1	0,00	
ООО «Новый Город»	22.01.2010	129 013,70	1	247 626,37	1
ОАО «Мослифт»	02.02.2010	237 041,10	2	577 794,86	2
ООО «Институт ВНИИжелезобетон»	05.03.2010	58 027,30	1	195 252,74	1
ООО СК «Энергострой»	05.03.2010	179 013,70	1	0,00	
ООО «ЦЕРЕРА-ЭКСПЕРТ»	02.04.2010	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «ЦТОК»	28.05.2010	150 000,00	1	0,00	
ООО «ОТИС Лифт»	28.05.2010	179 013,70	1	150 000,00	1
ОАО «МОС ОТИС»	28.05.2010	179 013,70	1	150 000,00	1
ООО «СК «КРЕАЛ»	28.05.2010	100 000,00	1	150 000,00	1
ООО «СМУ №7»	18.06.2010	237 041,10	2	577 794,86	2
ООО «Спутник»	30.08.2010	179 013,70	1	0,00	
ЗАО «Генеральная дирекция «Центр»	30.08.2010	1 174 082,20	3	675 421,23	2
ИП Шахраманьян А.М.	24.12.2010	179 013,70	1	0,00	
ООО «Лифтпроект СПб»	28.02.2011	179 013,70	1	0,00	
ООО «Олмакс»	13.05.2011	1 087 041,10	2	0,00	
ООО «Ситилифт»	25.10.2011	179 013,70	1	0,00	
ОАО «Трест Мосэлектротягстрой»	03.11.2011	1 440 136,99	3	577 794,86	2
ООО «Компания «БИНА»	02.03.2012	179 013,70	1	0,00	
ООО «Эксперт-Центр»	09.10.2012	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «Реставратор-М»	27.01.2014	1 000 000,00	1	0,00	
ЮЗГУ	10.04.2014	129 013,70	1	247 626,37	1
ООО «Модфил»	20.06.2014	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «СОДИС ЛАБ»	02.09.2014	529 013,70	1	0,00	
ООО «КомбоЛифт»	19.08.2016	179 013,70	1	0,00	
ООО «РГИ проект»	20.10.2016	1 140 136,99	3	247 626,37	1
ООО «СУ-177»	03.11.2016	179 013,70	1	150 000,00	1
АО «ЛифтГрупп»	03.11.2016	79 013,70	1	247 626,37	1
ООО «ИНПИ»	28.12.2016	129 013,70	1	247 626,37	1

Сокращенное наименование	Дата регистрации в реестре СРО	Дата прекращения членства	Размер взноса в КФ ВВ	Уровень ответственности ВВ	Размер взноса в КФ ОДО	Уровень ответственности ОДО
УралНИИпроект РААСН	21.12.2009	30.08.2010	0,00		150 000,00	
ООО «ОПТИМ-ИНЖИНИРИНГ»	21.12.2009	15.04.2011	0,00		150 000,00	
ООО «ПТМ»	21.12.2009	04.05.2012	0,00		150 000,00	
ООО фирма «Балтий»	23.06.2009	28.01.2011	0,00		150 000,00	
ООО «СтройПроект»	21.12.2009	01.12.2016	150 000,00		0,00	
ООО «СПУ»	21.12.2009	30.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО «АР про»	21.12.2009	03.10.2016	0,00		150 000,00	
ООО «НПО СОДИС»	21.12.2009	22.12.2014	0,00		250 000,00	
ООО «Институт «Космос Стройпроект»	21.12.2009	04.05.2012	0,00		150 000,00	
ООО «ИНЖСЕРВИС»	21.12.2009	30.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО ИЦ «ДИАГНОСТИКА ПЛЮС»	21.12.2009	27.09.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Северлифтмонтаж»	21.12.2009	28.06.2013	0,00		150 000,00	
ООО «Союзлифтмонтаж «Лифт»	21.12.2009	13.04.2016	0,00		500 000,00	
ООО ИПФ «Сиблифтсервис»	21.12.2009	29.06.2017	0,00		150 000,00	
ОАО «ЦПКБ по лифтам»	21.12.2009	18.04.2011	0,00		150 000,00	
ООО Предприятие «Кавминлифт»	21.12.2009	29.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО ТД «Лифтгрузмаш г. Краснодар»	21.12.2009	09.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО «Сервис-Лифт»	21.12.2009	27.06.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Стройпроектгеодезия»	21.12.2009	20.02.2014	0,00		150 000,00	
АНОСЛЭ «Центр-эксперт»	21.12.2009	31.05.2016	0,00		150 000,00	
ООО «ШЛ»	21.12.2009	28.06.2013	0,00		150 000,00	
ООО ПИЦ «КОЛИС»	21.12.2009	10.05.2011	0,00		150 000,00	
ЗАО «АКСЕЛ ЛИФТ»	21.12.2009	13.10.2011	0,00		150 000,00	
ООО «ПРОЕКТНОЕ БЮРО С.А.БЕЛОВА»	21.12.2009	25.12.2015	0,00		150 000,00	
ФГУП ВЭИ	21.12.2009	31.05.2017	0,00		150 000,00	
АО «Центр ЭКОММАШ»	21.12.2009	30.11.2017	279 013,70	1	0,00	
ООО «ФБОС ПЛЮС»	21.12.2009	07.06.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Фирма «Штрих»	21.12.2009	09.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО «Коммуналпроект»	28.12.2009	09.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО АМ «СТАРТ-ПРОЕКТ»	28.12.2009	31.03.2015	0,00		150 000,00	
ОАО «Москонверспром»	28.12.2009	15.04.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Москонверспроект»	28.12.2009	15.04.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Сибстройгаз»	28.12.2009	15.02.2013	0,00		150 000,00	
АНО АНТЦ РААСН	23.06.2009	14.05.2013	0,00		150 000,00	
НТЦ «Защита сооружений»	22.01.2010	21.09.2016	0,00		150 000,00	
ООО «Обермайер Рус»	22.01.2010	30.08.2010	0,00		150 000,00	
ООО «ОТСП ПРОМ-ГРАЖДАН ПРОЕКТ»	22.01.2010	03.05.2017	0,00		150 000,00	
ООО «ПроектСтрой»	22.01.2010	07.02.2013	0,00		150 000,00	
ООО «Телесет-2000»	22.01.2010	06.04.2015	0,00		250 000,00	
ООО «Техсервиском»	22.01.2010	04.05.2012	0,00		150 000,00	
ООО «НИАЛ проект»	22.01.2010	15.04.2011	0,00		150 000,00	
ЗАО «СЛМ-ЮГ»	05.03.2010	30.11.2015	0,00		150 000,00	
ООО «ИнжТехПроект»	05.03.2010	18.04.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Евролифт»	05.03.2010	30.07.2015	0,00		150 000,00	
ЗАО «КРОС-НИАТ»	05.03.2010	17.08.2015	0,00		150 000,00	
ЗАО «ПК АТЛАНТ»	05.03.2010	30.08.2017	100 000,00	1	150 000,00	1
ООО «РУСКОМСТРОЙ»	05.03.2010	21.06.2011	0,00		150 000,00	
ООО «Архитектурная группа Алексея Левина»	02.04.2010	09.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО «Стальной канат»	02.04.2010	04.05.2012	0,00		150 000,00	
ЗАО «ЛИФТЭКСПЕРТ»	02.04.2010	31.01.2012	0,00		150 000,00	
ООО «СМУ 7»	02.04.2010	31.12.2014	0,00		150 000,00	
ООО «АСКВИТ»	02.04.2010	01.12.2013	0,00		150 000,00	
ООО «Фристайл»	02.04.2010	28.06.2013	0,00		150 000,00	
ЗАО «ПНИИВиВ»	02.04.2010	24.12.2010	0,00		150 000,00	
ООО «Лифтсервис-М»	02.04.2010	22.07.2013	0,00		150 000,00	
ОАО «РСУ № 3»	02.04.2010	17.05.2012	0,00		150 000,00	
ООО «Генерация»	02.04.2010	21.05.2013	0,00		150 000,00	

ООО НП «НОУпром»	02.04.2010	31.05.2016	0,00		150 000,00	
ЗАО «ПО «Братство»	02.04.2010	04.05.2012	0,00		150 000,00	
ООО «СМУ-33»	09.04.2010	28.02.2017	0,00		150 000,00	
ООО «С-Комфорт»	09.04.2010	09.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО «ИНЖСТРОЙПРОЕКТ»	28.05.2010	31.12.2014	0,00		150 000,00	
ООО «ЭЛИТ-СЕРВИС»	28.05.2010	21.01.2014	0,00		150 000,00	
ООО «Лифт-Сервис»	18.06.2010	30.11.2017	179 013,70	1	0,00	
ЗАО «ЛюксАртХаус Проект»	18.06.2010	30.06.2017	0,00		150 000,00	
ЗАО «МОЛ морстрой»	24.09.2010	09.06.2017	0,00		250 000,00	
ООО «СК «ДАЛЬЛИФТ»	08.11.2010	18.12.2013	0,00		150 000,00	
ООО «Подъем-1»	28.01.2011	29.06.2017	0,00		150 000,00	
ООО «Мосспецпромпроект-М»	27.04.2011	01.01.2017	150 000,00			
ООО «Трансстройтехнология»	13.05.2011	24.12.2014	0,00		150 000,00	
ООО «Инжтехсервис»	27.06.2011	19.07.2017	150 000,00	1	0,00	
ООО «ДорСтройПроект 77»	04.08.2011	29.03.2013	0,00		250 000,00	
ООО «Красноярские лифты»	12.03.2013	09.06.2017	0,00		150 000,00	
Корбен Интернэшнл Индастриал энд Файнэншл Корпорэйшн	03.06.2013	25.11.2014	0,00		150 000,00	
ЗАО НПО «ПроектИнжиниринг»	03.09.2013	25.06.2015	0,00		250 000,00	
ООО «ИНТЕРСТРОЙ»	26.12.2013	13.04.2016	0,00		150 000,00	
ООО «Компания Траст-Инвест»	16.11.2016	31.03.2017	0,00		150 000,00	
Итого			1008027,4		11650000	