



**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»**

Приложение № 3

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Совета  
Национального объединения  
изыскателей и проектировщиков

Протокол № 32 от 18 апреля 2019 года

**Заключение**  
**о возможности исключения сведений**  
**о саморегулируемой организации**  
**из государственного реестра саморегулируемых организаций**

В Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ), в соответствии с частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), поступило обращение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) (№09-01-04/1740 от 27.02.2019) о рассмотрении и подготовки НОПРИЗ заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации проектировщиков «Современные технологии проектирования» (СРО-П-191-06062014) (далее – Ассоциация) из государственного реестра саморегулируемых организаций или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

По сведениям Ростехнадзора в соответствии с графиком проверок саморегулируемых организаций на IV квартал 2018 года во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н.Козака от 13.09.2017 № ДК-П9-6031 в отношении Ассоциации с 14.11.2018 по 20.11.2018 Ростехнадзором была проведена внеплановая документарная проверка деятельности Ассоциации, в ходе проведения которой были выявлены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

По результатам проверки был составлен акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений со сроком устранения нарушений – 20.02.2019.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 21.02.2019 по 22.02.2019 установлено, что Ассоциацией не устранены следующие нарушения, которые согласно части 5 статьи 55.2 ГрК РФ, а также пункта 3 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федерльный закон № 191-ФЗ) являются основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, а именно:

1. Внутренние документы Ассоциации не соответствуют требованиям законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях:

— Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

— Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

— Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации;

— Положение о раскрытии информации Ассоциации.

2. Ассоциацией нарушен порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда.

В реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте НОПРИЗ размещена информация о юридическом лице ООО «Лан Технолоджи» (ИНН 7743762107, дата исключения 28.11.2014), сведения о котором были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора, с указанием размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 150 000 рублей, который согласно единому реестру членов зачислен в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Вместе с тем, учитывая, что решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств было принято 17.01.2018 (протокол заседания Совета Ассоциации № 233А), взносы, внесенные ранее исключенными членами, в соответствии с частью 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, подлежат зачислению в компенсационный фонд возмещения вреда.

Остаток нераспределенных средств, внесенных действующими и исключенными членами Ассоциации, членами, принявшими участие в формировании компенсационного фонда возмещения вреда, и неучтенных Ассоциацией при формировании компенсационного фонда возмещения вреда составляет 20 750 000 рублей.

Общим собранием членов Ассоциации от 15.02.2019, протокол б/н (вопрос №5 повестки дня) принято решение «...Распределить остаток средств компенсационного фонда в компенсационный фонд ОДО...».

Принимая во внимание, что сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 06.06.2014, а решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Советом Ассоциации было принято 17.01.2018, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации должен был формироваться в соответствии с

частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, согласно которым в компенсационный фонд возмещения вреда должны быть зачислены взносы, внесенные действующими членами, взносы ранее исключенных членов и членов, добровольно прекративших членство, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда.

3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 21.02.2019 составляет 36 565 389,57 рублей.

Согласно представленной Ассоциацией выписке о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), об остатке средств на специальном банковском счете, (специальных банковских счетах), а также о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах за период с 01.05.2018 по 12.02.2019 по счету, открытому в ПАО Банк «ФК Открытие» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, остаток на конец периода составлял 7 665 387,57 рублей.

Кроме этого, Ассоциацией представлена выписка из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 03.12.2018, выданная Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов», согласно которой размер установленных требований Ассоциации, включенных в третью очередь реестра требований кредиторов составляет 15 268 594,71 рубля. Необходимо отметить, что в представленной выписке указаны банковские реквизиты для осуществления расчетов в ПАО Банк «СИАБ», который не входит

в перечень уполномоченных Правительством Российской Федерации кредитных организаций.

Таким образом, с учетом представленных документов, документарно подтверждено размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальных счетах, в размере 7 765 387,57 рублей. Иных документов, подтверждающих наличие средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенного в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением правительства российской Федерации от 27.09.2016 №970, не представлено.

НОПРИЗ, в соответствии со статьей 55.20 ГрК РФ, а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, в период с октября 2016 года по настоящее время осуществило мониторинг деятельности Ассоциации на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 18.03.2019 общее количество членов Ассоциации составляет 363 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, из которых:

- 160 действующих членов;
- 203 исключенных члена.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 152 члена \* 50 000 рублей = 7 600 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 6 членов \* 150 000 рублей = 900 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 2 члена \* 500 000 рублей = 1 000 000 рублей (3 уровень ответственности).

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 106 членов \* 50 000 рублей = 5 300 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 2 члена \* 150 000 рублей = 300 000 рублей (2 уровень ответственности);
- 1 член \* 500 000 рублей = 500 000 рублей (3 уровень ответственности).

Итого: согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций, размер компенсационного фонда возмещения вреда без учета процентов от его размещения составляет 15 600 000,00 рублей.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения

договорных обязательств Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

— 29 членов \* 100 000 рублей = 2 900 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

– 16 членов \* 150 000 рублей = 2 400 000 рублей (1 уровень ответственности);

– 2 члена \* 200 000 рублей = 400 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

– 3 члена \* 250 000 = 750 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

– 1 член \* 350 000 рублей = 350 000 рублей (2 уровень ответственности);

– 1 член \* 500 000 рублей = 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

— 12 членов \* 100 000 рублей = 1 200 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

– 91 член \* 150 000 рублей = 13 650 000 рублей (1 уровень ответственности);

– 3 члена \* 200 000 рублей = 600 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);

– 3 члена \* 250 000 рублей = 750 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Итого: согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств без учета процентов от его размещения составляет 23 900 000,00 рублей.

Таким образом, суммарный размер компенсационного фонда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 39 500 000,00 рублей (компенсационный фонд возмещения вреда в размере 15 600 000,00 рублей, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 23 900 000,00 рублей).

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации по состоянию на 01.01.2019:

— размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 15 618 594,71 рублей;

— размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 23 900 000,00 рублей.

Согласно информации, размещенной в государственном реестре саморегулируемых организаций на официальном сайте Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по состоянию на 21.09.2017 размер компенсационного фонда возмещения вреда составляет 11 452 479,99 рублей.

В адрес Ассоциации направлялись обращения (исх. №1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, № 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017) о предоставлении в НОПРИЗ сведений и документов о сформированных компенсационных фондах возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, их размере, с приложением документов (выписок) о средствах компенсационных фондов Ассоциации, выданных кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

14.07.2017 Ассоциацией в НОПРИЗ в целях подтверждения наличия сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения



договорных обязательств, была представлена выписка по специальному счету 40703810301200500084, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная ПАО «ФК Открытие» 30.06.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 11 425 759,45 рублей.

Также, в соответствии с информацией, представленной Ассоциацией в НОПРИЗ 31.10.2016 (письмо Ассоциации б/н от 31.10.2016) средства компенсационного фонда Ассоциации на общую сумму 22 768 594,71 рублей были размещены в кредитных организациях, у которых были отозваны лицензии на осуществление банковских операций, а именно:

- 15 268 594,71 рублей были размещены в ООО «Внешпромбанк»;
- 7 500 000,00 рублей были размещены в АО КБ «РосинтерБанк».

Уведомления Агентств по страхованию вкладов о включении в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» требований Ассоциации на сумму 15 268 594,71 рублей и о включении в реестр требований кредиторов АО КБ «РосинтерБанк» требований Ассоциации на сумму 7 500 000,00 рублей в НОПРИЗ представлены не были.

Таким образом, Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных счетах в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970, а именно из 39 500 000,00 рублей на специальных счетах размещено 11 425 759,45 рублей.

В результате в адрес Ассоциации НОПРИЗ были направлены уведомления о выявленных нарушениях (исх.№1-СРО/04-2068/17-0-0 от 30.10.2017 со сроком

исполнения до 10.11.2017, №1-СРО/04-572/18-0-0 от 09.04.2018 со сроком исполнения до 13.04.2018, №1-СРО/04-276/19-0-0 от 21.03.2019 со сроком исполнения до 29.03.2019) с указанием предоставить в НОПРИЗ оригиналы документов на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и размещения его в полном объеме на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством.

Однако, вышеуказанные уведомления о выявленных нарушениях Ассоциацией исполнены не были, уведомления Агентств по страхованию вкладов о включении в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» и АО КБ «РосинтерБанк» в НОПРИЗ Ассоциация не представила.

Учитывая вышеизложенное, Ассоциацией не представлены в НОПРИЗ документы, подтверждающие наличие сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, и Ассоциацией не размещены средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Таким образом, допущенные Ассоциацией нарушения в соответствии с частью 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

— пункт 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ – неисполнение такой саморегулируемой организацией требований статьи 55.4, 55.16 и 55.16-1 ГрК РФ;

— пункт 6 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ – непредоставление такой саморегулируемой организацией сведений по запросу Национального объединения саморегулируемых организаций, направленному при исполнении

функций, предусмотренных пунктами 5, 7 и 9 части 8 статьи 55.20 ГрК РФ или предоставление ею недостоверных сведений,

являются основаниями для исключения сведений об Ассоциации проектировщиков «Современные технологии проектирования» (СРО-П-191-06062014) из государственного реестра саморегулируемых организаций.