



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

Приложение № 7

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков

протокол № 24 от «26» марта 2018 года

Заключение
о возможности исключения сведений
о саморегулируемой организации
из государственного реестра саморегулируемых организаций

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее – НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также Порядком подготовки и утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, с октября 2016 по настоящее время осуществляло мониторинг деятельности Союза проектировщиков Москвы «Сварог» (СРО-П-162-26112010) (далее –

Союз) на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций (далее – Единый реестр) по состоянию на 23.03.2018 общее количество членов Союза составляет 184 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, в том числе:

- 77 действующих членов;
- 107 исключенных из состава Союза.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд возмещения вреда Союза, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 43 члена * 50 000 рублей = 2 150 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 20 членов * 150 000 рублей = 3 000 000 рублей (2 уровень ответственности);
- 4 члена * 500 000 рублей = 2 000 000 рублей (3 уровень ответственности);

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, информация о взносах исключенных членов Союза в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, отсутствует.

Итого: согласно сведениям Единого реестра, размер компенсационного фонда возмещения вреда без учета процентов от его размещения составляет 7 150 000 рублей.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Союза, без учета

процентов от их размещения в российских кредитных организациях, составляет:

- 16 членов * 100 000 рублей = 1 600 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности);
- 10 членов * 150 000 рублей = 1 500 000 рублей (1 уровень ответственности);
- 8 членов * 350 000 рублей = 2 800 000 рублей (2 уровень ответственности).
- 1 член * 500 000 рублей = 500 000 рублей (не соответствует ни одному уровню ответственности).

Согласно сведениям Единого реестра, информация о взносах исключенными членами Союза в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, отсутствует.

Итого: согласно сведениям Единого реестра, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств без учета процентов от его размещения составляет 6 400 000 рублей.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, средства компенсационного фонда Союза в размере 30 150 000 рублей не распределены на компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в том числе:

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Союза, нераспределённый компенсационный фонд Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

- 8 членов * 50 000 рублей = 400 000 рублей;
- 17 членов * 100 000 рублей = 1 700 000 рублей;
- 10 членов * 150 000 рублей = 1 500 000 рублей;

- 3 члена * 200 000 рублей = 600 000 рублей;
- 1 член * 350 000 рублей = 350 000 рублей;
- 2 члена * 500 000 рублей = 1 000 000 рублей;
- 2 члена * 1 000 000 рублей = 2 000 000 рублей.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Союза, нераспределенный компенсационный фонд Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

- 81 членов * 150 000 рублей = 12 150 000 рублей;
- 20 члена * 250 000 рублей = 5 000 000 рублей;
- 3 члена * 500 000 рублей = 1 500 000 рублей;
- 2 члена * 1 000 000 рублей = 2 000 000 рублей;
- 1 член * 1 500 000 рублей = 1 500 000 рублей.

Таким образом, суммарный размер компенсационного фонда Союза без учета процентов от его размещения (7 150 000 рублей + 6 400 000 рублей + 29 700 000 рублей) должен составлять не менее 43 250 000 рублей.

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Союза на 05.01.2018 компенсационные фонды Союза составляют:

- компенсационный фонд возмещения вреда в размере 6 185 000 рублей (размещено на специальном счете в АО "Альфа-Банк");
- компенсационный фонд обеспечение договорных обязательств в размере 8 451 000 рублей, размещен на специальном счете в АО "Альфа-Банк".
- компенсационный фонд в размере 27 270 339 рублей (в конкурсном производстве ООО КБ "ВИТЯЗЬ").

В адрес Союза направлялись информационные письма (Исх. №1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, №1-СРО/04-1631/16-0-0 от 10.11.2016) о

предоставлении документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Союза за весь период деятельности с приложением подтверждающих документов.

16.11.2016 Союзом представлены следующие документы (исх. №46 от 16.11.2016):

- Справка об открытии в АО "АЛЬФА-БАНК" специального счета № 40703810601300000190 для размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации;

- Платежное поручение №1 от 16.11.2016 о переводе средств компенсационного фонда на специальный счет № 40703810601300000190, открытый в АО "АЛЬФА-БАНК", в размере 12 000 000 рублей;

- Копия выписки по специальному счету № 40703810601300000190, открытому в АО "АЛЬФА-БАНК" от 16.11.2016 с остатком по счету в размере 12 000 000 рублей.

Во исполнение части 9 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Закон № 191-ФЗ) в адрес Союза направлялись обращения (№ 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, № 1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017) о необходимости в срок до 02.08.2017 представить в НОПРИЗ сведения о сформированном компенсационном фонде возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, их размере, с приложением документов (выписок) о средствах компенсационных фондов Союза, выданных кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Союз не представил документы, подтверждающие формирование компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

31.08.2017 НОПРИЗ в адрес Союза направлено уведомление о выявленных нарушениях (исх. № 1-СРО/04-1639/17-0-0 от 31.08.2017) о предоставлении в НОПРИЗ документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда Союза за весь период его деятельности.

08.09.2017 Союзом в НОПРИЗ в качестве документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, были представлены:

- выписка по специальному счету для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда № 40703810001300000237, выданная АО «АЛЬФА – БАНК» за период с 24.07.2017 по 04.09.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 6 150 000 рублей;

- выписка по специальному счету для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств № 40703810301300000238, выданная АО «АЛЬФА – БАНК» за период с 24.07.2017 по 04.09.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 8 200 420,16 рублей;

- уведомление конкурсного управляющего КБ «Витязь» - (ООО) от 16.03.2016 о включении требований Союза в реестр требований кредиторов КБ «Витязь» - (ООО) на сумму в размере 39 079 969,53 рублей.

14.11.2017 во исполнение пункта 2 части 3.3 Закона № 191-ФЗ, в соответствии с которым Союз обязан в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, НОПРИЗ в адрес Союза направлено уведомление о выявленных нарушениях (№1-СРО/04-2173/17-0-0 от 14.11.2017) о предоставлении в НОПРИЗ документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ и размещении его в полном объеме на специальных счетах в российских кредитных организациях,

соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 55.16-1 ГрК РФ.

Ответ и документы, подтверждающие формирование компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также размещение его в полном объеме на специальных счетах в российских кредитных организациях, на вышеуказанное уведомление Союзом не представлены.

Учитывая вышеизложенное, Союзом средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Кроме этого, в адрес НОПРИЗ поступило письмо из Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) (исх. № 09-01-04/2437 от 22.03.2018) о том, что по уведомлению НОПРИЗ о выявленных нарушениях в деятельности Союза, Межрегиональном технологическим управлением Ростехнадзора проведена внеплановая проверка его деятельности, в ходе которой нарушения, указанные в уведомлении нашли свое подтверждение.

В ходе проверки установлено, что компенсационный фонд Союза, исходя из количества членов Союза, принятых в состав за все время деятельности саморегулируемой организации должен составлять не менее 42 650 000 рублей.

В ходе проверки были представлены выписки по специальным счетам, открытым для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в АО «АЛЬФА-БАНК».

Согласно представленным выпискам по состоянию на 18.10.2017:

- на специальном счете для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда размещено 8 315 121,51 рублей;
- на специальном счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещено 6 159 772,6 рублей.

Иных документов, подтверждающих наличие сформированного в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности

компенсационного фонда (компенсационных фондов) в ходе проверки не представлено.

В отношении Союза проведены две внеплановые проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания, в ходе последней проверки с 19.03.2018 по 21.03.2018 установлено, что Союзом не устранены нарушения, которые согласно пункта 1 части 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются основаниями для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В ходе проверки были представлены выписки по специальным счетам, открытым для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в АО «АЛЬФА-БАНК».

Согласно представленным выпискам по состоянию на 14.03.2018:

- на специальном счете для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда размещено 7 450 627,07 рублей;

- на специальном счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещено 10 550 777,24 рублей.

Кроме этого представлена выписка из реестра требований кредиторов КБ «Витязь», по состоянию на 06.03.2018 размер неудовлетворенных требований составляет 25 2901 800,14 рублей.

Таким образом, допущенные Союзом нарушения в соответствии с частью 5 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- пункт 1 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ – неисполнение такой саморегулируемой организацией требования либо требований статьи 55.16-1 ГрК РФ;

- пункт 6 части 5 статьи 55.2 ГрК РФ - непредставление такой саморегулируемой организацией сведений по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями, по запросу Национального объединения саморегулируемых организаций, направленному при исполнении функций, предусмотренных [пунктами 5, 7 и 9 части 8 статьи 55.20](#), или предоставление ею недостоверных сведений;

являются основаниями для исключения сведений о саморегулируемой организации Союзе проектировщиков Москвы «Сварог» (СРО-П-162-26112010) из государственного реестра саморегулируемых организаций.