



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ  
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,  
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И  
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА  
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

**РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА**

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,  
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,  
[www.nopriz.ru](http://www.nopriz.ru), e-mail: [info@nopriz.ru](mailto:info@nopriz.ru)  
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142  
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Генеральному директору  
Ассоциации «Объединение  
проектировщиков «СпецПроект»

Ларину А.А.

НОПРИЗ  
№ 1-СРО/04-604/18-0-0  
от 11.04.2018



**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о выявленных нарушениях

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации «Объединение проектировщиков «СпецПроект» (СРО-П-186-27052013) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности.

В результате в адрес Ассоциации НОПРИЗ было направлено уведомление о выявленных нарушениях (1-СРО/04-478/18-0-0 от 22.03.2018) со сроком исполнения до 30.03.2018, которое по состоянию на 11.04.2018 Ассоциацией не исполнено.

НОПРИЗ были выявлены следующие нарушения в деятельности Ассоциации:

1. Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 19.03.2018 общее количество членов Ассоциации составляет 198 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (127 действующих и 71 исключенный).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

118 членов \* 50 000 рублей = 5 900 000 рублей (1 уровень ответственности);

6 членов \* 150 000 рублей = 900 000 рублей (2 уровень ответственности);

3 члена \* 500 000 рублей = 1 500 000 рублей (3 уровень ответственности).

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым исключенным членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

28 членов \* 50 000 рублей = 1 400 000 рублей (1 уровень ответственности);

2 члена \* 150 000 рублей = 300 000 рублей (2 уровень ответственности).

Итого: размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 10 000 000 рублей.

Исходя из размеров взносов, уплаченных каждым действующим членом Ассоциации, согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

14 членов \* 150 000 рублей = 2 100 000 рублей (1 уровень ответственности);

2 члена \* 350 000 рублей = 700 000 рублей (2 уровень ответственности);

1 член \* 2 500 000 рублей = 2 500 000 рублей (3 уровень ответственности).

Итого: размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 5 300 000 рублей.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре, средства компенсационного фонда в размере 18 950 000 рублей не распределены на компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Таким образом суммарный компенсационный фонд Ассоциации без учета процентов от его размещения (10 000 000 рублей + 5 300 000 рублей + 18 950 000 рублей) должен составлять не менее 34 250 000 рублей.

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации, совокупный размер компенсационных фондов по состоянию на 09.02.2018 составляет 15 500 000,00 рублей, из них:

— 10 000 000 рублей – средства компенсационного фонда возмещения вреда;

— 5 500 000,00 рублей – средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

14.07.2017 Ассоциацией в НОПРИЗ в целях подтверждения наличия сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, была представлена выписка по специальному счету 40703810703267702678, открытому для размещения средств компенсационного фонда, выданная ВТБ24 (ПАО) 12.07.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 8 250 000,00 рублей.

Таким образом, Ассоциацией из 34 250 000 рублей средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете размещено всего 8 250 000 рублей.

2. На официальном сайте Ассоциации:

— отсутствует информация о компетенции лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа и расшифровка его инициалов, а также не указаны штатные должности лиц, входящих в постоянно действующий коллегиальный орган (требование пункта 8 части 2 статьи 7 Закона № 315-ФЗ);

— отсутствует общая информация о проверках, проведенных в отношении членов Ассоциации за 2 предшествующих года (требование пункта 10 части 2 статьи 7 Закона № 315-ФЗ);

— не размещена информация о сокращенном наименовании Ассоциации, полном и сокращенном наименовании некоммерческих организаций, членом которых является Ассоциация, месте их нахождения, телефонах и адресах электронной почты (требование пункта 12 части 2 статьи 7 Закона № 315-ФЗ).

Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ, прошу в срок до 18 апреля 2018 года:

1. Привести деятельность Ассоциации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

2. Предоставить в НОПРИЗ документы на текущую дату, подтверждающие наличие сформированных компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации за весь период деятельности Ассоциации и размещение их на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством;

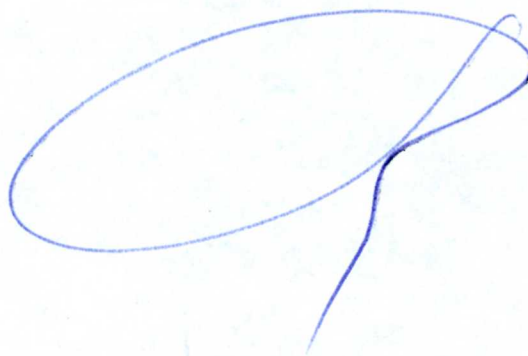
3. В отношении 33 юридических лиц, принятых в члены Ассоциации после 01.07.2017, предоставить:

— копии платежных документов о внесении членами Ассоциации взноса в компенсационный фонд Ассоциации;

— документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам саморегулируемой организации, установленным частью 6 статьи 55.5 ГрК РФ, а

именно требованиям к наличию у юридического лица специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по подготовке проектной документации, и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

В случае неисполнения предложений и непредставления документов, указанных в настоящем уведомлении в выше обозначенный срок, НОПРИЗ приступит к процедуре по подготовке Заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Объединение проектировщиков «СпецПроект» (СРО-П-186-27052013) из государственного реестра саморегулируемых организаций для дальнейшего принятия решения Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.



С.А. Кононыхин