



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ  
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)

Национальное объединение  
изыскателей и проектировщиков

Новый Арбат ул., д. 21, Москва, 119019

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066  
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86  
E-mail: [rostehnadzor@gosnadzor.ru](mailto:rostehnadzor@gosnadzor.ru)  
<http://www.gosnadzor.ru>  
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650  
ИНН/КПП 7709561778/770901001

31.10.2017 № 09-01-04/13094

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О подготовке заключения

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, руководствуясь частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), направляет сведения о Союзе саморегулируемая организация «Объединение инженеров изыскателей» (ИНН 7719288334, далее – Союз) для рассмотрения и подготовки Ассоциацией саморегулируемых организаций общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» заключения о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Сведения о Союзе внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 26.10.2009 на основании решения Ростехнадзора

НОПРИЗ  
№ 1-ОГБ/01-72017-0-0  
от 07.11.2017



№ НК-45/125-сро, регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-005-26102009.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 31.10.2017 исполнительным органом управления Союза является директор Ткаченко Владимир Александрович.

В отношении Союза с 06.09.2017 по 19.09.2017 Межрегиональным технологическим управлением Ростехнадзора была проведена внеплановая выездная проверка деятельности Союза, в ходе проведения которой были выявлены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

По результатам проверки был составлен акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений со сроком устранения нарушений – 26.10.2017.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 27.10.2017 по 30.10.2017 установлено, что Союзом не устранены нарушения, которые согласно части 5 статьи 55.2 Кодекса, а также пункта 3 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) являются основаниями для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Согласно представленному реестру членов на бумажном и электронном носителе по состоянию на 06.09.2017 в реестре членов Союза содержались сведения о 1659 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 754 действующих члена;
- 905 исключенных из состава Союза лиц.

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в реестре действующих членов Союза,

представленным в рамках проверки, суммарный размер взносов, уплаченных в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

718 членов \* 50 000 рублей = 35 900 000 рублей (1 уровень ответственности);

36 членов \* 150 000 рублей = 5 400 000 рублей (2 уровень ответственности).

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в реестре исключенных членов Союза, представленным в рамках проверки, суммарный размер взносов, уплаченных в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

12 членов \* 50 000 рублей = 600 000 рублей (1 уровень ответственности).

Итого: компенсационный фонд возмещения вреда без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 41 900 000 рублей.

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым членом Союза, согласно сведениям, содержащимся в реестре действующих членов Союза, представленным в рамках проверки, суммарный размер взносов, уплаченных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Союза, с учетом процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

639 членов \* 100 000 рублей = 63 900 000 рублей (не присвоен уровень ответственности, данные организации разбивали свой ранее внесенный взнос 01.07.2017, но не произвели доплаты до 1 уровня ответственности);

33 члена \* 150 000 рублей = 4 950 000 рублей (1 уровень ответственности).

Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, зачисляются в

компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в соответствии с частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, а именно:

12 членов \* 100 000 рублей = 1 200 000 рублей;

876 членов \* 150 000 рублей = 131 400 000 рублей;

1 член \* 300 000 рублей = 300 000 рублей.

Итого: компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств без учета распределенных доходов (процентов), полученных от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации от его размещения должен составлять не менее 201 750 000 рублей.

Суммарно компенсационный фонд Союза без учета процентов от его размещения должен составлять не менее 243 650 000 рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 55.16-1 Кодекса средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (при его наличии) размещаются на специальных банковских счетах, открытых в кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Кроме этого, согласно части 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация обязана была в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Ростехнадзор с приложением документа (выписки) о средствах

компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

В ходе проверки были представлены следующие сведения о размещении средств компенсационных фондов на специальных счетах в кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям Правительства Российской Федерации:

- выписка по операциям на специальном банковском счете, открытом в ПАО «Московский кредитный банк» для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за период с 31.10.2016 по 06.09.2017, остаток по счету составляет 2 254 287,41 рублей;

- выписка по операциям на специальном банковском счете, открытом в ПАО «Московский кредитный банк» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда за период с 31.10.2016 по 06.09.2017, остаток по счету составляет 12 683 011, 86 рублей.

Кроме этого представлены:

- уведомление от 14.01.2016 № 472-ВА Руководителя временной администрации по управлению кредитной организацией ПАО АКБ «Балтика» о включении требования в размере 90 998 000 рублей (договор срочного депозита от 15.10.2015 № 14-ДЮ/2015) в третью очередь реестра требований кредиторов ПАО АКБ «Балтика» в составе основного долга;

- уведомление от 09.01.2014 № 00-ЮЛ/2-1594-ВА Временной администрации по управлению кредитной организацией «Мастер-Банк» (ОАО) о включении требования в размере 15 816 583, 01 рублей (договор от 14.06.2013 № 132/4) в третью очередь реестра требований кредиторов «Мастер-Банк» (ОАО) в составе основного долга;

- уведомление от 16.06.2015 № ВА-425 Руководителя временной администрации по управлению кредитной организацией Таурус Банк (АО) о включении требования в размере 90 546 480 рублей (договор банковского

вклада от 23.03.2015 № 37/М) в третью очередь реестра требований кредиторов Таурус Банк (АО) в составе основного долга;

- уведомление от 24.05.2017 № 1527-КУ Представителя конкурсного управляющего АКБ «ЕНИСЕЙ» (ПАО) о включении в 3-ю очередь кредиторов АКБ «Енисей» (ПАО) (договор срочного депозита №20-ДЮ/2016 от 04.03.2016) в сумме 37 641 086, 70 рублей.

Необходимо отметить, что все уведомления представлены по состоянию на дату включения требований Союза в третью очередь кредиторов указанных кредитных организаций.

Таким образом, из 243 650 000 рублей Союзом на специальных счетах размещено всего 14 937 299,27 рублей.

При проведении внеплановой проверки по контролю за исполнением предписания с 27.10.2017 по 31.10.2017, Ассоциацией представлены следующие документы, подтверждающие размещение средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальных счетах:

- выписка со специального счета ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», открытого для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, остаток по состоянию на 23.10.2017 составляет 3 757 973,09 руб.;


- выписка со специального счета ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», открытого для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, остаток по состоянию на 23.10.2017 составляет 12 823 163,66 руб.

Таким образом, нарушения не устранены.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 7 части 8 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу рассмотреть вопрос о подготовке Ассоциацией саморегулируемых организаций общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное

объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» заключения о возможности исключения сведений о Союзе саморегулируемая организация «Объединение инженеров изыскателей» (ИНН 7719288334) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Начальник Управления  
государственного строительного надзора



М.А. Климова