



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Директору
Ассоциации саморегулируемой
организации "СЕВЕРО-
ЗАПАДНЫЙ АЛЬЯНС
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"

Д.В. Сорока

НОПРИЗ
№ 1-СРО/04-530/19-0-0
от 03.06.2019



УВЕДОМЛЕНИЕ

О ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЯХ

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее - НОПРИЗ), в соответствии со статьей 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) осуществило мониторинг деятельности Ассоциации саморегулируемой организации "СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ АЛЬЯНС ПРОЕКТИРОВЩИКОВ" (СРО-П-057-17112009) (далее – Ассоциация), на предмет соблюдения действующего законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций по состоянию на 31.05.2019 общее количество членов Ассоциации составляет 590 юридических лиц и индивидуальных предпринимателя, из которых:

-143 действующих члена

-447 исключенных члена.

Согласно сведениям Единого реестра членов саморегулируемых организаций суммарный размер средств компенсационного фонда, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Ассоциации, должен составлять

126 600 000,00 руб. (11 300 000,00 рублей средства компенсационного фонда возмещения вреда, 10 650 000,00 рублей средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, 104 650 000,00 рублей не распределенные средства компенсационного фонда).

Согласно информации размещенной на официальном сайте Ассоциации, по состоянию на 01 января 2019 года размер средств компенсационного фонда возмещения вреда составляет 11 999 997,53 рублей, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 11 066 729,53 рублей, не распределенная часть суммы взносов, ранее сформированного компенсационного фонда в виде права требования Ассоциации саморегулируемая организация «Северо-Западный Альянс Проектировщиков» к ООО «Внешпромбанк» на сумму 109 650 548.72 руб. (уведомление Государственной корпорации «Агентство по Страхованию Вкладов» № 05к/90512 от 07.11.2016г.).

В адрес Ассоциации были направлены письма и уведомление о выявленных нарушениях (исх.№1-СРО/04-1542/16-0-0 от 26.10.2016, 1-СРО/04-1631/16-0-0 от 10.11.2016, 1-СРО/04-1216/17-0-0 от 04.07.2017, 1-СРО/04-1391/17-0-0 от 26.07.2017, 1-СРО/04-2147/17-0-0 от 08.11.2017), содержащие указание о необходимости предоставления документов, подтверждающих наличие сформированного компенсационного фонда в установленном размере и размещения его на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 970.

В ответ Ассоциацией в ПОПРИЗ были представлены следующие документы, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда Ассоциации и размещение средств такого фонда на специальном счете в кредитной организации:

- выписка со специального счета № 40703810706000000513, открытого для размещения средств компенсационного фонда, выданная Санкт-Петербургским

филиалом ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» 08.11.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 19 742,76 рублей;

- выписка со специального счета 40703810006000000514 открытого для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, выданная Санкт-Петербургским филиалом ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» 08.11.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 10 378 897,00 рублей;

- выписка со специального счета 40703810606000000516, открытого для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, выданная Санкт-Петербургским филиалом ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» 08.11.2017, в соответствии с которой остаток по счету составил 9 023 648,75 рублей.

- незаверенная копия уведомления (дата не читается) конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» о замене в реестре требований кредиторов ООО «Внешпромбанк», на основании соглашения о передачи активов № б/н от 10.08.2016, кредитора АО «СОЛИД Менеджмент» Д.У. средствами компенсационного фонда НП «СЗАП» на НП «СЗАП» по требованиям включенным в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» в составе основного долга в общем размере 109 650 548,72 рублей.

Уведомление в порядке рассмотрения конкурсным управляющим требований кредиторов, установленных временной администрацией по управлению кредитной организацией (пункт 10 статьи 189.85 Федеральный Закон «О несостоятельности (банкротстве)») не представлено.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, недостаток средств компенсационных фондов Ассоциации составляет 109 650 548,72 рублей.

По результатам мониторинга официального сайта Ассоциации выявлены следующие нарушения:

- на сайте Ассоциации размещены Положения утратившие силу (Положение об обеспечении имущественной ответственности утвержденное 24.04.15, Положение о ведении реестра членов Ассоциации утвержденное 31.03.2017)

- коллегиальный орган управления Ассоциации не соответствует части 1 статьи 17 Федерального Закона № 315 01.12.2017 «О саморегулируемых организациях» (далее- Закон № 315-ФЗ) (в составе отсутствуют независимые члены);

- постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации не соответствует требованиям действующего законодательства о градостроительной деятельности и внутренним документам Ассоциации;

В нарушение части 1 статьи 17 и части 5 статьи 14 Закона № 315-ФЗ лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации является членом постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

- на сайте Ассоциации размещены не все решения принятые общим собранием Ассоциации (требование пункта 4 части 2 статьи 7 Закона № 315-ФЗ);

- на официальном сайте Ассоциации размещена информация о размерах средств компенсационных фондов по состоянию на 01.01.2019, в соответствии с требованием части 4 статьи 7 Закона № 315-ФЗ такая информация подлежит размещению ежеквартально.

Учитывая вышеизложенное, на основании части 8.1 статьи 55.20 ГрК РФ и в соответствии с пунктом 2 части 1, части 6 статьи 55.4 и части 1 статьи 55.16 ГрК РФ прошу в срок до 07 июня 2019 года:

- привести деятельность Ассоциации в соответствие действующему законодательству о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях;

- предоставить в НОПРИЗ документы на текущую дату, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда Ассоциации за весь

период её деятельности, и размещение его в полном объеме на специальных банковских счетах в соответствии с действующим законодательством;

- предоставить в НОПРИЗ соглашение о передаче активов № б/н от 10.08.2016

И.О. руководителя аппарата

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.О. Кожуховский', written in a cursive style.

А.О. Кожуховский