



**Ассоциация «Саморегулируемая
организация компаний
осуществляющих архитектурно-
строительное проектирование
«МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»**

107023, г. Москва, Мажоров пер., д.14, стр.4, офис 4202,
тел.: +7(495)220-7113, mrp_sro@mai.ru, www.mregionproject.ru, СРО-П-151-17032010

**Руководителю Аппарата
Ассоциации саморегулируемых организаций общероссийская
негосударственная некоммерческая организация –
общероссийское межотраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых организаций,
основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные
изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на
членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной
документации»**

С.А.Кононыхину
119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21

**от Ассоциации «Саморегулируемая организация компаний
осуществляющих архитектурно-строительное проектирование
«МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»**

ОГРН 1087799036610 ИНН 7703393453

107023, г. Москва, Мажоров переулок, 14, строение 04, помещение
02А

Исх. N 2-НОП-17 от 24.10.2017г.

Уважаемый Сергей Александрович!

В ответ на поступившее в адрес Ассоциации "Саморегулируемая организация компаний осуществляющих архитектурно-строительное проектирование "МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ" (сокращенное наименование – Ассоциация «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ») (№ в государственном реестре - СРО-П-151-17032010) уведомление о выявленных нарушениях № 1-СРО/04-1986/17-0-0 от 13 октября 2017 года, сообщаем следующее:

НОПРИЗ
№ 1-СРО/03-2366/17-0-0
от 24.10.2017



Согласно сведений Единого реестра членов Ассоциации, по состоянию на 24.10.2017 общее количество членов Ассоциации составляет 147 членов (96 действующих и 51 исключенных), из них:

1. 30 исключённых членов, ранее делали взнос в КФ Ассоциации, при вступлении в СРО, до 03.07.2016г. из них:

29 членов уплатили взнос в КФ Ассоциации в размере: 150000 руб.;

1 член уплатил взнос в КФ Ассоциации в размере: 250000 руб.;

2. 21 член исключены, ранее делали взнос в КФ при вступлении в СРО до 03.07.2016г./ после до 03.07.2016г. до вносили, согласно уровню ответственности, необходимые средства в КФ ВВ, из них:

17 членов уплатили взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 150000 руб. / 50000 руб.;

1 член уплатил взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 250000 руб. / 50000 руб.;

3 члена уплатили взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 500000 руб. / 150000 руб.;

3. 32 действующих члена, ранее делали взнос в КФ при вступлении в СРО до 03.07.2016г./ после до 03.07.2016г. до вносили, согласно уровню ответственности, необходимые средства в КФ ВВ, из них:

21 член уплатил взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 150000 руб. / 50000 руб.;

7 членов уплатили взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 250000 руб. / 50000 руб.;

3 члена уплатили взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 1000000 руб. / 500000 руб.;

1 член уплатил взнос в КФ Ассоциации/ КФ ВВ Ассоциации, в размере: 1500000 руб. / 1000000 руб.;

4. 64 действующих члена, вступивших в СРО после до 03.07.2016г., и вносивших, согласно уровню ответственности, необходимые средства в КФ ВВ, из них:

61 член уплатил взнос в КФ ВВ Ассоциации, в размере: 50000 руб.;

3 члена уплатили взнос в КФ ВВ Ассоциации, в размер: 150000 руб.;

5. 3 действующих члена внесли, согласно уровню ответственности, необходимые средства в КФ ОДО, из них:

3 члена уплатили взнос в КФ ОДО Ассоциации, в размер: 150000 руб.

Суммарный размер компенсационного фонда, исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Ассоциации, составляет 22 250 000.00 руб. без учета процентов, начисленных за размещение средств компенсационного фонда, в соответствии с пунктом 2 части 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с информацией, размещенной на официальном сайте Ассоциации, совокупный размер компенсационных фондов Ассоциации по состоянию на 24.10.2017 составляет 9 213 567 руб., из них:

— 8 763 298 руб. - средства компенсационного фонда возмещения вреда;

— 450 269 руб. - средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Ассоциация, для подтверждения данной информации предоставляет документы, подтверждающие наличие сформированного компенсационного фонда, на общую сумму 9 213 567 руб., а именно:

— выписка по специальному счету, открытому для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, №40703810732000000105, выданная филиалом АО «АЛЬФА-БАНК» 24.10.2017, в соответствии, с которой остаток по счету составил 450 269 руб.;

— выписка по специальному счету, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, №40703810732000000103, выданная филиалом АО «АЛЬФА-БАНК» 24.10.2017, в соответствии, с которой остаток по счету составил 8 763 298 руб.

Таким образом, по состоянию на 24.10.2017 средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещены на специальных банковских счетах, в полном объеме.

Также, в связи с недостаточностью времени для получения оригинала выписки из реестра требований кредиторов ООО КБ «Адмиралтейский», предоставляем заверенную копию выписки из реестра требований кредиторов от 17.08.2017г., где указана сумма компенсационного фонда с процентами – 22 819 301,62 руб., из них, в соответствии с информацией, представленной Ассоциацией в НОПРИЗ 08.12.2016 (письмо Ассоциации б/н от 08.12.2016) средства компенсационного фонда Ассоциации без учета процентов, начисленных за размещение средств компенсационного фонда, составляют - 18 300 000,00 руб.

Утрата средств компенсационного фонда СРО в кредитных организациях, признанных в установленном порядке несостоятельными (банкротами), и порядок восстановления таких средств компенсационных фондов не имеют специального четкого правового регулирования ни в статье 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ, ни в Градостроительном кодексе Российской Федерации. В этом случае в законодательстве обнаруживается пробел (далее – ГСК РФ).

Таким образом, вопросы формирования имущества, в том числе денежных средств, имеющих особый правовой режим (таким как, компенсационных фондов некоммерческих организаций со статусом СРО), - это вопросы, прежде всего, гражданско-правового характера, и правоотношения по формированию, сохранению, расходованию и восстановлению компенсационных фондов СРО должны охватываться в том числе нормами гражданского права.

Согласно п.1 ст. 6 Гражданского кодекса Российской Федерации в случаях, когда гражданские правоотношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай, к таким отношениям, если это не противоречит их существу, применяется гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона).

По вопросу учета в составе компенсационного фонда возмещения вреда и (или) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации средств компенсационного фонда в случае отзыва лицензии (банкротства) такой кредитной организации, необходимо сказать, что

согласно пункта 9 статьи 142 Федерального закона от 26 декабря 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества должника, считаются погашенными. По итогам конкурсного производства конкурсный управляющий вносит в реестр требований кредиторов сведения о погашении требований кредиторов. С этого момента, можно утверждать, что средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенные на депозите кредитной организации, в отношении которой открыто конкурсное производство, не могут быть возвращены.

Таким образом, после вынесения арбитражным судом определения о завершении конкурсного производства после рассмотрения отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства саморегулируемая организация обязана предпринять действия по восполнению средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с частью 6 статьи 55.16 Кодекса не позднее трех месяцев с даты вынесения арбитражным судом определения о завершении конкурсного производства.

Указанной позиции придерживаются Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 октября 2016 г. № 34124-ХМ/02 и Арбитражный суд города Москвы Дело № А40-35005/17-48-330.

По общему правилу статьи 419 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора). В соответствии с частью 4 статьи 149 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» конкурсное производство считается завершенным с даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц. Соответственно, до момента ликвидации кредитного учреждения, признанного несостоятельным, размещенные в нем средства саморегулируемой организации должны учитываться при формировании компенсационных фондов и, следовательно, факт такого размещения не может служить основанием для восстановления соответствующего компенсационного фонда, т.е. до окончания конкурсного производства и ликвидации кредитной организации размер утраченных средств (убытков) саморегулируемой организации определен быть не может. При этом, в связи с особенностями конкурсного производства, данные денежные средства не могут быть единомоментно зачтены на специальные банковские счета, предназначенные для размещения компенсационных фондов.

Таким образом, считаем, что сумма компенсационного фонда, размещенного в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также с учетом разъяснений Ростехнадзора об исчислении общего размера компенсационного фонда саморегулируемой организации, составляет 22 819 301,62 руб (с учетом процентов, начисленных за размещение средств), что соответствует суммарному размеру компенсационного фонда, исчисленного исходя из размеров взносов, уплаченных каждым членом Ассоциации «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ».

Приложение:

1. Копия выписки по специальному банковскому счету, открытому для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, № 40703810732000000105, выданная филиалом АО «АЛЬФА-БАНК»;
2. Копия выписки по специальному банковскому счету, открытому для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, № 40703810132000000103, выданная филиалом АО «АЛЬФА-БАНК»;
3. Копия выписки из реестра требований кредиторов ООО КБ «Адмиралтейский» от 17.08.2017г

Генеральный директор
Ассоциации «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»



К.В.Виноградов



БИК: 044030786
 Кор. Счет: 30101 810 6000 0000 0786
 Адрес: 191123, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Фурштатская улица, д. 40. лит. А

Выписка по счету N: 40703 810 7320 0000 0105
 Валюта счета: РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ
 За период: с 23.10.2017 по 24.10.2017
 ИНН владельца счета: 7703393453

АО «АЛЬФА-БАНК»
 Филиал "Санкт-Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК"
 191123, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Фурштатская улица, д. 40, лит. А
 К/сч. 30101810600000000786 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ
 БИК 044030786 ИНН 7728168671
 24.10.2017
 Документ подписан ЭП
 Василевская Яна Станиславовна

АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ"

Остаток входящий: 450 269,22 RUR Обороты дебет: 0,00 RUR
 Остаток исходящий: 450 269,22 RUR Обороты кредит: 0,00 RUR
 Дата предыдущей операции по счету: 02.10.2017

Дата операции	Номер документа	Сумма по дебету	Сумма по кредиту	Контрагент		Назначение платежа	Код дебитора	Тип документа
				Счет, ИНН, Наименование	Банк (БИК, Наименование)			

КОПИЯ ВЕРНА

подпись _____





БИК: 044030786
Кор. Счет: 30101 810 6000 0000 0786
Адрес: 191123, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Фурштатская улица, д. 40, лит. А

Выписка по счету N: 40703 810 1320 0000 0103
Валюта счета: РОССИЙСКИЙ РУБЛЬ
За период: с 23.10.2017 по 24.10.2017
ИНН владельца счета: 7703393453

АО «АЛЬФА-БАНК»
Филиал "Санкт-Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК"
191123, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Фурштатская улица, д. 40, лит. А
К/сч 30101810600000000786 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ
БИК 044030786 ИНН 7728168971
24.10.2017
Документ подписан ЭП
Василевская Яна Станиславовна

АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ"

Остаток входящий: 8 763 298,38 RUR Обороты дебет: 0,00 RUR
Остаток исходящий: 8 763 298,38 RUR Обороты кредит: 0,00 RUR
Дата предыдущей операции по счету: 20.10.2017

Дата операции	Номер документа	Сумма по дебету	Сумма по кредиту	Контрагент		Назначение платежа	Код дебитора	Тип документа
				Счет, ИНН, Наименование	Банк (БИК, Наименование)			

КОПИЯ ВЕРНА
подпись *Яна Станиславовна Василевская*

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
**АГЕНТСТВО
ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ**

ул. Высоцкого, д. 4,
Москва, 109240
Тел. +7 495 725-31-41, факс -7 495 745-28-68
ОГРН 1047796046198
ИНН/КПП 7708514824/770901601

от 17.08.2017 № 6/34363

на № _____ от _____

ГК АСВ Исх 6/34363
от 17.08.2017



0000005157365

Генеральному директору
Ассоциации «СРО компаний,
осуществляющих
архитектурно-строительное
проектирование «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»

К.В. Виноградову

пер. Мажоров, д. 14, стр. 04, пом. 02А,
г. Москва, 107023

Уважаемый Константин Викторович!

В связи с Вашим обращением в государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов», осуществляющую функции конкурсного управляющего в отношении ООО КБ «Адмиралтейский» (далее - Банк), направляем выписку из реестра требований кредиторов Банка.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

Заместитель директора Департамента
сопровождения ликвидационных процедур

А.И. Кортиков

Исп.: Ковалев И.Г.
тел.8 (495) 725-31-03, доб. 35-73

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Виноградов К.В.



Выписка из реестра требований кредиторов ООО КБ «Адмиралтейский» по состоянию на 15.08.2017 17:27:37

Наименование кредитора, ФИО руководителя	АССОЦИАЦИЯ "МЕДЕРН КОМЕРСЕКТ", Владельцы Константин Викторович	ИНН	7703393453	Почтовый адрес	пер. Мажора, д. 14, стр. 04, пом. 02А, г Москва, 107023
--	--	-----	------------	----------------	---

Требования кредитора, исключенные в реестр требований кредиторов

Банковские реквизиты для осуществления расчетов	Дата прекращения требования	Состав требования	Вид и реквизиты документа, являющегося основанием возникновения требования	Размер установленных требований (руб.)	Номер лицевого счета, на котором в кредитной организации учтено требование кредитора	Результаты уведомления кредитора в результатах рассматривания требований	
						номер уведомления	дата уведомления
АО "АСИТЕК" (АО); БИК 044525401, ЛС 40703810230000000369	16.09.15	Остаток долга и проценты	Договор банковского вклада № 3-4-17122/10 от 15.09.10	22 819 501,62	4230781010000011779	054/32077	10.05.16
АО "АСИТЕК" (АО); БИК 044525401, ЛС 40703810230000000369	16.09.15	Основной долг и проценты	Договор банковского счета № 6699/114 от 23.08.10	4 28 203,53	40703810000000000114	054/32077	10.05.16
Итого:				23 247 505,15			
Итого:				23 247 505,15			

Зачетитель, директор Департамента сопровождения ликвидационных процедур

Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»


А.И. Кортиков



КОПИЯ ВЕРНА

подпись

 К.В.