

О внесении изменений в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 декабря 2015 года № 887/пр

В соответствии с подпунктом 5.2.21 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47; 2016, № 48, ст. 6766; 2017, № 8, ст. 1245), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 декабря 2015 года № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 декабря 2015 года, регистрационный № 40333), изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Приказ вступает в силу с 1 января 2018 года.

Министр

М.А. Мень

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «__» _____ 2017 года № ____/пр

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 9 декабря 2015 года № 887/пр

Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

1. Настоящие Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – Требования) определяют требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в частях 1 и 2.1 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, 4291; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 873, 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52,

ст. 6961, 6983; 2014, № 14, ст. 1557; 2015, ч. 1, ст. 86; 2017, № 31, ст. 4829), а также проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования (далее – заключение экспертизы).

2. Заключение экспертизы оформляется в виде электронного документа, а также дополнительно в форме документа на бумажном носителе, если это предусмотрено в заявлении и (или) договоре о проведении экспертизы (за исключением случаев, установленных пунктом 3 настоящих Требований).

3. В случаях, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, составляющие государственную тайну, заключение экспертизы оформляется в форме документа на бумажном носителе.

4. Требования регламентируют состав, содержание и порядок оформления заключения экспертизы в отношении следующих объектов экспертизы:

- а) результаты инженерных изысканий;
- б) проектная документация;
- в) проектная документация и результаты инженерных изысканий.

5. Заключение экспертизы оформляется в соответствии с приложением к настоящим Требованиям и содержит титульный лист, а также следующие разделы:

- а) общие положения и сведения о заключении экспертизы;
- б) сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации;
- в) сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий;
- г) описание рассмотренной документации (материалов);
- д) выводы по результатам рассмотрения.

6. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте «а» пункта 4 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктами 1.1–1.4, 2.1.2, 2.3–2.4, 3.1–3.7, 4.1, 5.1, 6 и 7 приложения к настоящим Требованиям.

7. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте «б» пункта 4 Требований, должно содержать информацию, предусмотренную пунктами 1.1–2.12, 4.2, 5.2, 6 и 7 приложения к настоящим Требованиям.

8. Заключение экспертизы, выдаваемое в отношении материалов, указанных в подпункте «в» пункта 4 Требований, должно содержать

информацию, предусмотренную приложением к настоящим Требованиям в полном объеме.

9. Заключение экспертизы должно быть конкретным, объективным, аргументированным и доказательным. Формулировки выводов должны иметь однозначное толкование и соответствовать результатам экспертизы.

10. Заключение экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и участвовавшими в проведении экспертизы (далее – эксперты).

Заключение экспертизы, подготовленное в форме электронного документа, подписывается экспертами с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

В заключении экспертизы, подготовленном в форме бумажного документа, не должно быть помарок, приписок, зачеркнутых слов и иных исправлений, а также повреждений, наличие которых не позволит однозначно истолковать их содержание.

Листы заключения экспертизы, подготовленного в форме бумажного документа, должны быть прошиты (с указанием количества сшитых страниц), пронумерованы и скреплены печатью организации по проведению экспертизы. Собственноручные подписи экспертов (с указанием инициалов и фамилии) проставляются на последнем листе заключения экспертизы

11. Заключение экспертизы утверждается руководителем организации по проведению экспертизы либо должностным лицом, уполномоченным руководителем.

Заключение экспертизы, подготовленное в форме электронного документа, утверждается путем подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации по проведению экспертизы либо должностного лица, уполномоченного руководителем.

Заключение экспертизы, подготовленное в форме бумажного документа, утверждается путем подписания собственноручно руководителем организации по проведению экспертизы либо должностным лицом, уполномоченным руководителем, и проставлением печати организации по проведению экспертизы.

12. Заключение экспертизы, подготовленное в форме электронного документа, формируется в виде файла в формате pdf.

Приложение
к Требованиям к составу, содержанию
и порядку оформления заключения
государственной экспертизы проектной
документации и (или) результатов
инженерных изысканий

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ¹

X	X	-	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	X	X	-	X	X	X	X
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

"УТВЕРЖДАЮ"

(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

" _____ " _____ 20 _____ г.²

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ³

Вид объекта экспертизы⁴

Объект экспертизы⁵

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы⁶

1.2. Сведения о застройщике (техническом заказчике), заявителе ⁷

1.3. Основания для проведения экспертизы ⁸

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы ⁹

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации ¹⁰

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация ¹¹

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, его проектируемых технико-экономических показателях ¹²

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация ¹³

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

2.3. Сведения об источнике (источниках) ¹⁴ и размере ¹⁵ финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)

2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) ¹⁶

2.5. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства

2.6. Сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства ¹⁷

2.7. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию ¹⁸

2.8. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования ¹⁹

2.9. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации ²⁰

2.10. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ²¹

2.11. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения ²²

2.12. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий²³

3.1. Дата подготовки отчета по результатам инженерных изысканий

3.2. Сведения о видах работ по инженерным изысканиям²⁴

3.3. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий²⁵

3.4. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших технический отчет по результатам инженерных изысканий²⁶

3.5. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий²⁷

3.6. Сведения о программе инженерных изысканий²⁸

3.7. Иная представленная по усмотрению заявителя информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы) с описанием основных решений (мероприятий)

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

4.2.2. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы в отношении результатов инженерных изысканий ²⁹

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов ³⁰

6. Общие выводы ³¹

7. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы ³²

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ .

¹ В соответствии с требованиями порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Реестр, Порядок), номер заключения экспертизы присваивается оператором, осуществляющим ведение Реестра, при включении сведений о заключении экспертизы в Реестр.

В текст заключения экспертизы, подготовленного в форме электронного документа, данная графа не включается, а номер заключения экспертизы присваивается оператором, осуществляющим ведение Реестра, путем формирования электронного документа. Текст заключения экспертизы, подготовленный в форме электронного документа и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов и руководителя организации по проведению экспертизы (либо должностного лица, уполномоченного руководителем), и присвоенный ему при включении в Реестр номер заключения экспертизы объединяются путем формирования электронного документа в формате xml, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью оператора. При этом, в случае выдачи заключения экспертизы дополнительно в форме документа на бумажном носителе (если это предусмотрено в заявлении и (или) договоре о проведении государственной экспертизы), данная графа в тексте заключения подлежит заполнению экспертной организацией на основании сведений о номере заключения, включенных в электронный документ.

В заключении экспертизы, сведения о котором не подлежат включению в Реестр, номер заключения заполняется экспертной организацией в соответствии с требованиями к структуре номера, установленными Порядком, с указанием в десятом – пятнадцатом квадратах порядкового номера заключения экспертизы, присваиваемого экспертной организацией.

² Заверение собственноручной подписью и печатью, а также заполнение даты утверждения заключения экспертизы осуществляется в случае подготовки заключения экспертизы на бумажном носителе.

³ Указывается результат проведенной экспертизы (положительное либо отрицательное заключение).

⁴ Указывается вид объекта экспертизы: результаты инженерных изысканий; проектная документация; проектная документация и результаты инженерных изысканий.

⁵ Указывается наименование объекта экспертизы в соответствии с проектной документацией, отчетом о результатах инженерных изысканий.

⁶ Указываются полное наименование, ИНН, ОГРН, КПП, почтовый адрес (местонахождение), адрес электронной почты (при наличии).

⁷ Указываются полное наименование, ИНН, ОГРН, КПП, почтовый адрес (местонахождение), адрес электронной почты (при наличии).

⁸ Указываются реквизиты заявления и договора о проведении экспертизы.

⁹ Указываются номер и дата выдачи заключения, орган (организация), утвердивший заключение (в отношении объектов, для которых предусмотрено проведение государственной экологической экспертизы).

¹⁰ Заполняется в случае проведения экспертизы проектной документации.

¹¹ Указываются в соответствии с проектной документацией.

¹² Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства указываются отдельно от прочих технико-экономических показателей.

¹³ Заполняется в случае подготовки заключения экспертизы в отношении проектной документации, подготовленной применительно к сложному объекту (объекту, входящему в состав имущественного комплекса). При этом последовательно указываются наименование, почтовый (строительный) адрес (местоположение), функциональное назначение и проектируемые технико-экономические показатели каждого здания (сооружения) в соответствии с проектной документацией.

¹⁴ В случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, указывается соответствующий уровень бюджета бюджетной системы Российской Федерации согласно статье 10 Бюджетного кодекса Российской Федерации; в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридических лиц, доля в уставном (складочном) капитале которых Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, указывается соответствующее юридическое лицо.

¹⁵ Указывается доля финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридических лиц, доля в уставном (складочном) капитале которых Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, в процентном отношении к полной стоимости проекта.

¹⁶ Указываются топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории (в том числе климатический район и подрайон, ветровой район, снеговой район, интенсивность сейсмических воздействий, инженерно-геологические условия), на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие).

¹⁷ Указывается при наличии в проектной документации раздела "Смета на строительство объектов капитального строительства".

¹⁸ Указываются полное наименование (фамилия, имя, отчество (при наличии), ИНН, ОГРН, КПП, почтовый адрес (местонахождение), адрес электронной почты (при наличии) в отношении каждого лица, участвовавшего в подготовке проектной документации (разделов, подразделов, частей проектной документации).

¹⁹ Указываются дата и номер заключения экспертизы, выданного в отношении использованной проектной документации.

²⁰ Указываются реквизиты задания на проектирование (наименование органа (организации), выдавшего документ, дата, номер (при наличии) в случае, если проектная документация разрабатывалась на основании договора подряда.

²¹ Указываются реквизиты документации по планировке территории: градостроительного плана земельного участка, проекта планировки территории, проекта межевания территории, а также разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (наименование органа (организации), выдавшего документ, дата, номер).

²² Указываются реквизиты технических условий (наименование органа (организации), выдавшего документ, дата, номер).

²³ Заполняется в случае проведения экспертизы результатов инженерных изысканий.

²⁴ Указываются для основных и специальных видов инженерных изысканий, а также иные работы, выполненные при проведении инженерных изысканий.

²⁵ Указываются субъект (субъекты) Российской Федерации, муниципальный район (муниципальные районы), на территории которого (которых) проведены соответствующие инженерные изыскания.

²⁶ Указывается полное наименование (фамилия, имя, отчество (при наличии), ИНН, ОГРН, КПП, почтовый адрес (местонахождение), адрес электронной почты (при наличии) в отношении каждого лица, участвовавшего в подготовке технического отчета по результатам инженерных изысканий.

²⁷ Указываются реквизиты задания на выполнение инженерных изысканий (наименование органа (организации), выдавшего документ, дата, номер (при наличии) в случае, если инженерные изыскания выполнялись на основании договора подряда.

²⁸ Указываются реквизиты программы инженерных изысканий (наименование организации, выдавшей документ, дата, номер (при наличии).

²⁹ Указываются выводы о соответствии или несоответствии установленным требованиям в отношении результатов инженерных изысканий.

³⁰ Каждый вывод о несоответствии установленным требованиям должен быть мотивирован и содержать: указание раздела (а при необходимости – части, тома и т.д.) и листа проектной документации, в отношении которых сделан вывод о несоответствии;

ссылку на конкретное требование нормативного правового акта или нормативного документа, являющегося обязательным для применения согласно законодательству Российской Федерации, или документа в области стандартизации, включенного в перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов (в случае принятия застройщиком и (или) техническим заказчиком решения о применении такого документа), и (или) результаты инженерных изысканий, несоответствие которым было выявлено в ходе экспертизы (с указанием раздела, статьи, пункта, абзаца нормативного правового акта, или нормативного документа, или документа в области стандартизации, или материалов инженерных изысканий).

³¹ Указывается итоговый вывод о соответствии или несоответствии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установленным требованиям.

³² Указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), направление деятельности и должность лица, аттестованного на право подготовки заключений экспертизы. В случае подготовки заключения экспертизы на бумажном носителе, проставляются собственноручные подписи экспертов.