



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

Приложение №3

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета

Национального объединения

изыскателей и проектировщиков

Протокол № __ от 14 февраля 2017 г.

Заключение

об отказе во внесении сведений

о Некоммерческой корпоративной организации

**Ассоциация архитекторов и проектировщиков «ПроектНадзор» в
государственный реестр саморегулируемых организаций**

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (далее –
Объединение), в соответствии со статьями 55.20 Градостроительного кодекса
Российской Федерации (далее – ГрК РФ), а также Порядком подготовки и
утверждения заключений о возможности внесения или об отказе во внесении
сведений о саморегулируемой организации в области инженерных изысканий,
архитектурно-строительного проектирования в государственный реестр
саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об

отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций (далее – Порядок), рассмотрело заявление и прилагаемые к нему документы Некоммерческой корпоративной организации Ассоциация архитекторов и проектировщиков «ПроектНадзор» (далее – Ассоциация) о включении Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций (далее – государственный реестр СРО).

В результате рассмотрения представленных Ассоциацией документов было установлено следующее.

1. Согласно пункту 1 части 1 статьи 55.4 ГрК РФ требованием к некоммерческой организации является - *«объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем пятидесяти индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации на основании договора подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно, выполняющими инженерные изыскания или осуществляющими подготовку проектной документации»*. Согласно информации, полученной из открытых источников (выписка ЕГРЮЛ), сорок восемь членов Ассоциации в качестве основных видов своей экономической деятельности указали виды, не попадающие под предмет саморегулирования Ассоциации, т.е. данные организации не являются проектными. Такие организации – члены Ассоциации не могут быть приняты во внимание при подсчете - минимального количества членов, необходимого для получения статуса СРО.

2. Согласно пункту 3 части 2 раздела II Порядка, Ассоциация с Заявлением о внесении сведений об Ассоциации в государственный реестр СРО предоставляет в Объединение заверенные Ассоциацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц. В предоставленных Ассоциацией в Объединение документах отсутствуют

заверенные Ассоциацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – юридических лиц, а именно:

- ООО «Контроль качества»;
- ООО «Институт транспортной инфраструктуры»;
- ООО Сахалинское Консалтинговое Агенство»;
- ООО «2Д Групп»

3. В целях получения дополнительной информации и установления достоверности местонахождения организаций, каждой организации – члену Ассоциации, посредством электронной почты и почты России, Объединением был направлен запрос (1-ЮЛ/06-33/17-0-0) на подтверждение членства в Ассоциации. По состоянию на 13.02.2017 Запрос о подтверждении членства направлен:

- на 53, указанных электронных адреса - ответ получен от 29 организаций, что составляет 55% от всех заявленных членов.

- на 53, указанных почтовых адреса, по информации почты России, письмо вручено 6 организациям, что составляет 11% от всех заявленных членов.

В связи с тем, что значительное число писем не было доставлено до юридических лиц по указанным адресам (по информации почты России - неудачная попытка вручения), можно сделать вывод о фактическом отсутствии организаций по адресам местонахождения.

4. Согласно части 1 статьи 55.16 ГрК РФ *«Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса»*. В пункте 4.13 Устава Ассоциации указано, что СРО в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам ее членов, возникших вследствие причинения вреда.

5. Согласно части 2 статьи 55.2 ГрК РФ, для внесения в государственный реестр СРО в Уставе некоммерческой организации должен быть указан вид СРО в соответствии со статьей 55.3 ГрК РФ. Вместе с тем в уставе Ассоциации не

установлен вид СРО. - *саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.*

6. Согласно части 1 статьи 55.11 ГрК РФ - *Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов саморегулируемой организации и представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации.* Вместе с тем в пункте 2, пункте 3 раздела 7 Устава Ассоциации указано о членстве Независимых членов – *«После приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемых организации Совет Ассоциации формируется из числа членов Ассоциации, а также независимых членов, в составе не менее 3 (трех) членов...»*, что в свою очередь не соответствует требованиям ГрК РФ.

7. Согласно части 4 статьи 55.14 ГрК РФ *«При рассмотрении жалобы на действия члена саморегулируемой организации на заседание соответствующего органа саморегулируемой организации должны быть приглашены лицо, направившее такую жалобу, и член саморегулируемой организации, на действия которого направлена такая жалоба.»* В Положении о процедуре рассмотрения жалоб и обращений, поступивших в Ассоциацию вышеуказанное требование отсутствует.

8. В пункте 2.9 Положения о требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установлено расширенное толкование понятия дополнительное профессиональное образование - *«К дополнительному профессиональному образованию приравнивается осуществление в течение не менее пяти лет педагогической и (или) научной деятельности работниками с высшим образованием, имеющих научную степень и (или) ученое звание, полученные по специальностям в областях, соответствующих заявленным видам работ»*, которое не установлено нормами Федерального закона от 29.12.2012 № 273 ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" и такое применение может быть расценено как установление требований ниже минимальных предусмотренных статьей 55.5 ГрК РФ.).

Вывод:

- Ассоциация объединяет в своем составе в качестве членов менее пятидесяти индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих подготовку проектной документации на основании договора подряда на выполнение подготовки проектной документации, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, самостоятельно осуществляющих подготовку проектной документации;
- Внутренние документы (уставные документы, положения, стандарты) разработаны с нарушениями и несоответствием с действующим законодательством РФ.

Учитывая изложенное, и принимая во внимание несоответствие представленных Ассоциацией документов требованиям, установленным частью 1 статьи 55.4 ГрК РФ, а также на основании части 2.2. статьи 55.2 ГрК РФ отказать во внесении сведений о Некоммерческой корпоративной организации Ассоциация архитекторов и проектировщиков «ПроектНадзор» (ОГРН 1167700068843, ИНН 7719459639, адрес местонахождения: город Москва, Сиреневый бульвар, дом 15, корпус 1/8 – 12, офис 3) в государственный реестр саморегулируемых организаций.